



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 5985

ORIHUELA COSTA (LA ZENIA)



INFO

PRIS: 189.000 €

FASTIGHETSTYP: Radhus

CITY: Orihuela
Costa (La
Zenia)

SOVRUM: 3

BADRUM: 2

BYGGNAD: 88 (m2)

AREA: -

TERRASS: 80 (m2)

ÅR: 1988

VÅNING: -

BILLIGT -



BESKRIVNING

Följ vägen runt från stranden i La Zenia i 400 meter och du kommer att hitta detta härliga sydvästvända 88m2 Medelhavsstrandhus med 3 sovrum, 2 badrum, separat kök, öppet vardagsrum/matsal, 40m2 under byggnad, privat 20 m2 trädgård med en härlig solig terrass och ett 60m2 solarium på taket som erbjuder fantastisk havsutsikt och sol hela dagen lång!!! Detta fantastiska ljusa och luftiga hörn radhus ligger strax utanför huvudgatan och har fortfarande kvar många traditionella spanska funktioner, inklusive träluckor. Detta hus ligger i ett mycket lugnt läge och är idealiskt placerat för att njuta av närheten till stränder, golf, kaféer, restauranger, golf, köpcentra och har ett bra urval av skolor. På framsidan av fastigheten hittar du ett trevligt trädgårdsområde på 20 m2 med ett citronträd och en solig terrass som leder in i det öppna rymliga vardagsrummet/matsalen med en träkamin och luftkonditionering där det finns en trappa ner till den 40 m2 stora underbyggnaden, perfekt för en bodega eller helt enkelt som förvaring eller spelrum. Det finns ett separat fullt utrustat kök med gashäll och elpanna som är relativt modernt med ett användbart skafferi och ett badrum på bottenvåningen med dusch. På första våningen finns tre stora sovrum med dubbla mått, varav det största har en balkong i söderläge med öppen utsikt och ytterligare ett badrum med badkar. En spiralformad intern trappa från första våningen leder till den ca 60 m2 stora taksolarium som erbjuder fantastisk havsutsikt och sol hela dagen !!! La Zenia är ett av flera områden inom Orihuela Costa. Det har två av de populära vackra sandstränderna och det är bara 20 minuters promenad till den berömda Zenia Boulevard med 150 butiker det största shoppingcentret i Alicante-regionen. Det finns ett överflöd av barer, kaféer och restauranger alla inom 10 minuters gångavstånd och med alla dagliga

bekvämligheter du kan behöva precis utanför dörren gör detta område mycket önskvärt att bo i! Om du gillar golf finns det 4 populära golfbanor Villamartin, Las Ramblas, Campoamor, Las Colinas bara inom 5-10 minuters bilresa. Orihuela Costa Resort Hotel i närheten erbjuder dig pool och sportfaciliteter! Området är hem för en multikulturell blandning av invånare av många nationaliteter, men den spanska befolkningen är fortfarande en absolut viktig del av La Zenia, och för med sig sin livlighet, naturliga charm och legendariska spanska vänlighet. Fastigheten ligger i nära anslutning till flygplatserna, bara 45 minuters bilresa till Alicante International och 45 minuter till Murcia Corveras flygplats. Om du älskar STRANDEN och GOLF måste denna fastighet ses!!!

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
Medelhavs	Havsutsikt	vardagsrum	Beach : 500 m Flygplats: 50 Km Centrum : 500 m
ORIENTERING	MÖBLER	AVGIFTER	VARDAGSRUM
South west - Sida vid sida golv - Sten golv	Möblerad	: 100 € I.B.I : 350 €	- Förråd - Vinkällare
	KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	UPPVÄRMNING
	- Stängd kök - Utrustad kök	- Täckt terrass - inglasad - Inhägnad - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Privat trädgård	Eldstad trä
EXTRA			
- Inbyggda garderober - Satellite TV - Förråd			

"Experience our experience - Because you deserve the best"