



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

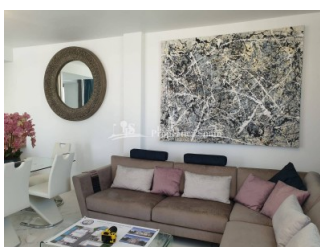
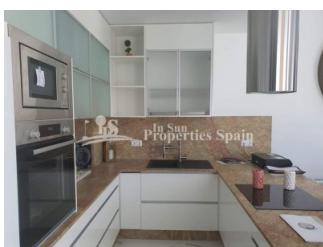
REF: # 7202

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN-PAU26)



INFO

PRIS:	295.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin- Pau26)
SOVRUM:	3
BADRUUM:	3
BYGGNAD:	134 (m2)
AREA:	249 (m2)
TERRASS:	47 (m2)
ÅR:	
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Detta exklusiva nya bostad ligger i VILLAMARTIN-PAU26. Dessa fristående villor är konstruerade med oklanderliga kvaliteter, rymliga och ljusa med en sofistikerad men ändå kostnadskonstruktion. Det finns 4 oberoende villor och 2 premiumvillor. Kvaliteter inkluderar; Förinstallation av luftkonditionering-Kanaliserad, golvvärme i badrummet och Trädgård med tillval privat pool, Hembelysning och Fullt kök utrustat med apparater. Detta är en 3 sovrum, 3 badrum Villa på 134m2 på en 223m2 tomt med 21m2 terrass och en 27m2 solarium. Villamartin erbjuder ett brett utbud av tjänster. I över 40 år har det varit en turistattraktion för golf och som det förväntas från ett bostadskomplex av denna standard är alla tjänster fullt utvecklade. Området är också känt för att ha ett av de hälsosammaste klimat i världen. Villamartin är också mycket nära den berömda

internationella skolan El Limonar och La Zenia Boulevard - det nyaste köpcentret i vårt område och också den största i Alicante-regionen. På över 160 000 m² erbjuder det mer än 150 butiker och tjänster inklusive en enorm stormarknad Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius och mycket mer. Det finns många kommersiella centra inklusive den välkända Villamartin Plaza och La Fuente Center tillsammans med många restauranger, modebutiker, stormarknader, banker, apotek etc. Villamartin byggdes runt en av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca-Villamartín Golf Club- det är hem till ett kosmopolitiskt och internationellt samhälle. Bara ett kort avstånd kan du hitta 3 andra golfbanor som Las Ramblas, Campoamor och La Finca. Men det är inte bara ett golfspelparadis, du kan också hitta ett stort utbud av aktiviteter och underhållning för hela familjen; vattenparker i Torrevieja och Ciudad Quesada, 3 km från några av de bästa stränderna i regionen, öppna veckomarknader, biografer etc. Villamartín ligger cirka 50 minuter från Alicante International och Murcia Corvera flygplats. Med tåg finns det förbindelser Madrid-Alicante (2:30 h) AVE Madrid-Murcia & Barcelona-Alicante (4,5 h)

STYLE	VYER	AVSTÅND TILL :	ORIENTERING
- Modern - Samtida	Paronama	Beach : 3 Km Flygplats: 50 Km Centrum : 1 Km	South East West
MÖBLER	PARKERING	VARDAGSRUM	- Sida vid sida golv - Sten golv
nr inredd	parkering inga bilar: 1	badrum på svit	
KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	UPPVÄRMNING	EXTRA
- Öppet kök - Stängd kök - Granit bänkskivan	- Täckt terrass - inglasad - anlagda - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Privat trädgård	Golvvärme badrum	- Inbyggda garderober - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster

"Experience our experience - Because you deserve the best"