



**In Sun  
Properties Spain**  
since 1999

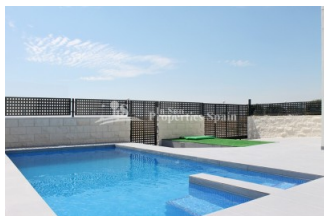
REF: # 2997

QUESADA-ROJALES (CIUDAD QUESADA)



#### INFO

|                       |                                     |
|-----------------------|-------------------------------------|
| <b>PRIS:</b>          | 233.700 €                           |
| <b>FASTIGHETSTYP:</b> | Villa                               |
| <b>CITY:</b>          | Quesada-Rojales<br>(Ciudad Quesada) |
| <b>SOVRUM:</b>        | 3                                   |
| <b>BADRUM:</b>        | 3                                   |
| <b>BYGGNAD:</b>       | 115 (m2)                            |
| <b>AREA:</b>          | 175 (m2)                            |
| <b>TERRASS:</b>       | 19 (m2)                             |
| <b>ÅR:</b>            |                                     |
| <b>VÅNING:</b>        | -                                   |
| <b>BILLIGT</b>        | -                                   |



#### BESKRIVNING

En nybyggd utveckling som består av 16 VILLAS i ett gated community i ett lugnt läge nära byn Benijofar - QUESADA och mindre än 4kms till stranden. 3 Bed, 3 Bath 115m2 Villa på en 175m2 tomt, designad i modern stil med högkvalitativa ytor med privat 114m2 trädgård, badrum, kök, 19m2 terrass och valfritt 50m2 tak solarium, trädgård med grill och parkeringsplatser. Privat pool och parkering. Alla fastigheter är byggda med högkvalitativa material i enlighet med de senaste bygglovlagen plus säljs med inbyggda garderober, luftkonditionering, duschbild, kök och grill. Många faciliteter nära tillflyktsort inklusive kommersiella centra, affärer, golfbanor och enkel tillgång till motorväg A7 vilket innebär snabb ankomst till Murcia eller Alicante flygplatser på mindre än 30mins från fastigheten. PRISER € 233.900 - € 252.700

| STYLE                                                                                                 | VYER                                                                                                         | LUFTKONDITIONERING                                                                                                                                  | AVSTÅND TILL :                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Modern</li> </ul>                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>Paronama</li> </ul>                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Central luftkonditionering</li> </ul>                                                                        | Beach : 3 Km<br>Flygplats: 30 Km<br>Centrum : 3 Km                                            |
| ORIENTERING                                                                                           | MÖBLER                                                                                                       | PARKERING                                                                                                                                           | VARDAGSRUM                                                                                    |
| South west<br><ul style="list-style-type: none"> <li>Sida vid sida golv</li> <li>Sten golv</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>nr inredd</li> </ul>                                                  | parkering inga bilar: 1                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>badrum på svit</li> </ul>                              |
|                                                                                                       | KÖK                                                                                                          | GARDEN OCH TERRASSER                                                                                                                                | EXTRA                                                                                         |
|                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Öppet kök</li> <li>Utrustad kök</li> <li>Granit bänkskivan</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>inglasad</li> <li>Stenmurar<br/>murar~~POS=HEADCOMP</li> <li>BBQ / grill</li> <li>Privat trädgård</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Inbyggda garderober</li> <li>Dubbla fönster</li> </ul> |

*"Experience our experience - Because you deserve the best"*