



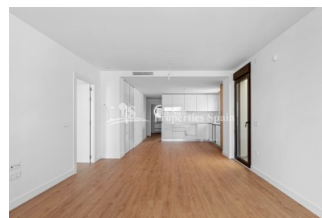
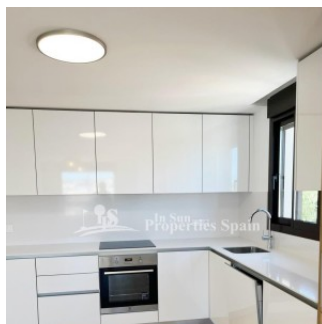
REF: # 13010

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)



INFO

PRIS:	339.900 €
FASTIGHETSTYP:	Takvåning
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)
SOVRUM:	2
BADRUM:	2
BYGGNAD:	80 (m2)
AREA:	-
TERRASS:	95 (m2)
ÅR:	
VÅNING:	-
BILLIGT	353.000 €



BESKRIVNING

Helt nytt takvåning med privat solarium i Villamartín, PAU 8 Orihuela Costa. Upptäck denna takvåning på tredje våningen med hiss, belägen i det populära och eftertraktade området PAU 8, Villamartín, Orihuela Costa. Denna helt nya fastighet erbjuder finish av utmärkt kvalitet, gott om naturligt ljus och en solig östlig orientering. Den har 80 m² bostadsyta, 2 rymliga sovrum, 2 moderna och eleganta badrum, ljust och luftigt vardagsrum och matplats i öppen planlösning, fullt utrustat kök med vitvaror, privat terrass och ett rymligt 95m2 solarium med sol hela dagen! Kompletterat med förinstallerad luftkonditionering, grillplats på solarium, rymlig underjordisk parkering och förråd allt ingår i priset! Beläget i en gated community med en gemensam pool, anlagda trädgårdar och tillgång till hiss. Denna fantastiska lägenhet är perfekt för året runt boende eller som en semesterreträtt nära kusten. Detta är ett oslagbart läge, bara 10 minuter från sandstränderna med blå flagg på Orihuela Costa; La Zenia, Aguamarina och Campoamor, och omgiven av 4 av de bästa golfbanorna i Spanien. Inom gångavstånd till Villamartin Plaza och Villamartin Golf Club som erbjuder en mängd olika barer, restauranger, butiker och andra tjänster, inklusive en bank, frisörer, apotek, busshållplats, taxistation etc. En 10-minuters bilresa tar dig till La Zenia Boulevard, det största köpcentret i Alicante med över 150 butiker, barer och restauranger! För golfentusiaster finns det ytterligare tre underbara banor inom 5 minuters bilresa; Las Ramblas, Campoamor och

Las Colinas. Detta fantastiska läge är lättillgängligt via AP7 eller N332 och ligger bara 50 minuter från Alicante och Murcia flygplats. Missa inte denna möjlighet, kontakta oss för mer information eller för att ordna en visning!

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
- Modern - Samtida	Paronama	Central luftkonditionering	Beach : 5 Km Flygplats: 70 Km Centrum : 4 Km
ORIENTERING	MÖBLER	PARKERING	VARDAGSRUM
East	nr inredd	parkering inga bilar: 1	- Förråd - badrum på svit
- Laminat golv - Sten golv	KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	UPPVÄRMNING
	- Öppet kök - Utrustad kök - Granit bänkskivan	- Täckt terrass - inglasad - anlagda - Inhägnad - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Electric grind - BBQ / grill - Gemensam trädgård Garden	Central elvärme
EXTRA			
- Inbyggda garderober - Larm - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster - Förråd			

"Experience our experience - Because you deserve the best"