



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 5842

ORIHUELA COSTA (LOS ALCAZARES)



INFO

PRIS:	225.900 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	Orihuela Costa (Los Alcazares)
SOVRUM:	3
BADRUM:	3
BYGGNAD:	108 (m2)
AREA:	350 (m2)
TERRASS:	-
ÅR:	
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

En fantastisk ny 'Bygg on Demand'-utveckling nära centrum av den livliga kuststaden LOS ALCAZARES. Dessa attraktiva villor med medelhavsstil har 2 och 3 sovrum, 2 och 3 badrum och erbjuder bekväma vardagsrum med utsikt över trädgården och poolområdet. Villan har en stor privat 350m2 tomt som ger gott om terrasser poolområde och trädgård runt villan. Detta är den största trädgården som finns i sin klass. De flesta andra villor till detta pris på Costa Blanca har tomter på 200m2 eller mindre. Varje villa på 88m2 eller 108m2 har ett bra medelstora garage som också kan användas som ett hobbyrum eller en studio. Pooler (från 8000 € plus IVA) eller jacuzzi kan läggas till extra kostnad. ** Även tillgänglig som 2 säng, 2 bad € 199 900 ** Stranden ligger mindre än 1 km bort (en kort 10 minuters promenad) 300 m från AL SERENA GOLF COURSE och många stormarknader, affärer och kaféer plus bara 10 minuter från sjukhuset. Med över 300 soldagar varje år, 3 internationella skolor och 2 universiteter i närheten, vad mer kan man begära. Los Alcazares har alltid varit ett privilegierat resmål för turister. Inte förvånande eftersom det är bara 10 minuters bilresa från San Javier flygplats och 60 minuter från Alicante flygplats. Känd för sina "gyllene sandstränder, dess restauranger erbjuder bra mat från Murcia och runt om i världen och dess veckovisa marknad och legendariska fester. Byn har 7km stränder. Mar-menornas lugna vatten är känt för fisk och skaldjur, säkert varmt vatten och för de många internationella seglingmästerskapen som tar med olympiska båtman år efter år. Los Alcazares har en stor färgglad

gatumarknad på tisdagar och lördagar och ett antal viktiga festivaler under hela året. Murcia huvudstad ligger bara 35 minuter från Los Alcazares med dess fantastiska tapas, täckt marknad spännande shopping och gammalt gotiskt kvarter runt Plaza Las Flores och den magnifika katedralen. Det finns två ljusa moderna köpcentra mindre än 10 minuter från Los Alcazares. Konstruktion i 3 månader

STYLE	VYER	AVSTÅND TILL :	ORIENTERING
• Samtida • Medelhavs	• Paronama	Beach : 1 Km Flygplats: 10 Km Centrum : 3 Km	South East West
MÖBLER	PARKERING	VARDAGRUM	• Sida vid sida golv • Sten golv
• nr inredd	garage inga bilar : 1 parkering inga bilar: 1	• Förråd	
KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA	
• Öppet kök • Utrustad kök	• Täckt terrass • inglasad • anlagda • Privat trädgård	• Inbyggda garderober • Dubbla fönster	

"Experience our experience - Because you deserve the best"