



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 7602

ORIHUELA COSTA (PLAYA FLAMENCA)



INFO

PRIS:	750.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	Orihuela Costa (Playa Flamenca)
SOVRUM:	3
BADNUM:	3
BYGGNAD:	150 (m2)
AREA:	-
TERRASS:	-
ÅR:	
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Spektakulära villor bara 200 meter från stranden vid PLAYA FLAMENCA. Villorna är 150m2 över 2 våningar med 3 sovrum, 3 badrum plus ett solarium på 70m2 med havsutsikt. Ingår är en privat uppvärmd pool på 7x4m. Köket och vardagsrummet är oberoende. Kvaliteter inkluderar; en natursten finish, glas parapet, hela huset har luftkonditionering (varm och kall) och i vissa delar golvvärme. Denna golvvärme kan förlängas över hela ytan. Det finns mekanisk ventilation i nedre våningen. Dörrarna och fönstren är höga och persiennerna och portarna är elektroniska. De drar nytta av massor av förråd och skåp. Badrummet har regnduschkabin och köket har elektriska apparater. Playa Flamenca är en lugn 172m2 lång strand som ansluter till La Zenia-stranden från söder och norrut med Punta Prima. Förutom att vara en strand är det också namnet på urbaniseringen där detta hus ligger. Det är inom en kort promenad till ett antal bekvämligheter, mycket nära flera strandbarer, Mercadona stormarknad, postkontor och flera restauranger. Du är också bara 15 minuters promenad från det populära handelscentret Zenia Boulevard. Dessutom ligger denna villa mycket nära kustvägen N-332, som gör att du når centrum av Orihuela Costa på bara sju minuter med bil och Torre Vieja på nio minuter. Tack vare de goda förbindelserna i området där husen ligger med RM-19 och A-7 kan du också nå centrum av Alicante och Murcia på mindre än en timme.

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
- Modern - Samtida	- Paronama - Havsutsikt	Central luftkonditionering	Beach : 200 m Flygplats: 40 Km Centrum : 500 m
ORIENTERING	MÖBLER	PARKERING	VARDAGSRUM
South west Sida vid sida golv Sten golv	nr inredd	parkering inga bilar: 2	- Förråd - badrum på svit
	KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA
	- Öppet kök - Utrustad kök	- Täckt terrass - inglasad - anlagda - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Privat trädgård	- Inbyggda garderober - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster - Förråd - Tvättstuga

"Experience our experience - Because you deserve the best"