



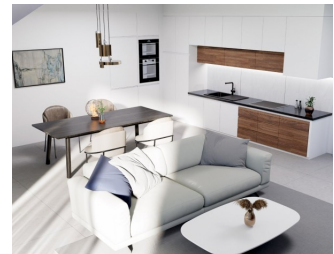
REF: # 10508

()



#### INFO

|                |           |
|----------------|-----------|
| PRIS:          | 328.000 € |
| FASTIGHETSTYP: | Radhus    |
| CITY:          | ()        |
| SOVRUM:        | 3         |
| badrum:        | 2         |
| Byggnad:       | 100 (m2)  |
| Area:          | 167 (m2)  |
| Terrass:       | 158 (m2)  |
| År:            |           |
| Våning:        | 2         |
| Billigt        | -         |



## BESKRIVNING

MAGNIFIKANT NYA BYGGNINGSHUS I LAS FILIPINAS, ORIHUELA COSTA - med privat trädgård och pool tillval Detta radhus på 100 m<sup>2</sup> är byggt på en tomt på 167 m<sup>2</sup> och består av 3 sovrum, 2 badrum, uteplatser på framsidan och baksidan samt en egen takterrass på 33 m<sup>2</sup>. På bottenvåningen finns ett ljust vardagsrum med pentry, ett rymligt sovrum med inbyggd garderob och ett badrum. På första våningen finns två sovrum med inbyggda garderober och ett badrum. Från sovrummet finns en utgång till en solig balkong med plats för terrassmöbler. På övervåningen har du takterrassen där du kan placera ett utekök, jacuzzi och chill-out område. Fastigheterna levereras med förinstallerad kanaliserad luftkonditionering, inbyggda badrum, aerotermiskt varmvattensystem, intercom, LED-belysningspaket, utekök och parkeringsplats. Det finns möjlighet till en privat pool 5,5 x 2,5 m för ett extra pris. Utvecklingen ligger nära tre populära golfbanor (Villamartin, Las Ramblas och Campoamor), bara fem minuter från de bästa stränderna i Orihuela Costa. Inom några minuters promenad hittar du all service som barer, restauranger och butiker, La Fuente shoppingcenter. Las Filipinas ligger cirka 10 minuter från den berömda golfbanan Villamartin Plaza där du hittar många barer, restauranger, stormarknad, banker, en taxistation och den lokala busshållplatsen. De gyllene Orihuela Costa-stränderna ligger bara 5 minuters bilresa bort liksom shoppingcentret Zenia Boulevard, det största i Alicanteprovinsen. Det finns tre andra golfbanor som alla ligger inom 5 minuters bilresa och tennisbanor med träning finns på det närliggande Campoamor-hotellet. Flygplatserna Alicante och Murcia ligger 45 minuters bilresa bort. Translated with [www.DeepL.com/Translator](http://www.DeepL.com/Translator) (free version)

| STYLE                                                                                | VYER                                                                                                                   | LUFTKONDITIONERING                                                                       | AVSTÅND TILL :                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Samtida</li><li>• Rustik</li></ul>           | <ul style="list-style-type: none"><li>• Paronama</li></ul>                                                             | <ul style="list-style-type: none"><li>• Central luftkonditionering</li></ul>             | Beach : 5 Km                                                |
|                                                                                      |                                                                                                                        |                                                                                          | Flygplats: 70 Km                                            |
|                                                                                      |                                                                                                                        |                                                                                          | Centrum : +10 Km                                            |
| MÖBLER                                                                               | PARKERING                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"><li>• Sida vid sida golv</li><li>• Sten golv</li></ul> | KÖK                                                         |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• nr inredd</li></ul>                          | <p>parkering inga bilar: 1</p>                                                                                         |                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"><li>• Öppet kök</li></ul> |
| GARDEN OCH TERRASSER                                                                 | EXTRA                                                                                                                  |                                                                                          |                                                             |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• inglasad</li><li>• Privat trädgård</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Inbyggda garderober</li><li>• Säkerhetsdörr</li><li>• Dubbla fönster</li></ul> |                                                                                          |                                                             |

























*"Experience our experience - Because you deserve the best"*