



REF: # 7818

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN GOLF)

image not found
https://cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7818/IMG_8748.JPG



INFO

PRIS:	139.900 €
FASTIGHETSTYP:	Radhus (Quad)
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Golf)
SOVRUM:	3
BADRUUM:	2
BYGGNAD:	75 (m2)
AREA:	138 (m2)
TERRASS:	57 (m2)
ÅR:	2003
VÅNING:	-
BILLIGT	-

image not found
<https://cmsinmo.com/imagenes/ur>

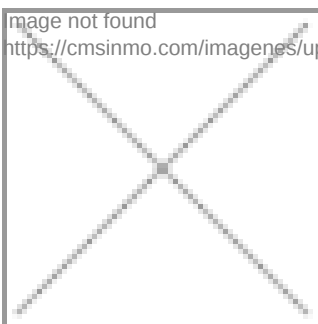


image not found
<https://cmsinmo.com/imagenes/ur>

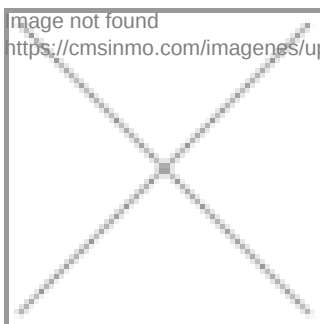


image not found
<https://cmsinmo.com/imagenes/ur>

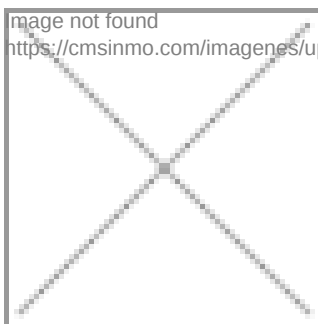


image not found
<https://cmsinmo.com/imagenes/ur>



BESKRIVNING

Detta vackra fyrhus ligger i PINADA GOLF - VILLAMARTIN Golf och erbjuder en vacker öppen utsikt över en tallpark och hav. Huset med 75 m² bostadsyta ligger på en 138 m² tomt med en 87 m² stor, lättskött trädgård och en 18 m² stor terrass som är glasad för att skapa mer bostadsyta under de kallare vintermånaderna. Det finns plats för en bil och flera förråd på fastigheten. Internt har du ett ljust och luftigt vardagsrum och ett kök i amerikansk stil med elektriska apparater och gästtoalett samt ett sovrum med utgång till en 10 m² stor terrass mot väster för att njuta av eftermiddags- och kvällssolen. På första våningen finns två dubbelrum, båda med inbyggda garderober och befälhavaren med en privat 9m2 terrass. Familjens badrum är också på denna nivå. En trappa från första våningen leder till det 20 m² stora solariumet. Här kan du njuta av solen hela dagen och

med utsikt över tallarna och havet. Det är verkligen en lugn miljö, det perfekta stället att koppla av med ljudet av fågelsång. Huset ligger nära gemenskapens pool, från vilken du har tillgång till gemenskapens trädgårdar och poolen. Detta gemensamma område är inhägnad och endast tillgängligt för invånarna. Det finns också en gångväg som ger tillgång till Villamartin Plaza med ett snabbköp, restauranger, barer, bank och butiker på bara 10 minuter. Fastigheten ska säljas möblerad, luftkonditionering i vardagsrummet och sovrummet. Villamartín erbjuder ett brett utbud av tjänster. Det har varit en golfturistattraktion i över 40 år och som förväntat från ett bostadsområde av denna standard är alla tjänster fullt utvecklade. Området är också känt för att ha ett av de hälsosammaste klimatet i världen. Villamartin ligger också mycket nära den prestigefyllda internationella skolan El Limonar och La Zenia Boulevard - det nyaste köpcentret i vår region och det största i regionen Alicante. På över 160 000 m² erbjuder det mer än 150 butiker och tjänster, inklusive en stor stormarknad som Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Decathlon, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius och många fler. Det finns många kommersiella centra, inklusive det välkända Villamartin Plaza och La Fuente Center, liksom många restauranger, modebutiker, stormarknader, banker, apotek etc. Villamartin byggdes runt en av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca-Villamartín Golf Club. Det är hem för ett kosmopolitiskt och internationellt samhälle. Bara ett stenkast bort hittar du 3 andra golfbanor som Ramblas, Campoamor och La Finca. Det är inte bara ett golfparadis, det erbjuder också ett brett utbud av aktiviteter och underhållning för hela familjen. Vattenparker i Torre Vieja och Ciudad Quesada, 3 km från några av de bästa stränderna i regionen, öppna veckomarknader, biografier etc. Villamartín ligger cirka 50 minuter från Alicantes internationella flygplats och Murcia Corvera flygplats. Med tåg finns förbindelser Madrid-Alicante (2:30) AVE Madrid-Murcia och Barcelona-Alicante (4,5 timmar)

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
Medelhavs	- Paronama - Havsutsikt	- vardagsrum - sovrums	Beach : 4 Km Flygplats: 50 Km Centrum : 1 Km
ORIENTERING	MÖBLER	PARKERING	AVGIFTER
South East West - Sida vid sida golv - Sten golv	Möblerad	parkering inga bilar: 1 	: 250 € I.B.I : 250 €
	KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA
	- Öppet kök - Utrustad kök - Granit bänkskivan	- Täckt terrass - inglasad - Inhågnad - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Privat trädgård - Gemensam trädgård Garden	- Inbyggda garderober - Dubbla fönster - Förråd

"Experience our experience - Because you deserve the best"