



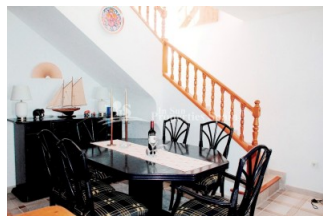
REF: # 12013

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN VALENCIA)



INFO

PRIS:	173.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa (Semi detached)
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Valencia)
SOVRUM:	3
BADRUM:	2
BYGGNAD:	97 (m2)
AREA:	-
TERRASS:	30 (m2)
ÅR:	1990
VÅNING:	2
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Vi är glada att kunna erbjuda till salu denna fantastiska 97'30m2 sydvästläge Semi-Detached Bungalow Buhardilla i den mycket eftertraktade urbaniseringen av VALENCIA SOUTH VILLAMARTIN. Fastigheten ligger bredvid ett grönområde och erbjuder 3 sovrum, 2 badrum med främre och bakre trädgårdar, den senare med utsikt över den underbara samhällsfontänen. In genom 9,9m2 vinterträdgården distribuerar fastigheten som; rymlig öppen planlösning, matplats och kök, komplett med intilliggande verktyg / förvaringsutrymme. På denna nivå har du två dubbelrum med inbyggda garderober, varav ett med tillgång till den bakre trädgården med utsikt över fontänen och för närvarande används som en andra lounge, och ett badrum med dubbel handfat och dusch. På första våningen finns ytterligare ett dubbelrum med inbyggda garderober, eget badrum med dusch och tillgång till det soliga 20,40m2 solariumet med härlig utsikt över havet och öppna läckra grönområden. Fastigheten säljs fullt möblerad och har luftkonditionering, kassaskåp och internet. Detta underbara samhälle är mycket välskött och ger sinnesro till sina invånare med 24/7 säkerhetsövervakning. Det har två stora gemensamma pooler, gemensamma trädgårdar, tennisbanor, restaurang och lekplatser och är gångavstånd till det kommersiella centrumet Los Dolses, stormarknad och den prestigefyllda Villamartin Golf Course och Villamartin Plaza. Bara 1 km är det största köpcentret i Alicante-regionen, Zenia Boulevard, med över 150 butiker, barer och restauranger. De vita sandstränderna i Orihuela Costa ligger bara 2 km bort och 45 minuters

bilresa från både Alicante och Murcia Corvera flygplatser. Denna vackra fastighet kommer inte att finnas på marknaden länge, så tidig visning rekommenderas för att undvika besvikelse.

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
Medelhavs	- Paronama - Havsutsikt	- vardagsrum - kök - sovrum	Beach : 2 Km Flygplats: 60 Km Centrum : 500 m
ORIENTERING	MÖBLER	AVGIFTER	VARDAGSRUM
South west	Möblerad	: 999 € I.B.I : 310 €	- Förråd - badrum på svit
Sida vid sida golv	KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA
	- Öppet kök - Utrustad kök	- Täckt terrass - inglasad - Utebelysning - Tennis - Automatiskt bevattningssystem - lekplats - anlagda - Inhägnad - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - BBQ / grill - Privat trädgård - Gemensam trädgård Garden	- Inbyggda garderober - Larm - Satellite TV - Väktare - Förråd

"Experience our experience - Because you deserve the best"