



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 8919

ORIHUELA COSTA (LA ZENIA)



INFO

PRIS: 350.000 €

FASTIGHETSTYP: Villa

CITY: Orihuela
Costa (La
Zenía)

SOVRUM: 3

BADRUM: 2

BYGGNAD: 151 (m2)

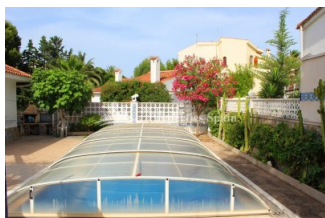
AREA: 430 (m2)

TERRASS: 14 (m2)

ÅR: -

VÅNING: -

BILLIGT -



BESKRIVNING

Villa i medelhavsstil LA ZENIA BEACHSIDE bara 600m (5 min promenad) från en av de trevligaste stränderna i området och bredvid en stor lekplats / parkområde. Solig sydvästläge 430 m2 tomt med en stor täckt privat pool 8x4 (nyligen renoverad) och lättskött trädgård. Huset på 151m2 består av 3 sovrum och 2 badrum, på bottenvåningen hittar du ett stort garage med 2 parkeringsplatser, ett rum med eget badrum (för att reformeras) med en liten terrass vid ingången, en trappa från utsidan leder dig till den övre våningen där du hittar en 14 m2 täckt terrass med fin utsikt till poolen, öppet vardagsrum med öppen spis och matsal med elektriska radiatorer, separat kök med tillgång till förråd, 2 sovrum och 1 badrum. Villan innehåller en Honda-bil, buggy och en skoter. En fastighet av god kvalitet med en härlig uteplats som erbjuder mycket privatliv och sol. LA ZENIA är ett av de mest kända och vackra bostadsområdena i Orihuela Costa nära havet med privata stugor med sina välskötta trädgårdar, lugn och välbefinnande. La Zenia erbjuder inom 5 minuters promenad ett snabbköp, 4-stjärnigt hotell med tennisklubb och en trevlig atmosfär. Ett bra urval av affärer och tjänster, inklusive ett apotek, bank och ett utmärkt urval av restauranger och strandbarer med utsikt över och omgivna av flera vackra sandstränder med blå flagga, en idémötesplats för grannar och vänner och stora faciliteter för båda familjer med barn och vattensportentusiaster. Det finns också en spårriktning Torrevieja eller en mer romantisk promenad från stranden La Zenia till den populära Cabo Roig marina / Beach Restaurant som når varje hörn med fantastisk utsikt och kristallklart vatten fullt av fisk, vilket är en glädje för professionella eller amatörälskare. Alla stränder erbjuder plats för sport, avkoppling, bad och simning i lugn och ro. Det är också möjligt att betona att det enormt

populära shoppingcentret Zenia Boulevard ligger mindre än 5 minuters bilresa, som innehåller mer än 160 butiker, i närheten av de berömda gatumarknaderna där du kan köpa frukt och grönsaker från de lokala bönderna . Inom 10 min bilresa finns det 4 fantastiska golfbanor i närheten: Villamartin, Campoamor, las Ramblas, Las Colinas. Detta väl belägna område gör att du kan flyga till Alicante och Murcia Corver flygplats, som ligger 45 min med bil från La Zenia. Som du kan förvänta dig från Costa Blanca South är klimatet fantastiskt med över 300 soldagar om året, låg luftfuktighet och milda vintrar 15 - 25°C För att besöka denna villa nära stranden i La Zenia, kontakta oss.

STYLE	AVSTÅND TILL :	ORIENTERING	MÖBLER
Medelhavs	Beach : 500 m Flygplats: 50 Km Centrum : 500 m	South west	Möblerad
PARKERING	AVGIFTER	VARDAGSRUM	- Sida vid sida golv - Taracota
garage inga bilar : 1 parkering inga bilar: 2	I.B.I : 420 €	- kontor - Förråd - badrum på svit	
KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	UPPVÄRMNING	EXTRA
- Öppet kök - Utrustad kök - Granit bänkskivan	- Täckt terrass - Palmträd - Inhägnad - BBQ / grill - Privat trädgård	- Central elvärme - Element - Eldstad trä	- Inbyggda garderober - Förråd

"Experience our experience - Because you deserve the best"