



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 5974

QUESADA-ROJALES (ROJALES)



INFO

PRIS: 139.995 €

FASTIGHETSTYP: Villa (Semi detached)

CITY: Quesada-Rojales (Rojales)

SOVRUM: 3

BADNUM: 2

BYGGNAD: 109 (m2)

AREA: -

TERRASS: 18 (m2)

ÅR: 1997

VÅNING: -

BILLIGT 175.000 €



BESKRIVNING

En fantastisk Fristående Villa (med fristående lägenhet) i Pueblo Lucero, ROJALES, 10 minuter från stränderna Guardamar och Torrevieja. Denna möblerade 109m2 villa ligger över två våningar med soligt 18m2 tak solarium. Ledande in från den privata 75m2 trädgården och terrassen, som har solen på morgonen och sen eftermiddag finns en öppen planlösning vardagsrum / matsal med fullt utrustat kök, ett sovrum med dubbelsäng och ett duschrum. Matsalen kan lätt stängas av för att ge ett andra sovrum om det behövs. Externt finns tillgång till den lägre nivån som ger en fristående lägenhet med loungen, utrustat kök med frukostbar, 2 sovrum och ett duschrum. Det finns en spiraltrappa som leder från trädgården till taket solarium som erbjuder fantastisk panoramautsikt mot Guardamar. Villaen är öst, söder och västläge och ligger inom den attraktiva utvecklingen av Pueblo Lucero med en härlig gemensam pool och grönområden. Fastigheten drar nytta av ett solvärmeformat golvvärmsystem, vilket du kommer att uppskatta om du väljer att besöka på vintern eller ha det som permanent bostad. Det finns A / C (Wam / Cold) i loungen, Alarm, Förråd och som ägarna stängde av tomten är parkering nu på gatan. Rojales erbjuder semesterfirare och boende lika en autentisk spansk atmosfär, inte en specialbyggd anläggning byggd för massorna med ett brett utbud av bekvämligheter. En fristad för naturälskare, med naturparken Lagoons of Torrevieja och La Mata (även känd som Torrelamata) bara några kilometer bort. Den livliga torsdagsmarknaden är också värt ett besök med ett bra utbud av färsk frukt, grönsaker och många andra lokalt producerade varor och produkter. Andra närliggande städer inkluderar

Benijofar, Formentera del Segura och Benimar. Pueblo Lucero är också välsignad med att ha La Marquesa Golf Course bokstavligen bredvid, så om golf är din passion har du säkert kommit till rätt ställe. Du kan också prova La Finca golfbana som ligger nära Algorfa. Ungefärligt avstånd 35 minuter med bil från Alicante flygplats och 30 minuters bilresa från flygplatsen Murcia (San Javier).

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
Medelhavs	- Paronama - BergsVy	vardagsrum	Beach : 8 Km Flygplats: 40 Km Centrum : 1 Km
ORIENTERING	MÖBLER	AVGIFTER	VARDAGSRUM
East - Sida vid sida golv - Sten golv	Möblerad	: 350 € I.B.I : 180 €	Förråd
	KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA
	- Öppet kök - Utrustad kök	- Täckt terrass - inglasad - anlagda - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Privat trädgård - Gemensam trädgård Garden	- Inbyggda garderober - Förråd

"Experience our experience - Because you deserve the best"