



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 12940

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES)



INFO

PRIS:	285.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa (Semi detached)
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolses)
SOVRUM:	3
BADRU:	2
BYGGNAD:	135 (m2)
AREA:	200 (m2)
TERRASS:	-
ÅR:	2002
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Rymlig parhusvilla i Los Dolses, Villamartín Golf. Denna imponerande 135 m² stora parhusvilla med tre sovrum och två badrum ligger i det mycket eftertraktade området Los Dolses, bara några minuter från stranden, golfbanorna och lokala bekvämligheter. Fastigheten erbjuder ett ljust och generöst vardagsrum/matplats, ett fullt utrustat kök i öppen planlösning och en 21 m² stor uteplats. På bottenvåningen finns också ett sovrum med dubbelsäng och ett badrum, medan en öppen trappa leder till första våningen, som består av ytterligare två sovrum, ett badrum och en stor solig takterrass, perfekt för att koppla av och njuta av Medelhavsklimatet. Hemmet ligger på en 200 m² stor kaklad trädgård med lågt underhåll och har också ett privat garage på 18 m². Den säljs fullt möblerad och utrustad med luftkonditionering i vardagsrummet och alla sovrum, redo att flytta in. Villan är idealiskt belägen inom gångavstånd från fyra kommersiella centra, som erbjuder ett brett urval av butiker, stormarknader, apotek, banker och restauranger. De vackra sandstränderna ligger bara 2 km bort, medan fyra prestigefyllda golfbanor - Villamartín, Las Ramblas, Campoamor och Las Colinas - kan nås på bara fem minuter med bil. Zenia Boulevard, det största köpcentret i Alicante, ligger bara tre minuters bilresa bort och staden Torrevieja ligger bara 8 km bort. Flygplatserna Alicante och Murcia (Corvera) ligger båda cirka 45 minuters bilresa, vilket garanterar utmärkt anslutning. Denna fastighet är ett idealiskt val för dem som söker en bekväm permanent bostad, fritidshus eller investering i ett utmärkt läge på Costa Blanca.

STYLE Medelhavs	LUFTKONDITIONERING - vardagsrum - kök - sovrum	AVSTÅND TILL : Beach : 2 Km Flygplats: 60 Km Centrum : 1 Km	ORIENTERING South west
MÖBLER Möblerad	PARKERING garage inga bilar : 1	AVGIFTER : 500 € I.B.I : 475 €	VARDAGSRUM Förråd
Sida vid sida golv	KÖK - Öppet kök - Utrustad kök - Granit bänkskivan	GARDEN OCH TERRASSER - Täckt terrass - inglasad - Utebelysning - anlagda - Inhägnad - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Privat trädgård - Gemensam trädgård Garden	EXTRA - Inbyggda garderober - Larm - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster - Satellite TV - Förråd - Internet

"Experience our experience - Because you deserve the best"