



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 13245

LOS ALCAZARES (SERENA GOLF)



INFO

PRIS:	555.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	Los Alcazares (Serena Golf)
SOVRUM:	3
BADRUM:	2
BYGGNAD:	104 (m2)
AREA:	260 (m2)
TERRASS:	60 (m2)
ÅR:	-
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Nybyggda villor vid golfbanan i Los Alcázares, Costa Cálida Exklusivt boende nära stranden och golfbanan. Detta nya bostadsområde i Los Alcázares erbjuder en unik möjlighet att njuta av en modern livsstil i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Cálida. Projektet ligger bara 1,2 km från stranden och direkt vid den prestigefyllda golfbanan La Serena, och kombinerar kustliv med lugnet på en golfresort. Det charmiga centrumet i Los Alcázares ligger inom gångavstånd, vilket ger enkel tillgång till butiker, restauranger, kaféer och viktiga tjänster. Utmärkt läge med bra förbindelser. Los Alcázares är en idealisk plats för dem som vill investera i en ny fastighet vid Medelhavet. Området ligger bara 25 minuter från Murcia's flygplats och cirka 55 minuter från Alicante's flygplats. Tack vare utmärkta motorvägsförbindelser kan invånarna snabbt nå närliggande städer som Cartagena (20 km), Murcia (40 km) och Alicante (80 km), samt andra vackra stränder längs både Costa Cálida och Costa Blanca. Lägenheter och villor designade för komfort. Bebyggelsen omfattar 13 moderna lägenheter med 2, 3 eller 4 sovrum och 4 exklusiva villor i ett plan med 3 sovrum vid golfbanan. Varje fastighet kombinerar modern design med högkvalitativa ytbehandlingar och funktionella planlösningar. Villorna har privata tomter med trädgårdar och pooler, och möjlighet till ett privat solarium för en extra touch av lyx. Alla bostäder har imponerande utsikt över golfbanan och Mar Menor. Högkvalitativa funktioner. Varje bostad har designats med stil och komfort i åtanke. Viktiga funktioner inkluderar: Fullt utrustade badrum med möbler och duschväggar. Förinstallation av luftkonditionering. Motoriserade fönsterluckor i sovrummen. Privat pool. Parkering på tomten. Golf och kustnära livsstil. Beläget på La Serena Golf Course, känd för sin frodiga landskapsarkitektur och

vattenhinder på 16 av sina 18 hål, är detta bostadsområde ett paradys för golfälskare. Samtidigt kan invånarna njuta av direkt tillgång till Los Alcázares centrum och det varma vattnet i Mar Menor, Europas största saltvattenlagun. Med sina lugna vågor, fina sand och perfekta förhållanden för segling, simning och vattensporter är området perfekt för både avkoppling och äventyr. Ditt medelhavshem väntar Oavsett om du är golfentusiast, vattensportälskare eller helt enkelt söker en lugn tillflyktsort vid kusten, erbjuder dessa nybyggda villor i Los Alcázares den perfekta balansen mellan lyx, natur och livsstil. Kontakta oss idag för att boka en visning och säkra ditt nya hem på Costa Cálida.

VYER	LUFTKONDITIONERING	PARKERING	GARDEN OCH TERRASSER
• Paronama	• Central luftkonditionering	<u>parkering inga bilar: 1</u>	• Inhägnad • Privat trädgård

"Experience our experience - Because you deserve the best"