



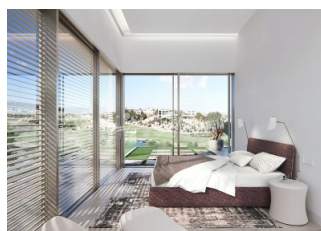
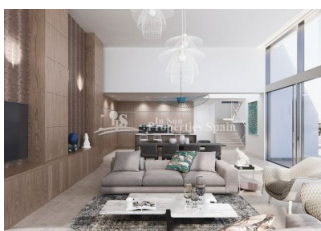
REF: # 5923

ORIHUELA COSTA (LAS COLINAS GOLF CLUB)



INFO

PRIS:	2.075.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	Orihuela Costa (Las Colinas Golf Club)
SOVRUM:	4
BADRUM:	3
BYGGNAD:	400 (m2)
AREA:	2.200 (m2)
TERRASS:	180 (m2)
ÅR:	
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Denna Signatur villa på 400m2 har 4 sovrum, 3 badrum plus gästtoalett. Med 180m2 terrasser och upptar en 2 200m2 tomt är detta verkligen en enastående villa med unik design. Det ligger inom Madroño Community på Las Colinas Golf. På en sluttning sluttar denna lyxiga villa med marken, vilket möjliggör skapandet av fyra nivåer och anpassar huset till dess naturliga miljö. Denna eleganta villa med 4 våningar har ett öppet kök, matsal och vardagsrum, ett tvättstuga, gästtoalett och en svit med eget badrum på bottenvåningen. En stor terrass som omger villan och en infinity pool ligger också på denna våning för att njuta av livet utomhus. En svit med eget badrum, två sovrum, ett badrum och en vacker terrass finns på första våningen. På accessnivå visar ett stort solarium panorama utsikt över mästerskapets golfbana. Garaget och ett förrådsrum ligger i källaren. Villa erbjuder golvvärme, luftkonditionering, motoriserade nyanser och persienner, hushållsapparater, vattenmjukgöringssystem, är fullt möblerad och komplett med bubbelpool utomhus. Grundades 1979, har denna byggmästare tjänat förtroende hos mer än 2500 kunder med mer än 15 olika nationaliteter under nästan 40 år. Känd för sin förmåga att anmäla modern design, kvalitet och innovation har denna byggare blivit ett riktmärke inom lyxfastighetsbranschen. Madroño Community ligger vid sidan av den prisbelönta Las Colinas golfbanan. Villorna som består av Madroño-gemenskapen ger en rad vackra vyer, inklusive över golfbanan, sjöar, och vissa erbjuder även havsutsikt. Alla med privata trädgårdar och pool. Ditt liv i Madroño-gemenskapen inkluderar en del golf bara en promenad bort, shopping i någon av de handlande köpcentra, sola på stranden eller matsal i

någon av de närliggande charmiga byarna.

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
- Modern - Samtida	- Paronama - Havsutsikt - BergsVy	Central luftkonditionering	Beach : +10 Km Flygplats: 40 Km Centrum : 6 Km
ORIENTERING	MÖBLER	PARKERING	VARDAGSRUM
South west	Möblerad	parkering inga bilar: 2	- Förråd - badrum på svit - gym
- Sida vid sida golv - Sten golv	KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	UPPVÄRMNING
	- Öppet kök - Utrustad kök - Granit bänkskivan	- Täckt terrass - inglasad - Utebelysning - Fruktträd - anlagda - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Electric grind - BBQ / grill - padle tennis - Privat trädgård	Golvvärmne badrum
EXTRA			
- Inbyggda garderober - Larm - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster - Förråd - Tvättstuga - Vattenmjukgörare			

"Experience our experience - Because you deserve the best"