



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

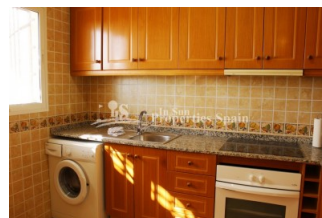
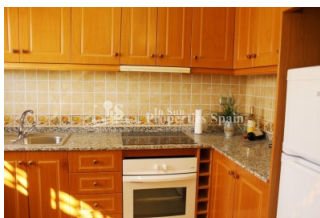
REF: # 6774

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)



INFO

PRIS:	85.000 €
FASTIGHETSTYP:	Lägenhet
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)
SOVRUM:	2
BADRUM:	1
BYGGNAD:	66 (m2)
AREA:	-
TERRASS:	48 (m2)
ÅR:	2006
VÅNING:	1
BILLIGT	109.900 €



BESKRIVNING

En fantastisk översta våningen Lägenhet VILLAMARTIN-PAU8 bara 5 minuters promenad från det kommersiella området Villamartin och Villamartin Plaza. Denna översta våningen 65m2 lägenhet har öppen planlösning och är smakfullt inrett. Det finns ett fullt utrustat kök med ugn, spis och extrakt, plus tvättmaskin och kyl / frys. Loungen är rymlig och innehåller en 4-sitsig familjeseminarie. Från loungen finns tillgång till en terrass på ca 8m2. Det finns två sovrum och en modern badrumssvit. Dessutom har fastigheten ett privat soligt 40m2 solarium tillgängligt från terrassen med havsutsikt. Additonal funktioner inkluderar; Privat parkering, luftkonditionering till vardagsrummet och sovrummet och larmsystem. Den här egenskapen skulle göra det perfekta fritidshuset, uthyrningsinvesteringar eller permanent bostad. Villamartin erbjuder ett brett utbud av tjänster. I över 40 år har det varit en turistattraktion i golfen och som det förväntas från ett bostadsområde av denna standard är alla tjänster fullt utvecklade. Området är också känt för att ha ett av de hälsosammaste klimat i världen. Villamartin ligger också mycket nära den berömda högkvalitativa internationella skolan El Limonar och La Zenia Boulevard - det nyaste köpcentret i vårt område och även den största i Alicante-regionen. På över 160.000m2 erbjuder det mer än 150 affärer och tjänster, inklusive en stor stormarknad Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius och mycket mer. Det finns många kommersiella centra, inklusive den välkända Villamartin Plaza och La Fuente Center tillsammans med många restauranger, modebutiker, stormarknader, banker, apotek etc. Villamartin byggdes runt en av de mest

prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca-Villamartín Golf Club- Det är hem till ett kosmopolitiskt och internationellt samhälle. Bara en kort bit kan du hitta 3 andra golfbanor som Las Ramblas, Campoamor och La Finca. Det är dock inte bara ett paradiset för golfare, du kan också hitta ett stort utbud av aktiviteter och underhållning för hela familjen. vattenparker i Torrevieja och Ciudad Quesada, 3 km från några av de bästa stränderna i regionen, öppna veckoprodukter, biografer etc. Villamartín ligger cirka 50 minuter från Alicante International och Murcia Corvera flygplats. Med tåg finns det förbindelser Madrid-Alicante (2:30 h) AVE Madrid-Murcia och Barcelona-Alicante (4,5 h)

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
Medelhavs	- Paronama - Havsutsikt	- vardagsrum - sovrums	Beach : 3 Km Flygplats: 50 Km Centrum : 500 m
ORIENTERING	MÖBLER	PARKERING	AVGIFTER
South East West - Sida vid sida golv - Sten golv	Möblerad	parkering inga bilar: 1 	: 182 € I.B.I : 220 €
	KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA
	- Öppet kök - Utrustad kök	- Täckt terrass - inglasad - Gemensam trädgård - Garden	Inbyggda garderober

"Experience our experience - Because you deserve the best"