



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

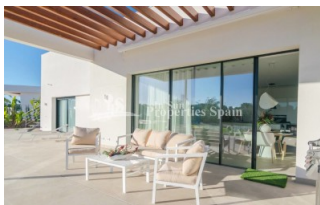
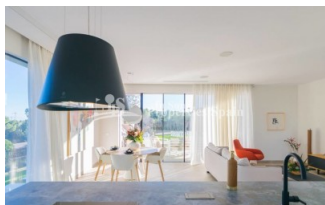
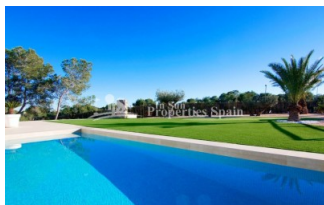
REF: # 3004

ORIHUELA COSTA (LAS COLINAS GOLF CLUB)



INFO

PRIS:	625.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	Orihuela Costa (Las Colinas Golf Club)
SOVRUM:	3
BADRUM:	2
BYGGNAD:	159 (m2)
AREA:	1.262 (m2)
TERRASS:	74 (m2)
ÅR:	
VÅNING:	-
BILLIGT	539.000 €



BESKRIVNING

Nybyggda moderna, eleganta VILLAS med 3 sovrum, 2 badrum ligger på Acacia Community of LAS COLINAS GOLF Course i ett lugnt läge nära klubbhuset och alla bekvämligheter och mindre än 3kms till San Miguel och 8km till stranden. 130m2 Villa designad i modern stil med högkvalitativa ytor, 3 sovrum, 2 badrum byggt på en 782m2 till 939m2 tomt med plats för en privat pool, 30m2 terrass och ett 25m2 solarium, anlagd trädgård, kvalitetsmaterial enligt de senaste bygglov plus säljs med inbyggda garderober smarta hem system, luftkonditionering, dusch skärm, utrustat kök, dessutom alla fastigheter har en privat parkeringsplats. Las Colinas Golf & Country Club är ett exklusivt bostadsområde på den spanska Medelhavskusten med låg bostadstäthet, byggt runt en 18-håls golfbana. Las Colinas Golf & Country Club har ett privilegierat läge och omfattar ett område på 330 hektar. Den har ett 200 000 kvm stort naturreservat, inklusive natursköna spår och rikliga gröna zoner med inhemsk vegetation. Ligger längs dal fylld med citrus träd och omgiven av kullar, är den enda tillgången genom en spektakulär canyon-stil ingång, en funktion som bevarar lugn och enorm naturskönhet. Las Colinas Golf & Country Club har ett exceptionellt klimat. Det är oerhört välutrustad och har omfattande sportfaciliteter och tjänster, samt en privat Beach Club vid strandpromenaden vid La Glea-stranden i Campoamor. Nära 2 internationella flygplatser. Alicante flygplats (50 minuter) och San Javier flygplats (20 minuter bort).

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
Modern	Paronama	Central luftkonditionering	Beach : 8 Km Flygplats: 50 Km Centrum : 3 Km - Sida vid sida golv - Sten golv
ORIENTERING	MÖBLER	PARKERING	
South east	nr inredd	parkering inga bilar: 1	
KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	UPPVÄRMNING	EXTRA
- Öppet kök - Utrustad kök - Granit bänkskivan	- inglasad - Utebelysning - Automatiskt bevattningssystem - Palmträd - Privat trädgård	Golvvärme badrum	- Inbyggda garderober - Dubbla fönster - Väktare - Förråd

"Experience our experience - Because you deserve the best"