



**In Sun  
Properties Spain**  
since 1999

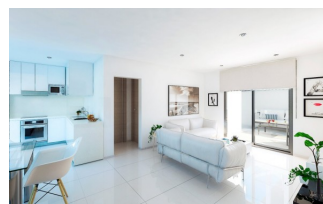
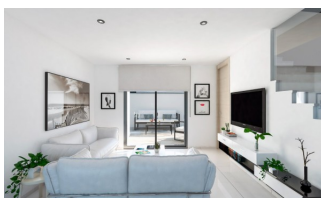
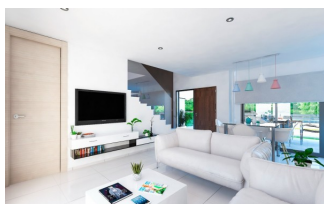
REF: # 10923

()



#### INFO

|                |           |
|----------------|-----------|
| PRIS:          | 449.500 € |
| FASTIGHETSTYP: | Villa     |
| CITY:          | ()        |
| SOVRUM:        | 3         |
| badrum:        | 3         |
| Byggnad:       | 110 (m2)  |
| Area:          | 196 (m2)  |
| Terrass:       | -         |
| År:            | -         |
| Våning:        | -         |
| Billigt        | -         |



#### BESKRIVNING

NYBYGGD VILLA I LOS ALCAZARES Nybyggd lyxkomplex med 3 villor i Los Alcazares. Vackra villor med privat pool, trädgårdsområde och solarium med sommarkök som gör att du kan njuta av alla soltimmar, varje dag på året. Varje villa har 3 sovrum och 3 utrustade badrum. Utformad på tre nivåer med en modern stil och öppet planerat koncept, som består av ett fullt utrustat kök och vardagsrum/matsal. Fantastisk havsutsikt och utsikt över golfbanan till La Serena Golf. Fastigheten kommer att uppfylla högsta standard och kommer att vara utrustad med: Privat pool med dusch. Kök helt möblerat och utrustat med ugn, mikrovågsugn, kylskåp, integrerad diskmaskin, spishäll och fläkt. Belysning: LED-belysning inne i fastigheten (matsal, kök, korridorer och badrum), samt i utomhusområden. Fodrade garderober med lådor. Fullt utrustade badrum med hängande toalett, kommod, spegel och dusch med skärmpanel. Förinstallation för luftkonditionering. Solarium med sommarkök. Egen parkeringsplats på källaren inom slutet garage. Bostadsområdet ligger i Los Alcázares (Murcia), 1,5 km till stranden, omgivet av service, parker, idrottsanläggningar och flera golfbanor. Los Alcázares är en kuststad vid Mar Menor. Den har all nödvändig service på gångavstånd, fritidsområden, hälsocentral, kommersiella områden och stranden. Golfbanor ligger drygt 5 minuter bort med bil, staden Cartagena mindre än 15 minuter med bil och 22 km från Murcia flygplats, vilket gör att man har ett brett kulturellt, gastronomiskt och sportsligt utbud inom räckhåll.

**VYER**

- Paronama

**PARKERING**

garage inga bilar : 1

**GARDEN OCH  
TERRASSER**

- inglasad
- Privat trädgård

**EXTRA**

- Säkerhetsdörr







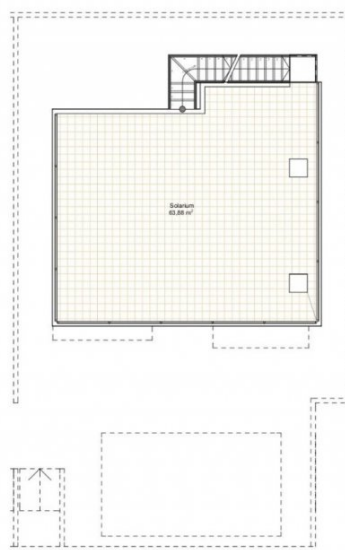




Ground floor



First floor



Solarium

# VILLA MAR

Built area 110,26 m<sup>2</sup>  
 Terraces 5,36 m<sup>2</sup>  
 Solarium 63,88 m<sup>2</sup>

Total plot 196,15 m<sup>2</sup>







*"Experience our experience - Because you deserve the best"*