



REF: # 10822



INFO

PRIS: 205.000 €

FASTIGHETSTYP: Lägenhet

CITY:

SOVRUM: 2

badrum: 2

Byggnad: 68 (m2)

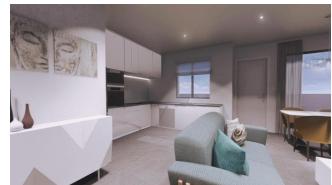
Area: -

Terrass: -

År: -

Våning: -

Billigt -



BESKRIVNING

NYBYGGDA BUNGALOWLÄGENHETER I SAN PEDRO DEL PINATAR Nybyggd bostadsområde med vackra moderna bungalowlägenheter med 2 sovrum i San Pedro Del Pinatar. Bottenvåningen har en terrass med privat trädgård. Bungalowen på översta våningen har ett stort solarium. Alla bungalows har en parkeringsplats. Det finns ett gemensamt trädgårdsområde med pool. San Pedro del Pinatars privilegierade läge vid Mar Menor och Medelhavskusten lockar de som är intresserade av segling och vattensporter, med marinan och segelklubbar, medan stränderna och de naturliga gyttjebaden lockar de som söker säker sol, hav och sand. San Pedro del Pinatar har ett etablerat samhälle och erbjuder ett utmärkt utbud av aktiviteter, bland annat en täckt pool och idrottsanläggningar, samt ett program med sociala aktiviteter året runt genom det behagliga vintervädret. Fördelarna med de för regionen typiska gyttjebaden eller det lugna vattnet i Mar Menor har gynnat tillväxten av Lo Pagán, som för närvarande har alla typer av bekvämligheter. Dessutom har den ett utmärkt läge, bara 5 minuter från handelscentret Dos Mares. Flygplatsen Murcia/Corvera ligger 30 minuter bort och Alicante flygplats ligger en timmes bilresa bort.

