

REF: # 10673

()



INFO

PRIS:	294.900 €
FASTIGHETSTYP:	Lägenhet
CITY:	()
SOVRUM:	3
badrum:	2
Byggnad:	106 (m2)
Area:	42 (m2)
Terrass:	29 (m2)
År:	-
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

FANTASTISKT NYBYGGT BOSTADSOMRÅDE I EL RASO, GUARDAMAR DEL SEGURA - SPECIALERBJUDANDE - MÖBELPAKET INGÅR TILL SLUTET AV MARS 2025 Nybyggd bostadsområde med moderna lägenheter i El Raso, Guardamar del Segura! Dessa lägenheter har 3 sovrum, 2 badrum, öppen planlösning salong med kök, bottenvåning med privat trädgård, mellangolv med terrass och översta våningen med privat solarium. Komplexet med pool, grönområden, golfgreener, spa, lekplats, bio-hälsa maskiner och sportområden. Komplexet ligger i grönt område nära saltsjön, alla bekvämligheter, gångavstånd till kommersiellt centrum, barer och restauranger. El Raso är en del av Guardamar del Segura. Guardamar del Segura är en stad som ligger på Costa Blanca södra. Med sin 11 kilometer långa naturstrand och sin stora tallskog. Guardamar del Segura har en stor hamn med aktiviteter under hela året, den har ett stort sportcenter med paddeltennis, tennis, fotboll och en stor uppvärmd pool som fungerar året runt. Här finns också ett bibliotek där det finns gratis wifi och datorer. Guardamar del Segura ligger bara 20 km från flygplatsen Alicante - Elche (El Altet), där det finns många flygningar varje dag med förbindelser till de största europeiska städerna, på grund av efterfrågan på turister på Costa Blanca.

STYLE <ul style="list-style-type: none">• Modern• Samtida	VYER <ul style="list-style-type: none">• Paronama	LUFTKONDITIONERING <ul style="list-style-type: none">• Central luftkonditionering	AVSTÅND TILL : Beach : 3 Km Flygplats: 30 Km
MÖBLER <ul style="list-style-type: none">• nr inredd	PARKERING <p>parkering inga bilar: 1</p>	VARDAGSRUM <ul style="list-style-type: none">• bastu• gym	<ul style="list-style-type: none">• Sida vid sida golv• Sten golv
KÖK <ul style="list-style-type: none">• Öppet kök	GARDEN OCH TERRASSER <ul style="list-style-type: none">• inglasad• lekplats• anlagda• Inhägnad• Privat trädgård	EXTRA <ul style="list-style-type: none">• utomhus jacuzzi• Inbyggda garderober• Säkerhetsdörr• Dubbla fönster• Lift	

PROPERTY GALLERY















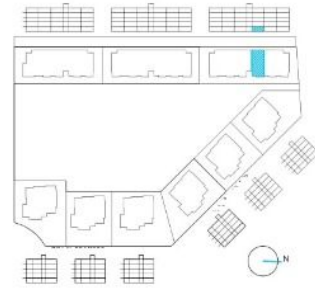










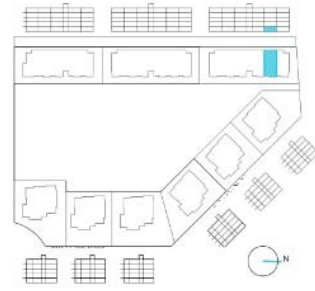


SUP. ÚTIL INT.	m ²
COCINA-COMEDOR-ESTAR	35,87
RECIBIDOR	4,78
DORMITORIO 1	10,09
DORMITORIO 2	8,22
DORMITORIO 3	8,14
BAÑO 1	3,50
BAÑO 2-LAVADERO	4,27

