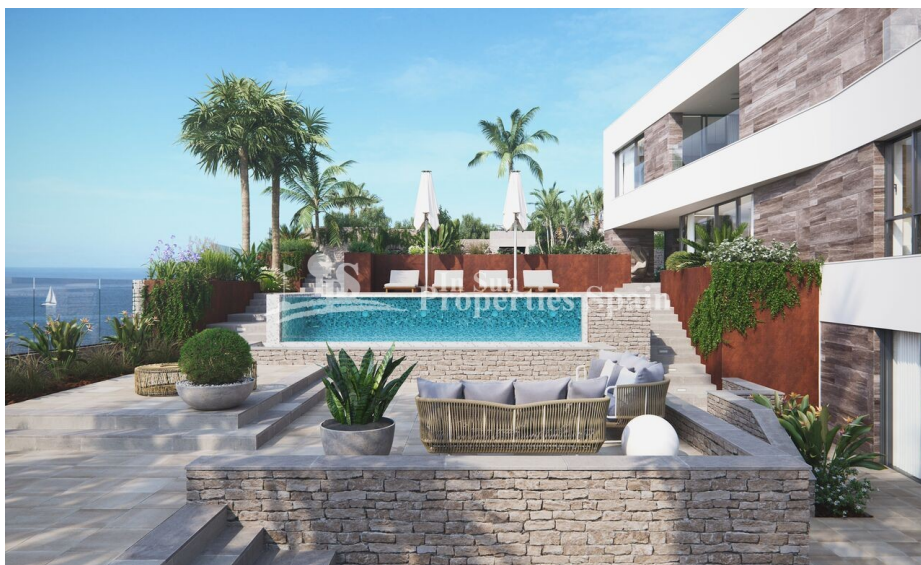




**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 5815

ORIHUELA COSTA (MAR MENOR)



INFO

PRIS: 3.950.000 €

FASTIGHETSTYP: Villa

CITY: Orihuela
Costa (Mar
Menor)

SOVRUM: 5

BADRUM: 3

BYGGNAD: 585 (m2)

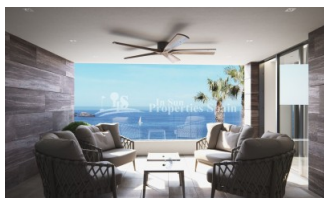
AREA: 1.000 (m2)

TERRASS: -

ÅR:

VÅNING: -

BILLIGT -



BESKRIVNING

Detta är en STUNNING DETACHED VILLA ligger i CALA MEDINA, den sydligaste delen av MAR MENOR. Den har utformats utifrån tydliga linjer och funktionalitet; Den schweiziska arkitekten MASSIMO DI CAUDO försöker bryta sig med den traditionella bostadsutvecklingen som är typisk för den spanska kusten. Ett mikroklimat utökas till varje bostadsyta tack vare design och distribution av inredningsrum, som tillsammans med villaens termiska och akustiska isolering skapar en harmonisk och bekväm miljö med särskild tonvikt på hållbart och respektabelt boende med miljön. Sköter om minsta detalj i finishen, med hjälp av material av högsta kvalitet, personlig design och lyx utan att glömma maximal komfort, får du njutningen av villan både på sommaren och i den milda vintern, vilket gör det livligt året runt. Beläget i CALA MEDINA, ett paradiset för syn, där du kan njuta av kusten, Medelhavet, dess soluppgångar och solnedgångar utan angränsande boende som förhindrar det! Omgiven av buggar för bad och träna nautisk sport - detta är ett paradiset för dykare! Fem minuter från marinaen Cabo de Palos, strandpromenaden och restaurangerna där du kan smaka det bästa av medelhavsköket. Tre minuter från motorvägen och bara 2 km från den prestigefyllda La Manga Club Resort. Tomt på 1000 kvadratmeter, 585 kvadratmeter byggt med otroligt utsikt över Medelhavet, spektakulära klippor och Cabo de Palos fyr. Villan har fullt utrustade trädgård på 805m2, med privat pool, hiss, garage, spa med jacuzzi, bastu och duschar (valfritt), grill (valfritt), luftkonditionering, golvvärme, 5 sovrum, 3 badrum helt färdiga med material som du väljer. 2 färdiga toaletter, anpassat design kök fullt möblerat, vardagsrum, matsal, tvättstuga och förråd.

Garage för två bilar och parkering för ytterligare en, flera terrasser, solarium och veranda

STYLE	VYER	AVSTÅND TILL :	ORIENTERING
- Modern - Samtida	- Paronama - Havsutsikt - BergsVy	Beach : 500 m Flygplats: 40 Km Centrum : 1 Km	South west
MÖBLER	PARKERING	VARDAGSRUM	- Sida vid sida golv - Sten golv
nr inredd	garage inga bilar : 1 parkering inga bilar: 3	- kontor - Förråd - badrum på svit	
KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	UPPVÄRMNING	EXTRA
- Öppet kök - Utrustad kök - Granit bänkskivan	- Täckt terrass - inglasad - Utebelysning - anlagda - Inhägnad - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Electric grind - BBQ / grill - Privat trädgård	- Golvvärme - Golvvärme badrum	- utomhus jacuzzi - Inbyggda garderober - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster - säkerhets Video - Förråd - Lift

"Experience our experience - Because you deserve the best"