



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 7205

COSTA MURCIA



INFO

PRIS:	275.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	Costa Murcia
SOVRUM:	3
BADRUM:	2
BYGGNAD:	106 (m2)
AREA:	222 (m2)
TERRASS:	25 (m2)
ÅR:	
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Detta är en exklusiv nyutveckling av vackert utformade och inredda lyxvilla i LOS ALCAZARES, Costa Calida, bildad av endast 22 fristående villor bara 1,8 km / 15 minuters promenad från stranden. Det lyxiga boendet är fördelat på två våningar, där varje anpassat hem erbjuder 3 stora sovrum, 2 badrum, ett modernt och elegant öppen planlösningsskök och ett rymligt vardagsrum med panoramaförskjutande dörrar i full höjd. Det finns gott om uteplats med privat anlagd trädgård, förhöjd terrass och ett garage med privat uppfart. En privat pool finns som TILLÄGGSALTERNATIV. Polerade porslinsgolv har alla egenskaper, kompletterade med högkvalitativ sida vid sida med val av färger och strukturer. Detta är en 106m2 villa på en 222m2 tomt med 13m2 garage, 141m2 trädgård och 25m2 soligt solarium. Los Alcázares, som ligger vid Mar Menors strand, är en liten stad som varje år välkomnar turister från alla nationaliteter som söker lugn och fritid. Med mer än 7 km kust hittar du stränder för alla smaker. Dess historia är kopplad till havet och fruktträdgården och erbjuder en rik gastronomi som glädjer sina besökare. Sporten är en annan attraktion i området, med möjligheten att njuta av vattensporter under hela året, tack vare Mar Menors varma vatten. Inom en radie på mindre än 4 km hittar du också tre prestigefyllda golfbanor: La Roda, La Serena och Mar Menor Golf Resort. Dess utmärkta kommunikationer på väg (via AP-7 och N-332) och med flyg gör denna plats till det perfekta valet.

STYLE • Modern • Samtida	VYER • Paronama	AVSTÅND TILL : Beach : 2 Km Flygplats: 30 Km Centrum : 3 Km • Sida vid sida golv • Sten golv	ORIENTERING South East West
MÖBLER • nr inredd	PARKERING garage inga bilar : 1 parkering inga bilar: 1		KÖK • Öppet kök • Utrustad kök
GARDEN OCH TERRASSER • Täckt terrass • inglasad • anlagda • Stenmurar - murar~~POS=HEADCOMP • Privat trädgård	EXTRA • Inbyggda garderober • Säkerhetsdörr • Dubbla fönster		

"Experience our experience - Because you deserve the best"