



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

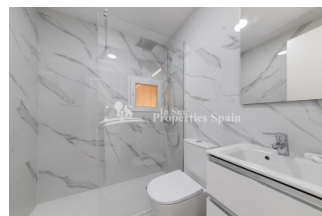
REF: # 12002

ORIHUELA COSTA (PLAYA FLAMENCA)



INFO

PRIS:	142.000 €
FASTIGHETSTYP:	Lägenhet
CITY:	Orihuela Costa (Playa Flamenca)
SOVRUM:	2
BADRUM:	1
BYGGNAD:	51 (m2)
AREA:	-
TERRASS:	-
ÅR:	-
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Denna underbara och nyligen renoverade lägenhet på bottenvåningen i söderläge består av 2 sovrum, 1 badrum och privat trädgård. Beläget i det vackra området PLAYA FLAMENCA erbjuder den den perfekta kombinationen av komfort och privilegierat läge med köpcentret La Zenia Boulevard i närheten och bara några minuters promenad till stranden! När du kommer in i hemmet kommer du att mötas av en ljus och modern atmosfär, nyrenoverade golv, luftkonditionering och en layout som gör det mesta av varje hörn av denna fastighet. Köket, utrustat med toppmoderna apparater, erbjuder ett funktionellt och elegant utrymme för att förbereda läckra måltider. Vardagsrummet är omöblerat så att du kan anpassa det efter dina egna preferenser och leder ut till en charmig terrass, perfekt för att njuta av det underbara spanska solskenet och middagar utomhus. De två sovrummen är utformade för att ge komfort och avskildhet, med fönster som släpper in naturligt ljus och en inbyggd garderob för att optimera lagringsutrymmet. Badrummet, som nyligen totalrenoverats, har en härlig duschkabina och moderna faciliteter. Detta hem är en del av ett gated community som har 2 pooler och parkering utanför gatan, vilket ger en säker och lugn miljö. Dessutom ligger det i underbar närhet till La Zenia Boulevard, det största köpcentret i regionen Alicante med över 150 butiker, barer och restauranger. De vackra stränderna ligger bara en kort bit bort och för golfentusiaster finns det 4 mästerskapsgolfbanor inom bekvämt räckhåll med bil Campoamor, Las Ramblas, Villamartin och Las Colinas. Flygplatserna Alicante och Murcia Corvera ligger 45 minuters bilresa bort. Denna vackra lägenhet på bottenvåningen utgör ett utmärkt tillfälle för dem som letar efter ett väl beläget hem, nyligen renoverat och redo att personifieras! Med sin kombination av

modern stil, kvalitetsapparater och närhet till alla de underbara platser som området har att erbjuda, är denna fastighet den perfekta platsen att njuta av Medelhavets livsstil.

STYLE	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :	ORIENTERING
Modern	Central luftkonditionering	Beach : 2 Km Flygplats: 60 Km Centrum : 2 Km	South
MÖBLER	PARKERING	AVGIFTER	- Sida vid sida golv - Sten golv
nr inredd	parkering inga bilar: 1	: 300 € I.B.I : 135 €	
KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA	
- Öppet kök - Utrustad kök	- inglasad - Inhägnad - Electric grind - Privat trädgård	- Inbyggda garderober - Säkerhetsdörr	

"Experience our experience - Because you deserve the best"