



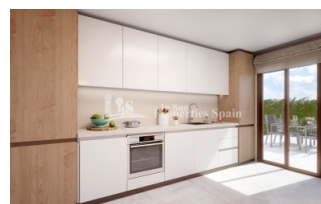
REF: # 8123

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)



INFO

PRIS:	252.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)
SOVRUM:	3
BADRUM:	2
BYGGNAD:	84 (m2)
AREA:	142 (m2)
TERRASS:	47 (m2)
ÅR:	
VÅNING:	-
BILLIGT	-



BESKRIVNING

Från en välkänd byggare, samtida, ELEGANT 3 sovrum villor "ILIOS" i PAU-8 Villamartin Golf. Ligger i en 141m2 tomt med privat 4x2 pool och gemensam pool. Dessa vackra designade 84 m2 hus kommer att byggas med högkvalitativa material, tre dubbelrum med inbyggda garderober, två badrum (ett badrum), stort vardagsrum / matplats med en öppet möblerat kök och stora terrasser. Förinstallerad luftkonditionering C / W och hemskyddssystem. ILIOS-projektet består av 25 villor i två nivåer med olika modeller tillgängliga: fristående, parhus 2 eller 3 sovrum och 2 badrum, privata trädgårdar med gemensamt område med pool. Den privata poolen och parkeringsplatsen är ett alternativ i vissa fastigheter. Projektet släpps i olika utförandefaser och lanserar 9 fristående villor och parhus i första etappen. Projektets höjdpunkt för användning av hållbara material och ytbehandlingar av högsta kvalitet i kombination med naturliga strukturer, rena och neutrala färger och de bästa specifikationerna med en intelligent fördelning av utrymmet. Hållbarheten, en av våra värderingar och ansvarsområden, återspeglas i detta projekt med system som solpaneler, sydlig orientering och vår karakteristiska design med dubbla ventiler. Villamartin erbjuder ett brett utbud av tjänster. I över 40 år har det varit en golf turistattraktion och som det förväntas från ett bostadsområde av denna standard är alla tjänster fullt utvecklade. Området är också känt för att ha ett av de hälsosammaste klimaten i världen. Villamartin ligger också mycket nära den berömda internationella skolan El Limonar och den berömda shopping- och restaurangcentret La Zenia Boulevard, den största i sitt slag i södra Spanien - shoppinghimmel !! Det finns många kommersiella centra inklusive det välkända Villamartin Plaza och La Fuente Center tillsammans med

många restauranger, modebutiker, stormarknader, banker, apotek etc. Villamartin byggdes runt en av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca-Villamartín Golf Club- det är hem för ett kosmopolitiskt och internationellt samhälle. Bara en kort bit bort hittar du 3 andra golfbanor som Las Ramblas, Campoamor och La Finca. Det är dock inte bara ett golfparadis, du kan också hitta ett stort utbud av aktiviteter och underhållning för hela familjen; vattenparker i Torrevieja och Ciudad Quesada, 3 km från några av de bästa stränderna i regionen, öppna veckomarknader, biografer etc. Villamartín ligger cirka 50 minuter från Alicante flygplats och 30 minuter från Murcias flygplats

STYLE - Modern - Samtida	VYER Paronama	LUFTKONDITIONERING Central luftkonditionering	AVSTÅND TILL : Beach : 4 Km Flygplats: 40 Km Centrum : 1 Km
ORIENTERING South East West Sida vid sida golv	MÖBLER nr inredd	PARKERING parkering inga bilar: 1	VARDAGSRUM badrum på svit
	KÖK - Öppet kök - Utrustad kök - Granit bänkskivan	GARDEN OCH TERRASSER - inglasad - Utebelysning - Inhägnad - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Privat trädgård - Gemensam trädgård - Garden	UPPVÄRMNING Central elvärme
EXTRA - Inbyggda garderober - Larm - Dubbla fönster			

"Experience our experience - Because you deserve the best"