



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 7756

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES)

image not found

https://cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7756/IMG_8288.JPG



INFO

PRIS:	150.000 €
FASTIGHETSTYP:	Radhus
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolses)
SOVRUM:	3
BADRU:	2
BYGGNAD:	100 (m2)
AREA:	144 (m2)
TERRASS:	38 (m2)
ÅR:	2005
VÅNING:	-
BILLIGT	-

image not found

<https://cmsinmo.com/imagenes/ur>



image not found

<https://cmsinmo.com/imagenes/ur>



image not found

<https://cmsinmo.com/imagenes/ur>



image not found

<https://cmsinmo.com/imagenes/ur>



BESKRIVNING

Vi är glada att kunna sälja denna fantastiska 98m2 parhusbungalow Buhardilla i den mycket eftertraktade urbaniseringen av Los Dolses-VILLAMARTIN Golf. Fastigheten har 3 sovrum, 2 badrum och har en rymlig främre och bakre trädgård med konstgräs, med en sammanlagd storlek på 165m2 och carport. Från 10m2 terrassen fördelar fastigheten som, öppen planlösning med skorsten, matplats och modernt utrustat öppet amerikanskt kök, komplett med gott om förvaring och apparater. På denna nivå har du också ett tvåbäddsrum, ett dubbelrum med tillgång till det lugna bakre trädgårdsområdet, båda med inbyggda garderober och ett modernt renoverat duschrum. Till första våningen hittar du ytterligare ett mycket stort dubbelrum med och ett förrådsutrymme, eget duschrum och utgång till det soliga 26m2 solarium med öppen utsikt över urbaniseringen

och parkområdet. Denna fantastiska fastighet kommer inte att finnas på marknaden länge, så tidig visning rekommenderas för att undvika besvikelse. Gemenskapen har en stor gemensam pool, och fastigheten ligger på gångavstånd till La Fuente och Los Dolses Center. Du kan nå dussintals barer och restauranger samt butiker och stormarknader och till den prestigefyllda Villamartin Golf Course och Villamartin Plaza. Fastigheten säljs också delvis möblerad och med AC i vardagsrum-matsal och sovrum. Beläget 2 km från Zenia Boulevard och bara 3 km från de vita sandstränderna i Orihuela Costa. Villamartín erbjuder ett brett utbud av tjänster. I över 40 år har det varit en golfturistattraktion och som det förväntas från ett bostadsområde av denna standard är alla tjänster fullt utvecklade. Området är också känt för att ha ett av de hälsosammaste klimatet i världen. Villamartin ligger också mycket nära den berömda högklassiga internationella skolan El Limonar och La Zenia Boulevard - det nyaste köpcentret i vårt område och också det största i Alicante-regionen. På över 160 000 m² erbjuder den mer än 150 butiker och tjänster, inklusive en stor stormarknad Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius och mycket mer. Det finns många kommersiella centra inklusive det välkända Villamartin Plaza och La Fuente Center tillsammans med många restauranger, modebutiker, stormarknader, banker, apotek etc. Villamartin byggdes runt en av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca-Villamartín Golf Club- det är hem för ett kosmopolitiskt och internationellt samhälle. Bara en kort bit bort hittar du 3 andra golfbanor som Las Ramblas, Campoamor och La Finca. Det är dock inte bara ett golfparadis, du kan också hitta ett stort utbud av aktiviteter och underhållning för hela familjen; vattenparker i Torrevieja och Ciudad Quesada, 3 km från några av de bästa stränderna i regionen, öppna veckomarknader, biografer etc. Villamartín ligger cirka 50 minuter från Alicante International och Murcia Corvera flygplats. Med tåg finns förbindelser Madrid-Alicante (2:30 h) AVE Madrid-Murcia och Barcelona-Alicante (4,5 h)

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
Modern	Paronama	- vardagsrum - kök - sovrums	Beach : 3 Km Flygplats: 50 Km Centrum : 1 Km
ORIENTERING	PARKERING	AVGIFTER	VARDAGSRUM
South west Marmol golv	garage inga bilar : 1	: 635 € I.B.I : 454 €	- Förråd - badrum på svit
	KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	UPPVÄRMNING
	- Öppet kök - Utrustad kök - Granit bänkskivan	- Täckt terrass - inglasad - Palmträd - Inhägnad - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Privat trädgård - Gemensam trädgård - Garden	Eldstad trä
EXTRA			
- Inbyggda garderober - Larm - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster - Förråd			

"Experience our experience - Because you deserve the best"