



**In Sun  
Properties Spain**  
since 1999

REF: # 4667

ORIHUELA COSTA (PILAR DE LA HORADADA)



#### INFO

|                |                                          |
|----------------|------------------------------------------|
| PRIS:          | 319.900 €                                |
| FASTIGHETSTYP: | Villa                                    |
| CITY:          | Orihuela Costa<br>(Pilar de la Horadada) |
| SOVRUM:        | 3                                        |
| BADRUM:        | 2                                        |
| BYGGNAD:       | 104 (m2)                                 |
| AREA:          | 223 (m2)                                 |
| TERRASS:       | 89 (m2)                                  |
| ÅR:            |                                          |
| VÅNING:        | -                                        |
| BILLIGT        | -                                        |



#### BESKRIVNING

VILLA CARMEN på den yttre ön vid LO ROMERO GOLF, PILAR DE LA HORADADA är en 3 sovrum 104m2 modell med 2 badrum, öppen planlösning vardagsrum / matplats, privat trädgård och 89m2 takterrass solarium. Distribueras på en nivå inom en 223m2 tomt. Stort sovrum med badrum, fulla sidoväggar med uteplatsdörr som leder till den privata trädgården - yttre steg tar dig till det generösa takterrassen. Dessa fantastiska fristående villor är tillgängliga på olika storlek tomter på ett förhöjt läge vid Lo Romero Golf Resort - vissa njuter av fantastisk utsikt över havet och golfbanan. Lo Romero Golf är ett komplex på mer än 1,25 miljoner kvadratmeter, som inkluderar en golfbana med 18 hålpar 72, med klubbhus och driving range, sport och fritid, hotell och butiker. Dess magnifika havsutsikt, utmärkt läge, bara 5 km från Torre de la Horadadas vackra stränder och dess utformning av breda gator omgivna av frodig tall har gjort denna golfanläggning till en av de mest populära i området sedan dess öppning i januari 2008.

|                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STYLE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Samtida</li> </ul>                                                                      | <b>VYER</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Paronama</li> <li>• Havsutsikt</li> </ul>                                          | <b>AVSTÅND TILL :</b> <div>Beach : 5 Km</div> <div>Flygplats: 20 Km</div> <div>Centrum : 2 Km</div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sida vid sida golv</li> <li>• Sten golv</li> </ul> | <b>ORIENTERING</b> <div>South East West</div>                                                                                 |
| <b>MÖBLER</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• nr inredd</li> </ul>                                                                                     | <b>PARKERING</b> <div>parkering inga bilar: 1</div>                                                                                     |                                                                                                                                                                                                 | <b>KÖK</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Öppet kök</li> <li>• Utrustad kök</li> <li>• Granit bänkskivan</li> </ul> |
| <b>GARDEN OCH TERRASSER</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Täckt terrass</li> <li>• inglasad</li> <li>• anlagda</li> <li>• Privat trädgård</li> </ul> | <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Inbyggda garderober</li> <li>• Säkerhetsdörr</li> <li>• Dubbla fönster</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                               |

***"Experience our experience - Because you deserve the best"***