



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

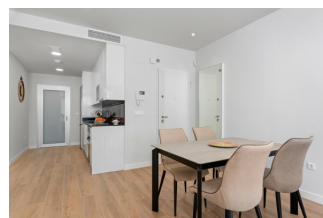
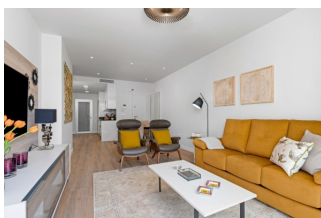
REF: # 10990

()



INFO

PRIS:	248.700 €
FASTIGHETSTYP:	Lägenhet
CITY:	()
SOVRUM:	2
badrum:	2
Byggnad:	93 (m2)
Area:	40 (m2)
Terrass:	22 (m2)
År:	
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

NYBYGGT BOSTADSOMRÅDE I VILLAMARTIN Nybyggda bostadsområden med totalt 94 modernalägenheter med 2 sovrum och takvåningar i Villamartin. Du kan välja mellan lägenheter på bottenvåningen med trädgård, lägenheter med mysiga terrasser eller takvåningar med soliga takterrasser och fantastisk utsikt. Öppen planlösning mellan kök och vardagsrum, 2 rymliga sovrum med inbyggda garderober, 2 badrum, tvättstuga. Fastigheterna levereras med vitvaror, LED-belysningspaket, golvvärme och duschväggar i badrummen, kanaliserad luftkonditionering installerad, Legrand smart home-system installerat, aerotermiskt system för varmvatten, motoriserade persienner och privat parkeringsplats. Residential kommer att erbjuda en stor gemensam pool, grönområden, bastu, lekplats och gym. Utmärkt läge nära affärer och golfbanor. Villamartin-området är mycket populärt bland turister och invånare, de flesta av samhället består av västeuropeiska expatriater som har bosatt sig där under de senaste 15 åren, vilket praktiskt taget har förvandlat den ursprungliga byn till ett livligt resmål året runt. Det finns 3 golfbanor i närheten och stränderna med blå flagg ligger bara 10 minuters bilresa bort. Flygplatserna Alicante och Murcia ligger 45 minuters bilresa bort.

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
• Modern • Samtida	• Paronama	• Central luftkonditionering	Beach : 3 Km Flygplats: 50 Km Centrum : 2 Km
ORIENTERING	MÖBLER	PARKERING	VARDAGSRUM
South west	• nr inredd	garage inga bilar : 1	• Förråd • badrum på svit • gym
• Sida vid sida golv • Sten golv	KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	UPPVÄRMNING
	• Öppet kök • Utrustad kök • Granit bänkskivan	• Täckt terrass • inglasad • Utebelysning • lekplats • anlagda • Inhägnad • Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP • Privat trädgård	• Golvvärme badrum
EXTRA			
• Inbyggda garderober • Säkerhetsdörr • Dubbla fönster • Tvättstuga			