VYER

- Paronama

**GARDEN OCH
TERRASSER**

- inglasad

EXTRA

- Säkerhetsdörr



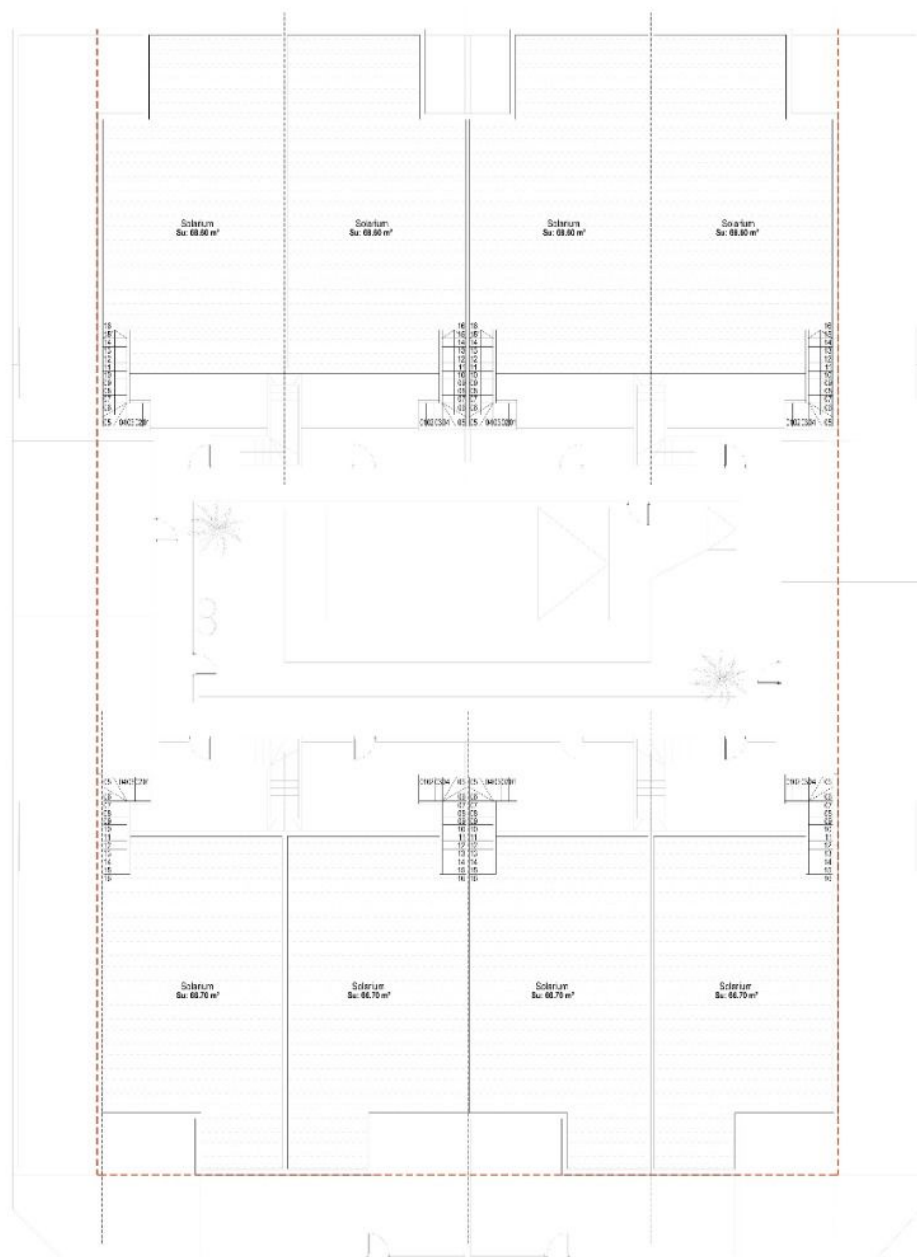








SOLARIUM GENERAL

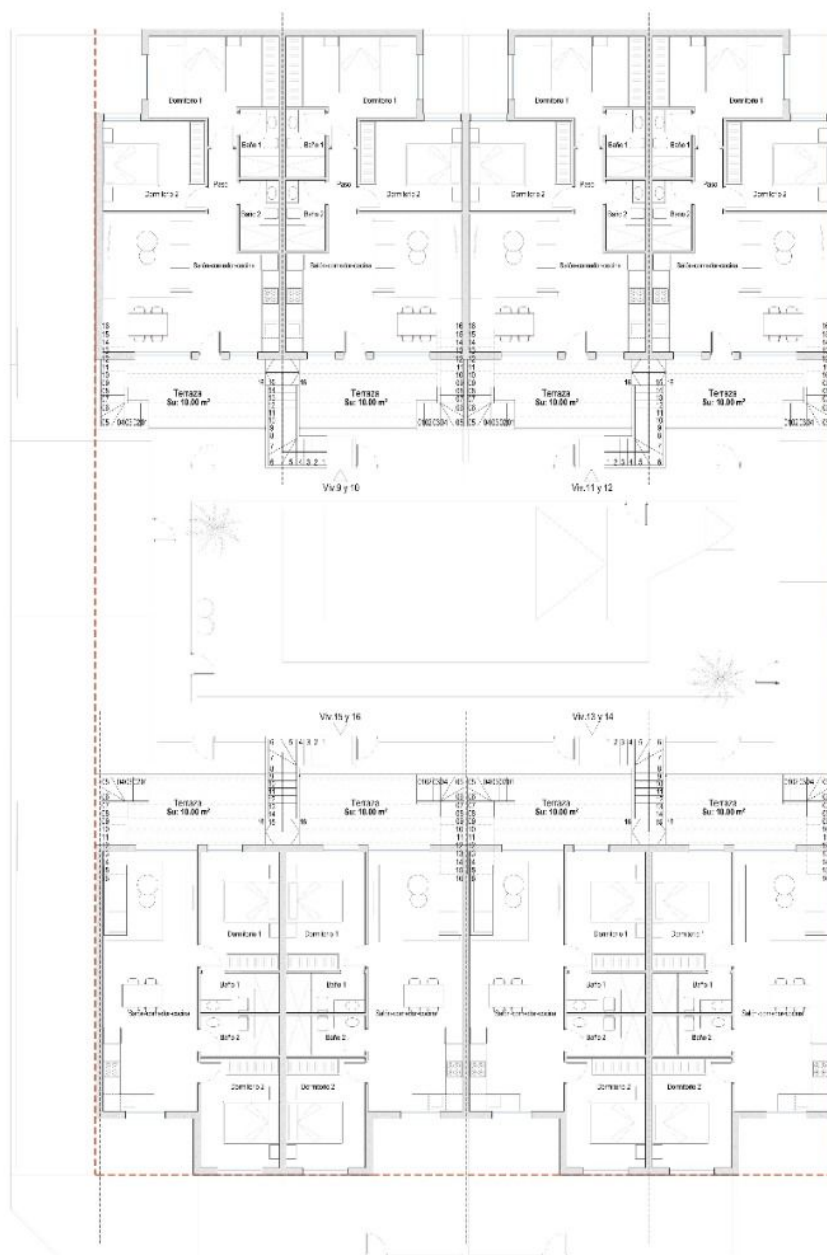


CUADRO DE SUPERFICIES

Vivienda	Planta	Uso	S. ÚT.	S. Com.
1 y 4	Bajo	Vivienda	11.10 m²	10.00 m²
		Pasillo	0.20 m²	2.70 m²
		TOTAL	70.24 m²	96.37 m²
TOTAL X 2 viviendas			150.85 m²	172.24 m²
2 y 3	Bajo	Vivienda	11.10 m²	7.10 m²
		Pasillo	0.20 m²	2.70 m²
		TOTAL	103.25 m²	109.50 m²
TOTAL X 2 viviendas			152.25 m²	169.50 m²
5 y 8	Bajo	Vivienda	11.10 m²	11.10 m²
		Pasillo	0.20 m²	2.70 m²
		TOTAL	75.15 m²	94.20 m²
TOTAL X 2 viviendas			150.30 m²	169.50 m²
6 y 7	Bajo	Vivienda	11.10 m²	11.10 m²
		Pasillo	0.20 m²	2.70 m²
