



REF: # 3537

MARBELLA



#### INFO

|                |           |
|----------------|-----------|
| PRIS:          | 500.000 € |
| FASTIGHETSTYP: | Lägenhet  |
| CITY:          | Marbella  |
| SOVRUM:        | 2         |
| BADRUUM:       | 2         |
| BYGGNAD:       | 93 (m2)   |
| AREA:          | -         |
| TERRASS:       | 42 (m2)   |
| ÅR:            |           |
| VÅNING:        | -         |
| BILLIGT        | -         |



#### BESKRIVNING

24 nya lägenheter till salu i Nueva Alcantara, Marbella. Anläggningen ligger i ett exklusivt bostadsområde, bara 100 meter från strandpromenaden som förbinder Puerto Banus och San Pedro de Alcántara. Lägenheterna ligger mycket nära Costa del Sol vackraste stränder, med Malaga internationella flygplats bara en timme bort. De nya lägenheterna har 2 eller 3 sovrum och 2 badrum. Det finns två typer av rymliga 3 sovrumms takvåningar tillgängliga, var och en med otroliga terrasser. Varje fastighet har sin egen underjordisk parkeringsplats och stora förråd. Anläggningen ger en hög säkerhetsnivå med en säkerhetskontrollen och övervakas fotgängare och bil entré. Andra gemensamma utrymmen inkluderar en pool och en mängd anlagda trädgårdar. Det är den idealiska platsen för en semester hem, första hem eller en investment. Jade Beach är utformad som en lyx gated community med modern medelhavsstil arkitektur. Samtliga fastigheter är söderläge för att maximera soltimmar som kan avnjutas från den stora terrassen areas. Handover: juli 2016.

| STYLE                                                                                                                                                                                                                                        | VYER                                                                                                                                                                                                                                                | LUFTKONDITIONERING                                                           | AVSTÅND TILL :                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Modern</li> </ul>                                                                                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>Havsutsikt</li> </ul>                                                                                                                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Central luftkonditionering</li> </ul> | Beach : 100 m<br><hr/> Flygplats: 60 Km<br><hr/> Centrum : 1 Km                   |
| MÖBLER                                                                                                                                                                                                                                       | PARKERING                                                                                                                                                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Sida vid sida golv</li> </ul>         | KÖK                                                                               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>nr inredd</li> </ul>                                                                                                                                                                                  | garage inga bilar : 1<br><hr/> parkering inga bilar: 1                                                                                                                                                                                              |                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>Öppet kök</li> <li>Utrustad kök</li> </ul> |
| GARDEN OCH TERRASSER                                                                                                                                                                                                                         | EXTRA                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                              |                                                                                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Täckt terrass</li> <li>inglasad</li> <li>Utebelysning</li> <li>Automatiskt bevattningssystem</li> <li>Frukträd</li> <li>Palmträd</li> <li>Electric grind</li> <li>Gemensam trädgård Garden</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Inbyggda garderober</li> <li>Säkerhetsdörr</li> <li>Dubbla fönster</li> <li>Dörr klocka med kamera</li> <li>Satellite TV</li> <li>säkerhets Video</li> <li>Förråd</li> <li>Lift</li> <li>Internet</li> </ul> |                                                                              |                                                                                   |

***"Experience our experience - Because you deserve the best"***