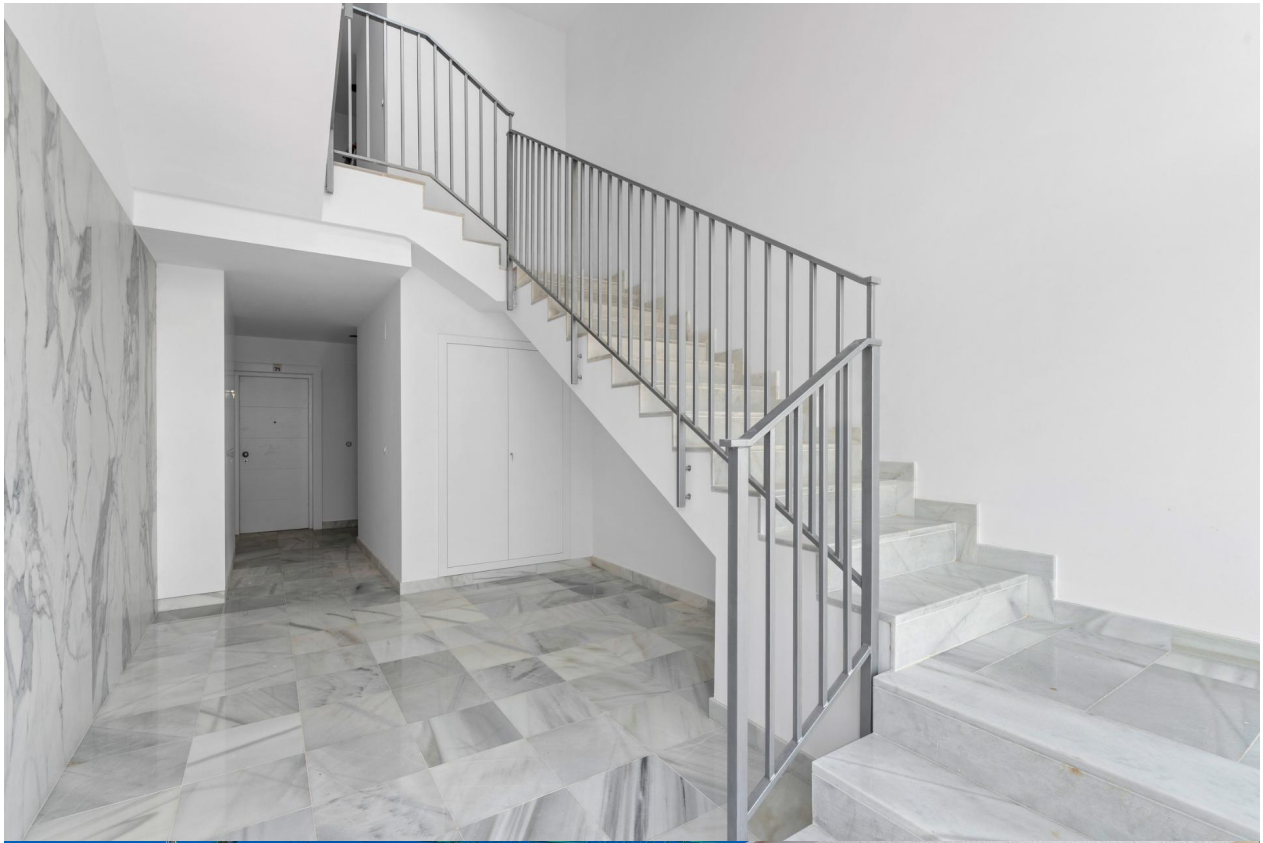




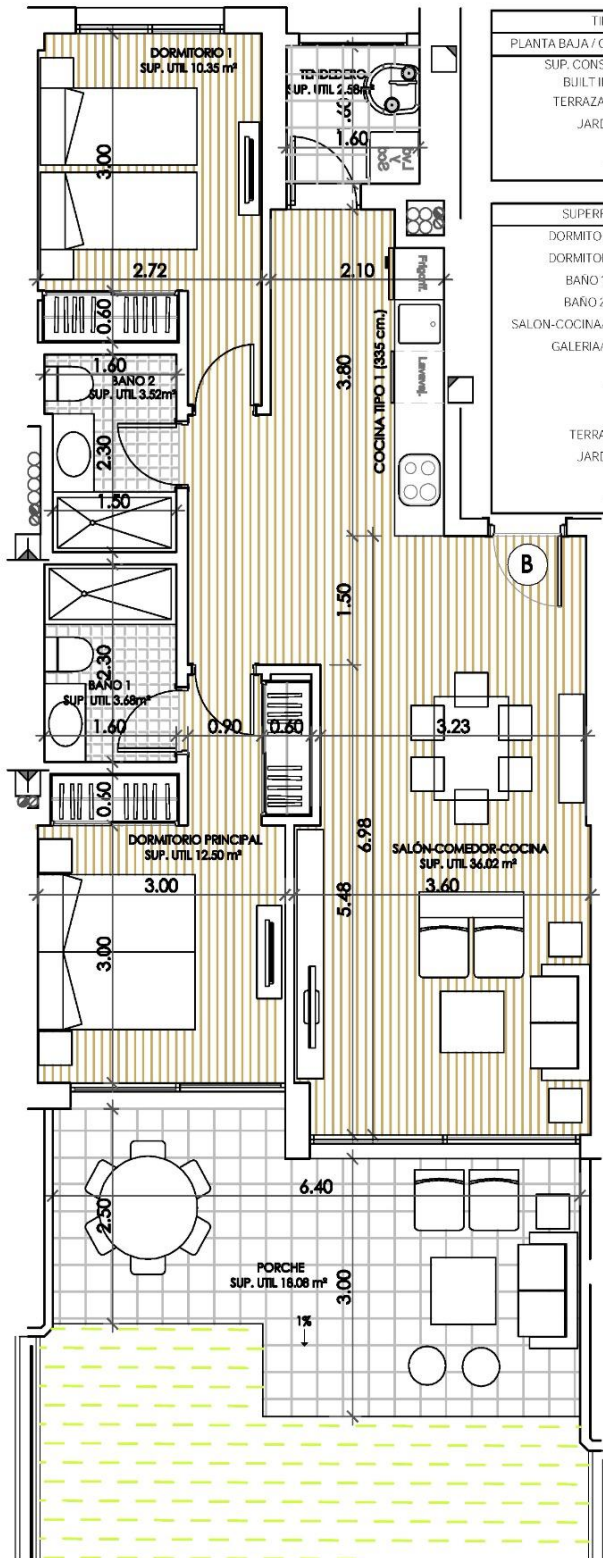












TIPO / TYPE	B
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR	Nº
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	93.94 m2
BUILT INTERIOR AREA	22.53 m2
TERRAZA/TERRACE AREA	40.00 m2
JARDIN/GARDEN	40.00 m2
TOTAL	156.47 m2

SUPERFICIES UTILILES/FLOOR AREA	
DORMITORIO 1/ BEDROOM 1	12.50 m2
DORMITORIO 2/ BEDROOM 2	10.35 m2
BANO 1/ BATHROOM 1	3.68 m2
BANO 2/ BATHROOM 2	3.52 m2
SALON-COCINA/ LIVING ROOM-KITCHEN	36.02 m2
GALERIA/ LAUNDRY ROOM	2.58 m2
TOTAL	68.65 m2
TERRAZA/ TERRACE	18.08 m2
JARDIN/ GARDEN	40.00 m2
TOTAL	126.73 m2





"Experience our experience - Because you deserve the best"