OCUP.EXT.	m ²
TERRAZA 1 DESC.	30,40
TERRAZA 1 CUB.	19,00
TERRAZA 2 DESC.	11,74
TERRAZA 2 CUB.	9,73

SUP. CONSTRUIDA	m ²
(incluye zonas comunes)	105,65

Plano sujeto a posibles modificaciones de proyecto

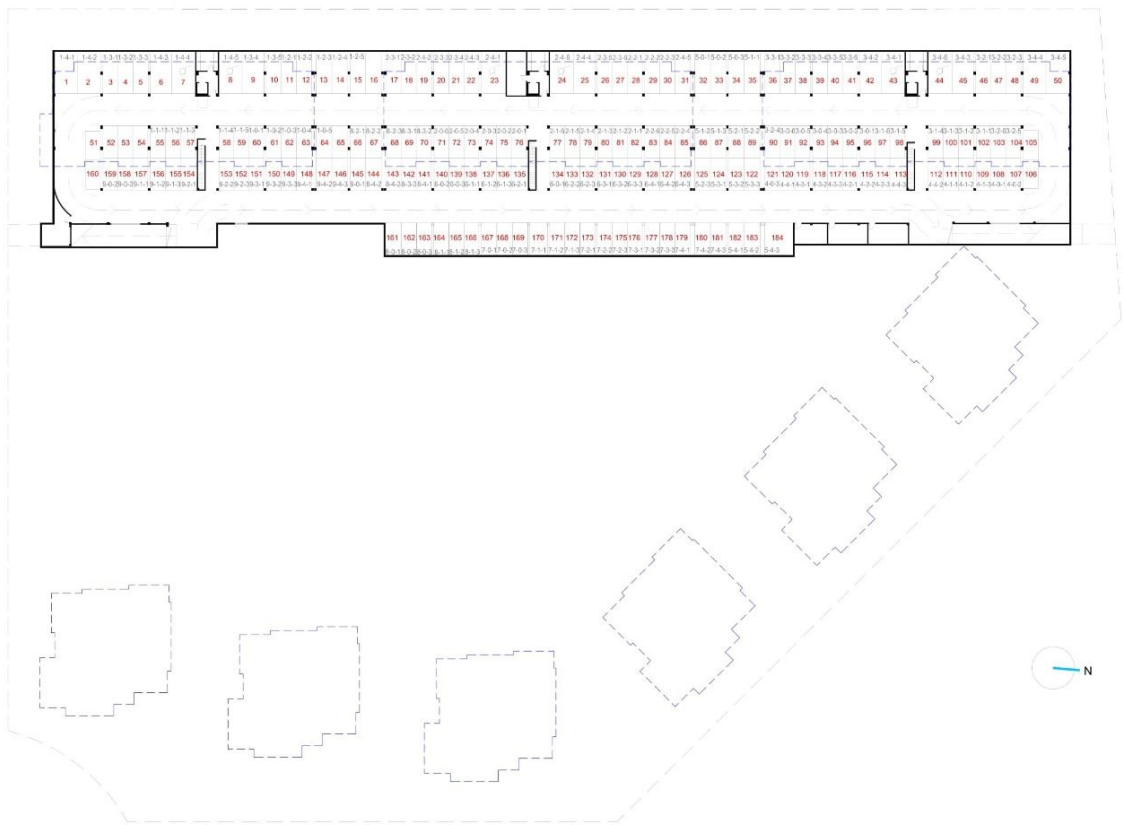


SUP. ÚTIL INT.	m ²
COCINA-COMEDOR-ESTAR	35,87
RECIBIDOR	4,78
DORMITORIO 1	10,00
DORMITORIO 2	8,21
DORMITORIO 3	8,14
BAÑO 1	3,46
BAÑO 2-LAVADERO	4,23

OCUP.EXT.	m ²
TERRAZA 1 DESC.	29,03
TERRAZA 1 CUB.	18,46
TERRAZA 2 DESC.	12,77
TERRAZA 2 CUB.	10,58

SUP.CONSTRUIDA	m ²
(incluye zonas comunes)	106,14

Plano sujeto a posibles modificaciones de proyecto



"Experience our experience - Because you deserve the best"