		TOTAL	74.60 m²	92.77 m²
TOTAL X 2 viviendas			149.20 m²	165.54 m²

Vivienda	Planta	Uso	S. ÚT.	S. Com.	
9 y 12	Bajo	Vivienda	11.10 m²	11.10 m²	
		Pasillo	0.20 m²	2.70 m²	
		TOTAL	63.15 m²	72.56 m²	
		TOTAL X 2 Viviendas		126.30 m²	145.10 m²
10 y 11	Bajo	Vivienda	11.10 m²	11.10 m²	
		Pasillo	0.20 m²	2.70 m²	
		TOTAL	63.15 m²	72.56 m²	
		TOTAL X 2 Viviendas		126.30 m²	145.10 m²
13 y 16	Bajo	Vivienda	11.10 m²	11.10 m²	
		Pasillo	0.20 m²	2.70 m²	
		TOTAL	61.40 m²	70.56 m²	
		TOTAL X 2 Viviendas		122.80 m²	141.90 m²
14 y 15	Bajo	Vivienda	11.10 m²	11.10 m²	
		Pasillo	0.20 m²	2.70 m²	
		TOTAL	61.40 m²	69.26 m²	
		TOTAL X 2 Viviendas		122.80 m²	138.56 m²
				S. ÚT.	S. Com.
		TOTAL		1.805.40 m²	1.241.52 m²

