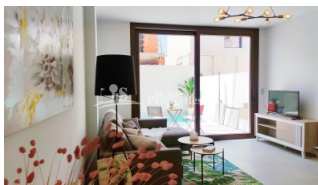


REF: # 10630



#### INFO

<b>PRIS:</b>	249.900 €
<b>FASTIGHETSTYP:</b>	Radhus
<b>CITY:</b>	
<b>SOVRUM:</b>	3
<b>badrum:</b>	2
<b>Byggnad:</b>	125 (m2)
<b>Area:</b>	22 (m2)
<b>Terrass:</b>	62 (m2)
<b>År:</b>	
<b>Våning:</b>	-
<b>Billigt</b>	-



#### BESKRIVNING

Vackra nybyggda radhus i SAN JAVIER - med privat pool, trädgård och solarium. Detta radhus på 125 m2 består av 3 sovrum, 2 badrum, fullt utrustat kök med öppen planlösning, vardagsrum och matsal samt en 20 m2 stor terrass. Det har ett solarium på 42 meter som är utrustat med ett sommarkök och förinstallation för tvättmaskin och uttag. Det finns en 22m2 privat trädgård (med konstgräs), pool och extern dusch. Den är av modern design och av högsta standard utrustad med förinstallation av kanaliserad luftkonditionering och ett fullt möblerat kök, komplett med ugn, mikrovågsugn, integrerad diskmaskin, kylskåp, keramisk spis och fläkt. Sovrummen har fodrade garderober med lådor och det finns LED-belysning inne i fastigheten (matsal, kök, korridorer och badrum), liksom i utomhusområden. Utvecklingen är belägen i San Javier, Murcia, omgiven av alla tjänster, idrottsanläggningar, nära flera golfbanor och 5 minuter långt från Mar Menor-stränderna och 10 minuter till Medelhavet. Det är beläget i den norra änden av Murcias kustlinje, Costa Cálida. Denna modernt utformade stad har en vacker strandpromenad och håller fast vid sitt fiskearv. De vidsträckta och oförstörda stränderna omges av en 21 km lång sandgrop, La Manga del Mar Menor, som skapar unika badförhållanden med varmt, grunt vatten. Det är nära till alla bekvämligheter med enkel tillgång till stranden, vattensporter, affärer och transportnätet. Corvera/Murcia flygplats ligger 30 minuter bort och Alicante flygplats ligger 45 minuter bort.

## STYLE

- Modern
- Samtida

## VYER

- Paronama

## LUFTKONDITIONERING

- Central luftkonditionering

## AVSTÅND TILL :

Beach : 500 m

Flygplats: 40 Km

Centrum : 2 Km

## MÖBLER

- nr inredd

- Sida vid sida golv
- Sten golv

## KÖK

- Öppet kök
- Utrustad kök

## GARDEN OCH TERRASSER

- inglasad
- Utebelysning
- Frukttäd
- Inhägnad
- Gräsmatta
- Privat trädgård

## EXTRA

- Inbyggda garderober
- Säkerhetsdörr
- Dubbla fönster

PROPERTY GALLERY

















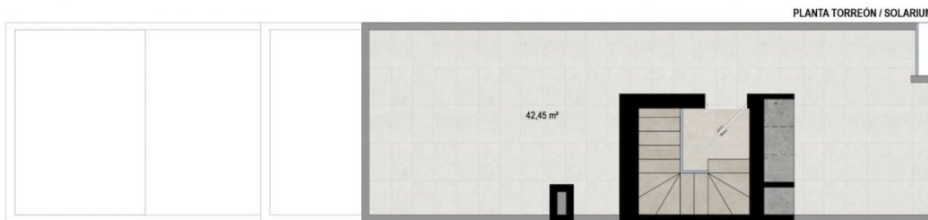
 In Sun Properties Spain



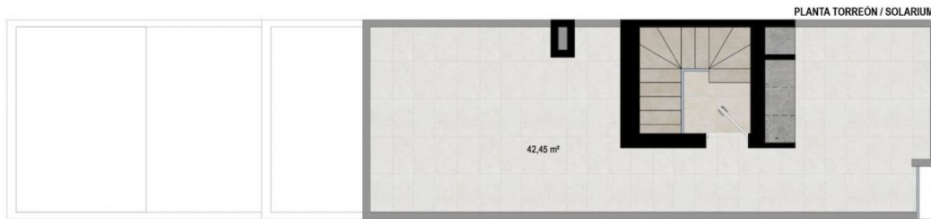




Properties Spain



VIVIENDAS 2, 4, 6 y 8 / HOUSING 2, 4, 6 y 8	
SUPERFICIES CONSTRUIDAS / BUILD AREA	
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR	62,40 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR	52,60 m <sup>2</sup>
PLANTA TORREÓN / SOLARIUM	10,87 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>125,87 m<sup>2</sup></b>
PARCELA / PLOT	
88,95 m <sup>2</sup>	



VIVIENDAS 1, 3, 5 y 7 / HOUSING 1, 3, 5 y 7  
SUPERFICIES CONSTRUIDAS / BUILD AREA

PLANTA BAJA / GROUND FLOOR	62,40 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR	52,60 m <sup>2</sup>
PLANTA TORREÓN / SOLARIUM	10,87 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>125,87 m<sup>2</sup></b>

8	1
7	2
6	3
5	4

PARCELA / PLOT  
88,95 m<sup>2</sup>





*"Experience our experience - Because you deserve the best"*