



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 6754

ORIHUELA COSTA (CABO ROIG)

image not found

https://cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/6754/IMG_4871.JPG



INFO

PRIS:	299.900 €
FASTIGHETSTYP:	Villa (Semi detached)
CITY:	Orihuela Costa (Cabo Roig)
SOVRUM:	3
BADRUM:	3
BYGGNAD:	119 (m2)
AREA:	220 (m2)
TERRASS:	-
ÅR:	-
VÅNING:	-
BILLIGT	345.000 €

image not found

<https://cmsinmo.com/imagenes/ur>



image not found

<https://cmsinmo.com/imagenes/ur>



image not found

<https://cmsinmo.com/imagenes/ur>



image not found

<https://cmsinmo.com/imagenes/ur>



BESKRIVNING

CABO ROIG ligger bara 300m från stranden i CALA CAPITAN, den här fantastiska länken villa (ansluten endast av garaget). Den 120m2 fastigheten upptar en 220m2 tomt med privat pool, garage och off street parkering. När du går in i tomten har du en härlig privat trädgård med steg till terrassen med gott om plats för uteserveringen. Detta leder till ett ljust vardagsrum med öppen spis, matplats och utrustat fullt utrustat kök. Det finns ett sovrumbadrum och en gästtoalett till bottenvåningen. På första våningen finns sovrumbadrum med eget badrum och balkong plus ytterligare sovrumbadrum och familj badrumssvit. Solariumet erbjuder havsutsikt och sol hela dagen. Proponheten säljs möblerad, det finns ett larm och det finns AC i varje rum. Om du letar efter en strand villa i ett av de mest eftertraktade platserna på Orihuela Costa så är det Villa du har letat efter! La Cala Capitán är ett litet lock och

har blått flaggstatus sedan 2003 och har tjänster av livräddare, duschar, städning av sand, en liten strandbar i trä, solstolar och parasoll. Nästa strand i norr är Cala del Bosque (även kallad Cala de La Zenia), och den närmaste stranden i söder är Cabo Roig Beach. Cabo Roig är utan tvekan den mest eftertraktade bostadsorten på Costa Blanca, känd som "Beverley Hills" på Orihuela Costa. Båda sidorna av varje väg på Cabo Roig halvön är fodrade med palmer. Fastighet i Cabo Roig har alltid varit önskvärt hos europeiska köpare på grund av att det är ett bostadsområde i närheten av stranden, på Spaniens södra Costa Blanca. Cabo Roig stadsdel själv är väldigt tyst och privat med många avskilda egenskaper. Cabo Roig är en av Costa Blanca främsta badorter kända för sina vita sandstränder, Blå Flagg stränder och den pittoreska hamnen är en av de finaste marinorna på denna populära kustlinje. Cabo Roig "strip" har dock ett brett utbud av barer, restauranger, klubbar och bekvämligheter. Närmare till stranden finns det många familjeaktiviteter som vattensporter och dykning, med ridning, go-kart, tennis och golf i närheten. Safari och vattenparker och kulturattraktioner ligger bara en kort bilresa bort. Det nyöppnade köpcentret Zenia Boulevard ligger också precis utanför dörren. För dem som älskar golf finns det några av Spaniens bästa kurser inom räckhåll. Fyra av dem finns i närheten, Villamartin, Las Ramblas, Campoamor och Las Colinas ligger bara tio minuter bort med många andra, inklusive de 3 kända La Manga-kurser, drygt en halvtimme bilresa söderut ner i AP7. Flygtillgång till området är utmärkt med två huvudflygplatser i närheten. Alicante flygplats ligger 50 minuters bilresa bort.

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
Medelhavs	Havsutsikt	- vardagsrum - kök - sovrums	Beach : 200 m Flygplats: 50 Km Centrum : 500 m
ORIENTERING	MÖBLER	PARKERING	AVGIFTER
South west	Möblerad	garage inga bilar : 1 parkering inga bilar: 2	I.B.I : 369 €
VARDAGSRUM	- Sida vid sida golv - Sten golv	GARDEN OCH TERRASSER	UPPVÄRMNING
- Förråd - badrum på svit		- Täckt terrass - inglasad - Utebelysning - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Privat trädgård	Eldstad trä
EXTRA			
- Inbyggda garderober - Larm - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster - Förråd			

"Experience our experience - Because you deserve the best"