

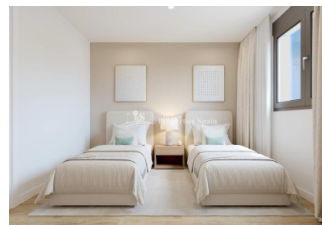
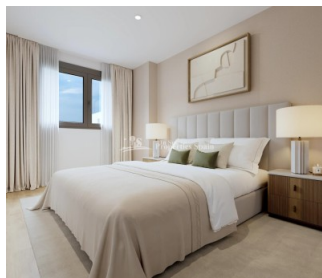
REF: # 12854

ALICANTE (ALICANTE CITY CENTRE)



INFO

PRIS:	233.500 €
FASTIGHETSTYP:	Lägenhet (Penthouse)
CITY:	Alicante (Alicante City Centre)
SOVRUM:	2
BADRUM:	2
BYGGNAD:	71 (m2)
AREA:	-
TERRASS:	5 (m2)
ÅR:	
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Nytt bostadsområde i Alicante med öppen utsikt - bara 2 km till stadens centrum och 6 km till stranden! Nybyggda hem i ett privilegierat läge i Alicante, utformade för att erbjuda maximal komfort och livskvalitet. Detta komplex med 84 bostäder med 2 och 3 sovrum ligger i San Agustín - Pau II, ett strategiskt område med alla viktiga tjänster inom räckhåll. Denna underbara takvåning 71m2 lägenhet består av 2 sovrum, 2 badrum, öppen planlösning vardagsrum / kök / matplats, privat 5m2 terrass och parkeringsplats. Bostäderna har utformats med ett modernt och effektivt tillvägagångssätt, med högkvalitativa material och hållbar teknik: förstärkt tillträdesdörr för ökad säkerhet, luftkonditionering (varm och kall) installerad, snickeri med termisk brytning och dubbelglas för att förbättra termisk och akustisk isolering och varmvattenproduktion med hjälp av aerotermi, vilket garanterar energieffektivitet och hållbarhet. De boende kommer att njuta av en modern och funktionell miljö med stora trädgårdsområden, gemensam pool, lekplats för barn, parkeringsplatser och förråd. Dessutom garanterar det upphöjda läget fri utsikt över staden och den omgivande naturmiljön. Detta bostadsområde är omgivet av ett brett utbud av tjänster som gör ditt dagliga liv enklare; 9 skolor och institut i närheten, stormarknader och butiker, Corfu Island Shopping Centre (med butiker, gym, restauranger), idrottsanläggningar Den utmärkta infrastrukturen i grannskapet garanterar komfort, säkerhet och tillgänglighet, vilket gör det till en idealisk plats för

både familjer och investerare. Kvarteret San Agustín ligger på en svag kulle med panoramautsikt över Alicante stadssiluett, berget Benacantil och de omgivande bergen. Medelhavsklimatet och närheten till grönområden och fritidsområden gör det till en idealisk plats att bo på. Flygplatsen Alicante-Elche Airport - 14 km, golfbanan 7 km och Alicante hamn 5 km. Alicante erbjuder ett exceptionellt klimat, ett pulserande kulturliv och en förstklassig infrastruktur, vilket gör den till en av de mest eftertraktade städerna i Spanien. Detta nya bostadsområde i San Agustín - Pau II kombinerar elegant design med ett oslagbart läge.

STYLE

- Modern
- Samtida

VYER

- Paronama

AVSTÅND TILL :

Beach : 6 Km

Flygplats: 20 Km

Centrum : 2 Km

MÖBLER

- nr inredd

PARKERING

parkering inga bilar: 1

- Sida vid sida golv
- Sten golv

KÖK

- Öppet kök

GÅRDEN OCH TERRASSER

- lekplats
- anlagda
- Inhägnad
- Gemensam trädgård
Garden

EXTRA

- Inbyggda garderober
- Larm
- Säkerhetsdörr
- Dubbla fönster

"Experience our experience - Because you deserve the best"