



**In Sun  
Properties Spain**  
since 1999

REF: # 10404

0



#### INFO

**PRIS:** 159.950 €

**FASTIGHETSTYP:** Lägenhet (Penthouse)

**CITY:** 0

**SOVRUM:** 3

**badrum:** 2

**Byggnad:** 104 (m2)

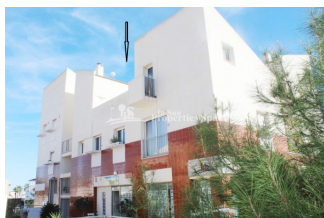
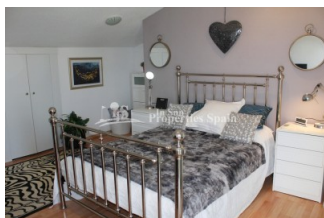
**Area:** -

**Terrass:** 24 (m2)

**År:** 2006

**Våning:** -

**Billigt** 164.900 €



#### BESKRIVNING

VÄLDIG PENTHOUSE LÄGENHET I VILLAMARTIN ORIHUELA COSTA, mitt emot det berömda torget Villamartin Plaza. Denna rymliga takvåningslägenhet med 3 sovrum ligger ett stenkast från det berömda Villamartin Plaza och golfbanan, som erbjuder en rad tjänster vid din dörr. Lägenheten är ljus och luftig med en modern känsla, med gott om utrymme för att tillgodose större familjer. Den har en härlig taksolarium där du kan njuta av solskenet hela dagen, och säljs delvis möblerad med luftkonditionering och en underjordisk parkeringsplats plus förråd. Bestående av en entréhall som leder till ett modernt kök i bra storlek, ett separat vardagsrum, från hallen har du tillgång till familjens badrum med dusch och 2 sovrum, där det dubbla sovrummet har ett eget badrum med inbyggda garderober. Från köket leder interna trappor upp till det rymliga stora sovrummet med högt välvat tak och inbyggda garderober. Härifrån har du tillgång till det stora, ca 24 m2 stora taksolariumet. Fastigheten är en del av ett samhälle, men husägarna betalar för närvarande inga avgifter för samhället, på grund av hyresintäkter för en bankomat i lokalerna. Samhällsavgifterna är normalt 200 euro per år. Det finns ingen gemensam pool. Beläget bara en minuts promenad från Villamartin Plaza som erbjuder många tjänster, inklusive en stormarknad, bank, frisörer, barer, restauranger, taxistation och busshållplats. Zenia Boulevard och Orihuela Costas stränder med blå flagg ligger bara 5 minuters bilresa bort.

| STYLE                                                  | VYER                                                     | LUFTKONDITIONERING                                                                                           | AVSTÅND TILL :                                       |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>Modern</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Paronama</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Central luftkonditionering</li><li>vardagsrum</li><li>sovrum</li></ul> | Beach : 5 Km<br>Flygplats: 70 Km                     |
| ORIENTERING                                            | PARKERING                                                | GARDEN OCH TERRASSER                                                                                         | EXTRA                                                |
| South west                                             | garage inga bilar : 1                                    | <ul style="list-style-type: none"><li>inglasad</li></ul>                                                     | <ul style="list-style-type: none"><li>Larm</li></ul> |





















*"Experience our experience - Because you deserve the best"*