PLANTA PRIMERA GENERAL

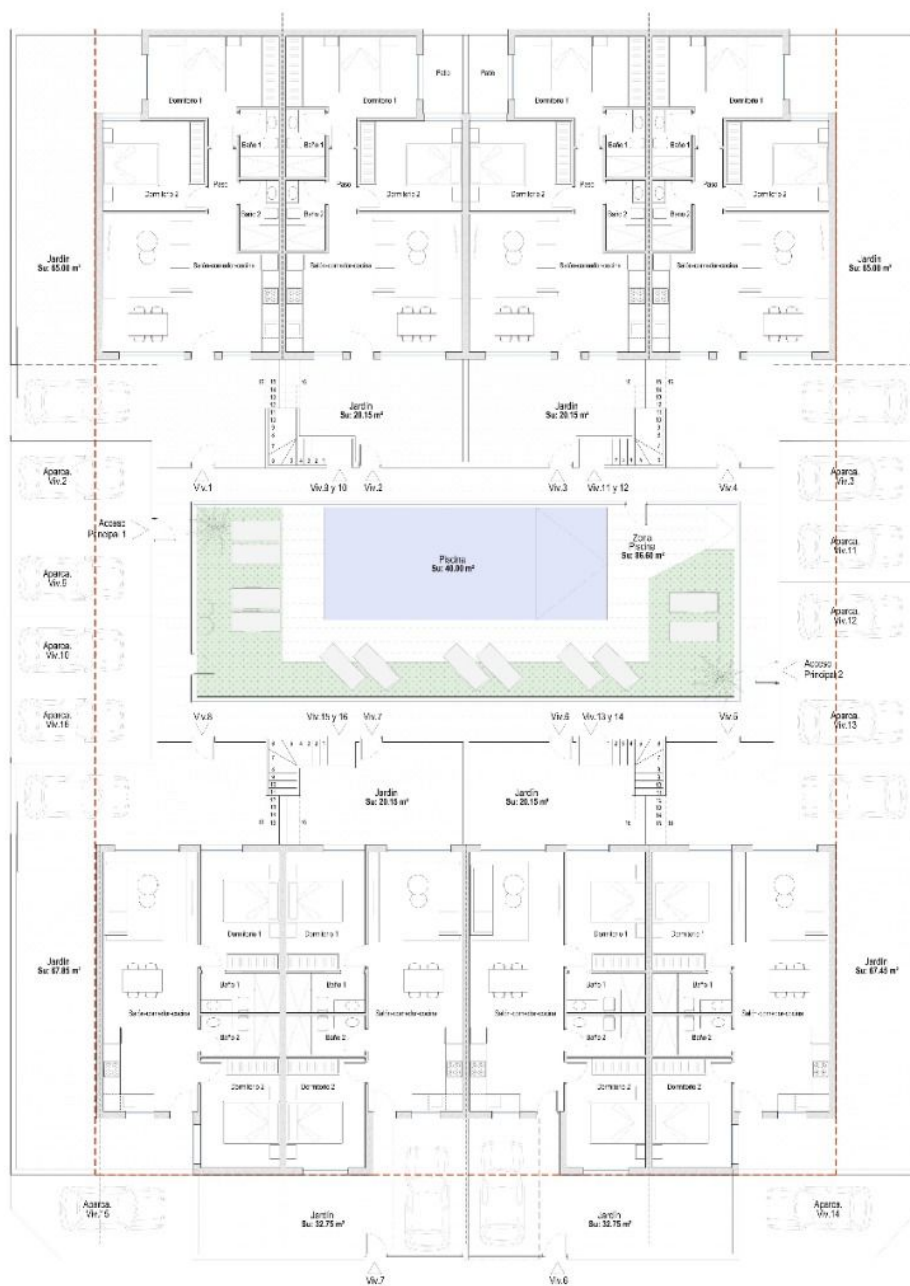


CUADRO DE SUPERFICIES

Vivienda	Partes	Uso	S. Útil	S. Const.
1 y 4	Baja	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Corredor	10.00 m²	10.00 m²
		TOTAL	21.00 m²	20.00 m²
2 y 3	Baja	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Corredor	10.00 m²	10.00 m²
		TOTAL	21.00 m²	20.00 m²
5 y 8	Baja	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Corredor	10.00 m²	10.00 m²
		TOTAL	21.00 m²	20.00 m²
6 y 7	Baja	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Corredor	10.00 m²	10.00 m²
		TOTAL	21.00 m²	20.00 m²

Vivienda	Partes	Uso	S. Útil	S. Const.
9 y 12	Baja	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Corredor	10.00 m²	10.00 m²
		TOTAL	21.00 m²	20.00 m²
10 y 11	Baja	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Corredor	10.00 m²	10.00 m²
		TOTAL	21.00 m²	20.00 m²
13 y 16	Baja	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Corredor	10.00 m²	10.00 m²
		TOTAL	21.00 m²	20.00 m²
14 y 15	Baja	Vivienda	11.00 m²	10.00 m²
		Corredor	10.00 m²	10.00 m²
		TOTAL	21.00 m²	20.00 m²

PLANTA BAJA GENERAL



CUADRO DE SUPERFICIES

Vivienda	Partes	Uso	S. ÚTIL	S. COM.
1 y 4	Baja	Vivienda	11.10 m²	11.10 m²
		Parking	13.20 m²	13.20 m²
		TOTAL	24.30 m²	24.30 m²
2 y 3	Baja	Vivienda	13.10 m²	13.10 m²
		Parking	13.20 m²	13.20 m²
		TOTAL	26.30 m²	26.30 m²
5 y 8	Baja	Vivienda	13.20 m²	13.20 m²
		Parking	13.20 m²	13.20 m²
		TOTAL	26.40 m²	26.40 m²
6 y 7	Baja	Vivienda	13.20 m²	13.20 m²
		Parking	13.20 m²	13.20 m²
		TOTAL	26.40 m²	26.40 m²

Vivienda	Partes	Uso	S. ÚTIL	S. COM.
9 y 12	Vivienda	Vivienda	13.10 m²	13.10 m²
		Parking	13.20 m²	13.20 m²
		TOTAL	26.30 m²	26.30 m²
10 y 11	Vivienda	Vivienda	13.10 m²	13.10 m²
		Parking	13.20 m²	13.20 m²
		TOTAL	26.30 m²	26.30 m²
13 y 16	Vivienda	Vivienda	13.10 m²	13.10 m²
		Parking	13.20 m²	13.20 m²
		TOTAL	26.30 m²	26.30 m²
14 y 15	Vivienda	Vivienda	13.10 m²	13.10 m²
		Parking	13.20 m²	13.20 m²
		TOTAL	26.30 m²	26.30 m²









"Experience our experience - Because you deserve the best"