



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 7601

ORIHUELA COSTA (LA ZENIA)

image not found
<https://cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7601/villa1.png>



INFO

PRIS: 1.350.000 €

FASTIGHETSTYP: Villa

CITY: Orihuela
Costa (La
Zenía)

SOVRUM: 5

BADRUML: 4

BYGGNAD: 297 (m2)

AREA: 575 (m2)

TERRASS: -

ÅR:

VÅNING: -

BILLIGT -

image not found
<https://cmsinmo.com/imagenes/ur>

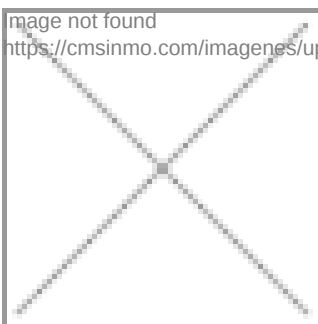


image not found
<https://cmsinmo.com/imagenes/ur>



image not found
<https://cmsinmo.com/imagenes/ur>



image not found
<https://cmsinmo.com/imagenes/ur>



BESKRIVNING

3 lyxoberoende villor bara 200 meter från LA ZENIA BEACH. Villorna har 4 sovrum, 4 badrum, garage och privat 8x4m pool. Det finns möjlighet att göra källaren som ett självständigt golv med eget kök, sovrum och badrum. Detta är en 297m2 villa på en 575m2 tomt. Det finns också en villa på en 530m2 tomt-307m2 byggnad och en villa på en 673m2 tomt-368m2 byggnad. Kvaliteter inkluderar; Sanitet av Villeroy & Boch, Daikin varma luftvärmare med fun-coil, golvvärme på alla 3 våningarna, luftzoner med systema domotica, tyska köket av Brand Nolte med Bosch inhemska applikationer plus en kompakt kvartsbänkskiva, diskbänk i rostfritt stål och dekorativ rökskåp, dörrar från fabriken "Castalla", vändfasad med travertinmarmor "romarnatt" och monolagmortel av Parex-kvalitet, högkvalitativ marmorgolvplattor i hela fastigheten, halkfria keramiska

golvplattor till verandan och terrasserna. fast egendom. Externa PVC-fönster, inbyggda garderober i sovrum, strålande golvvärme i hela huset. Förinstallerade TV-, telefon- och internetfläckar i alla sovrum, vardagsrum och veranda. Automatisk blindstyrning i hela fastigheten. Kanaliserad förinstallation. Stängd tomt med metallstaket. Trädgård möblerad med naturtorv och trädgårdsdusch. Varje fastighet kommer att hanteras med sin byggnadsbok, ett energiprestighetscertifikat och en hemgarantiförsäkring med full täckning under en period på 10 år. La Zenia är ett av flera områden inom Orihuela Costa. Det har två mycket populära sandstränder att koppla av på och La Zenia Boulevard - det nyaste köpcentret i vårt område och också den största i Alicante-regionen. På över 160 000 m² erbjuder det mer än 150 butiker och tjänster inklusive en enorm stormarknad Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius och mycket mer. Det finns också många barer, kaféer och restauranger prickade runt i området att njuta av och det utgör ett av de bästa områdena att bo i. La Zenia är hem för en mångkulturell blandning av invånare, men den traditionella spanska befolkningen är överträffad av britterna, Tyska, holländska och invånare i många andra nationaliteter. Den spanska befolkningen förblir en absolut viktig del av La Zenia, som tar med sig deras livliga, naturliga charm och legendariska spanska vänlighet

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
- Modern - Samtida	- Paronama - Havsutsikt	Central luftkonditionering	Beach : 200 m Flygplats: 40 Km Centrum : 1 Km
ORIENTERING	MÖBLER	PARKERING	VARDAGSRUM
South west Sida vid sida golv Sten golv	nr inredd	garage inga bilar : 1 parkering inga bilar: 1	badrum på svit
	KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA
	- Öppet kök - Utrustad kök - Granit bänkskivan	- Täckt terrass - inglasad - Utebelysning - anlagda - Stenmurar - murar~~POS=HEADCOMP - Privat trädgård	- Inbyggda garderober - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster - säkerhets Video

"Experience our experience - Because you deserve the best"