



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 6742

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES)



INFO

PRIS:	139.900 €
FASTIGHETSTYP:	Radhus
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolses)
SOVRUM:	3
BADRUM:	3
BYGGNAD:	88 (m2)
AREA:	-
TERRASS:	41 (m2)
ÅR:	-
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Vi är glada över att erbjuda till salu denna utökade 3 sovrum, 3 badrum Bungalow `Lola' i Los Dolses, VILLAMARTIN. Fastigheten ligger mitt emot den fantastiska gemenskapens swimmingpool och erbjuder havsutsikt från solariumet. Du måste agera snabbt för att säkra denna fantastiska egendom! Till bottenvåningen har du en trädgård med steg till den gamla terrassen. Detta leder till ett öppet planlösningsrum med vardagsrum / matsal, kök med skafferier, 2 dubbelrum, ett med eget badrum och tillgång till bakre trädgården och ytterligare ett familjerum. Från terrassen har du tillgång till solariumet 22'62m2 som delvis är inneslutet för att ge ett tredje sovrum med privat badrum och avlägset havsutsikt. Fastigheten har larmsystem, panelvärme och AC i ett sovrum. Los Dolses är en gemenskap av blandade nationaliteter och hem till 2 kommersiella centra; Los Dolses och Rioja, båda inom kort gångavstånd. Lite längre ut ur urbaniseringen har du Villamartin Golf Course och Villamartin Plaza. Med den nya gågatan är du också inom lätt gångavstånd / cykelavstånd från Zenia Boulevard och inom 5 minuters bilresa har du La Zenia Beach. Villamartin erbjuder ett brett utbud av tjänster. I över 40 år har det varit en turistattraktion i golfen och som det förväntas från ett bostadsområde av denna standard är alla tjänster fullt utvecklade. Området är också känt för att ha ett av de hälsosammaste klimat i världen. Villamartin ligger också mycket nära den berömda högkvalitativa internationella skolan El Limonar och La Zenia Boulevard - det nyaste köpcentret i vårt område och även den största i Alicante-regionen. På över 160.000m2 erbjuder det mer än 150 affärer och tjänster, inklusive en stor stormarknad Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius och mycket mer. Det finns många kommersiella centra,

inklusive den välkända Villamartin Plaza och La Fuente Center tillsammans med många restauranger, modebutiker, stormarknader, banker, apotek etc. Villamartin byggdes runt en av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca-Villamartín Golf Club- Det är hem till ett kosmopolitiskt och internationellt samhälle. Bara en kort bit kan du hitta 3 andra golfbanor som Las Ramblas, Campoamor och La Finca. Det är dock inte bara ett paradys för golfare, du kan också hitta ett stort utbud av aktiviteter och underhållning för hela familjen. vattenparker i Torrevieja och Ciudad Quesada, 3 km från några av de bästa stränderna i regionen, öppna veckoprodukter, biografer etc. Villamartín ligger cirka 50 minuter från Alicante International och Murcia Corvera flygplats. Med tåg finns det förbindelser Madrid-Alicante (2:30 h) AVE Madrid-Murcia och Barcelona-Alicante (4,5 h)

STYLE	VYER	AVSTÅND TILL :	ORIENTERING
Medelhavs	Paronama	Beach : 3 Km Flygplats: 50 Km Centrum : 500 m	South East West
MÖBLER	AVGIFTER	VARDAGSRUM	- Sida vid sida golv - Sten golv
Möblerad	: 420 € I.B.I : 325 €	- Förråd - badrum på svit	
KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	UPPVÄRMNING	EXTRA
- Öppet kök - Utrustad kök	- Täckt terrass - inglasad - Palmträd - Privat trädgård - Gemensam trädgård - Garden	Central elvärme	- Inbyggda garderober - Larm - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster - Förråd

"Experience our experience - Because you deserve the best"