

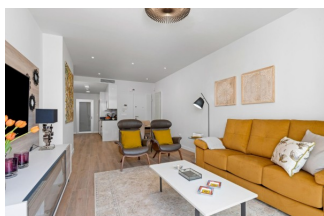
REF: # 10992

()



INFO

PRIS:	450.000 €
FASTIGHETSTYP:	Takvåning
CITY:	()
SOVRUM:	2
badrum:	2
Byggnad:	103 (m2)
Area:	-
Terrass:	82 (m2)
År:	-
Våning:	1
Billigt	-



BESKRIVNING

NYA BYGGNINGAR EXKLUSIVT PENTHOUSE LÄGENHET I VILLAMARTIN OMRÅDE - härliga kommunala faciliteter och nära till alla bekvämligheter! Denna 103m2 Penthouse lägenhet består av 2 rymliga sovrum med inbyggda garderober, 2 badrum, öppet kök och vardagsrum, tvättstuga, 20m2 privat terrass och ett stort 62m2 privat solarium. Detta bostadsområde erbjuder en stor gemensam pool, grönområden, bastu, lekplats och gym! Beläget i det privilegierade området Villamartin, i ett utmärkt läge nära affärer, sportcenter, skolor, golfbanor och några av de vackraste stränderna i regionen! Fastigheterna levereras med vitvaror, LED-belysningspaket, golvvärme och duschväggar i badrummen, kanaliserad A/C installerad, Legrand smart home-system installerat, aerotermiskt system för varmvatten, motoriserade persienner och privat parkeringsplats. Villamartin erbjuder ett brett utbud av tjänster, det har varit en turistattraktion för golfspelare i över 40 år, därför är alla tjänster, som man kan förvänta sig av ett bostadsområde av denna standard, fullt utvecklade och byggda runt en av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca "Villamartin Golf Club". Det finns ett mycket välkänt kommersiellt centrum "Villamartin Plaza" tillsammans med många restauranger, modebutiker, stormarknader, banker, apotek, en internationell skola av hög standard "El Limonar" och det största köpcentret i Alicante-regionen "La Zenia Boulevard"! ". Här finns några av de vackraste stränderna på Costa Blanca bara 3 km bort och området har ett kosmopolitiskt och internationellt samhälle och är känt för att ha ett av de hälsosammaste klimatet i världen. På kort avstånd finns tre andra golfbanor Las Ramblas, Campoamor och Las Colinas. Det är dock inte bara ett paradiset för golfspelare, du kan också hitta ett stort utbud av aktiviteter och underhållning för hela familjen; vattenparker i Torre Vieja och Ciudad Quesada, öppna veckomarknader, biografier osv. Villamartin ligger ungefär

50 minuter från Alicante internationella flygplats och Murcia Corveras flygplatser.

STYLE

- Modern
- Samtida

VYER

- Paronama

LUFTKONDITIONERING

- Central luftkonditionering

AVSTÅND TILL :

Beach : 3 Km

Flygplats: 50 Km

Centrum : 1 Km

ORIENTERING

South west

MÖBLER

- nr inredd

PARKERING

parkering inga bilar: 1

VARDAGSRUM

- Förråd
- bastu
- badrum på svit
- gym

- Sida vid sida golv
- Sten golv

KÖK

- Öppet kök
- Utrustad kök
- Granit bänkskivan

GARDEN OCH TERRASSER

- inglasad
 - Utebelysning
 - lekplats
 - anlagda
 - Inhägnad
 - Gemensam trädgård
- Garden

UPPVÄRMNING

- Golvvärme badrum

EXTRA

- Inbyggda garderober
- Säkerhetsdörr
- Dubbla fönster
- Tvättstuga
- Lift







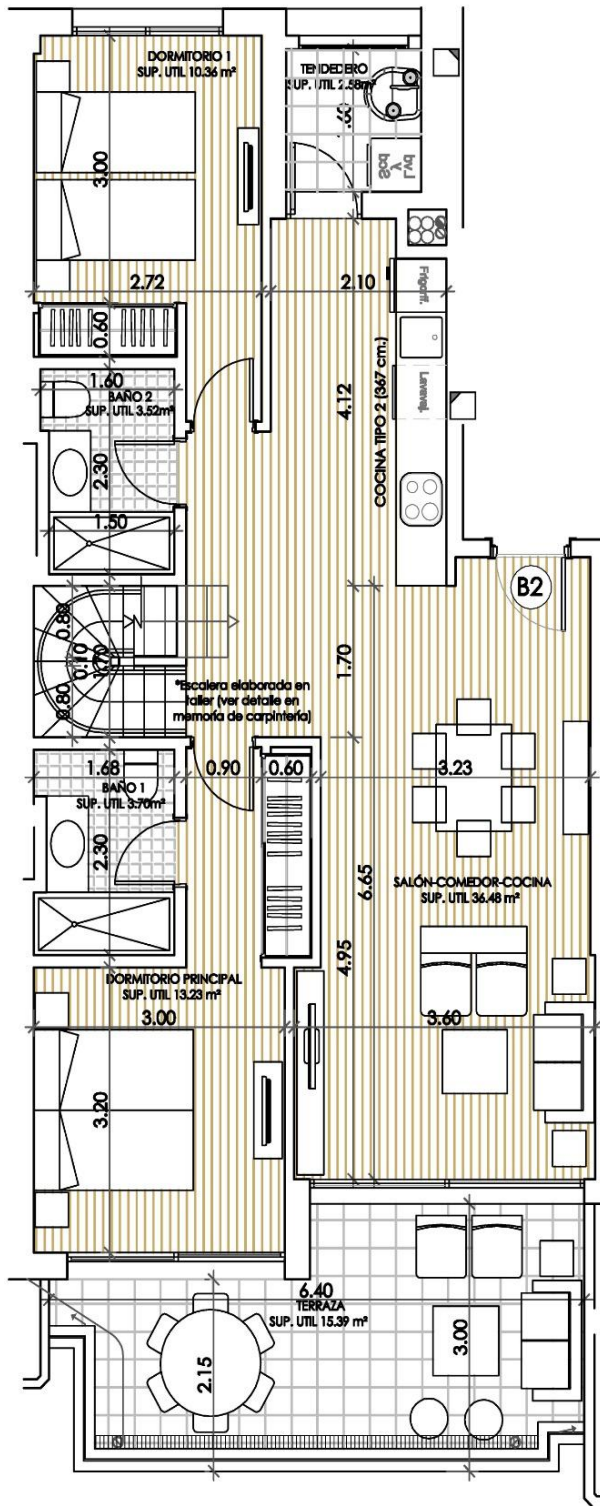


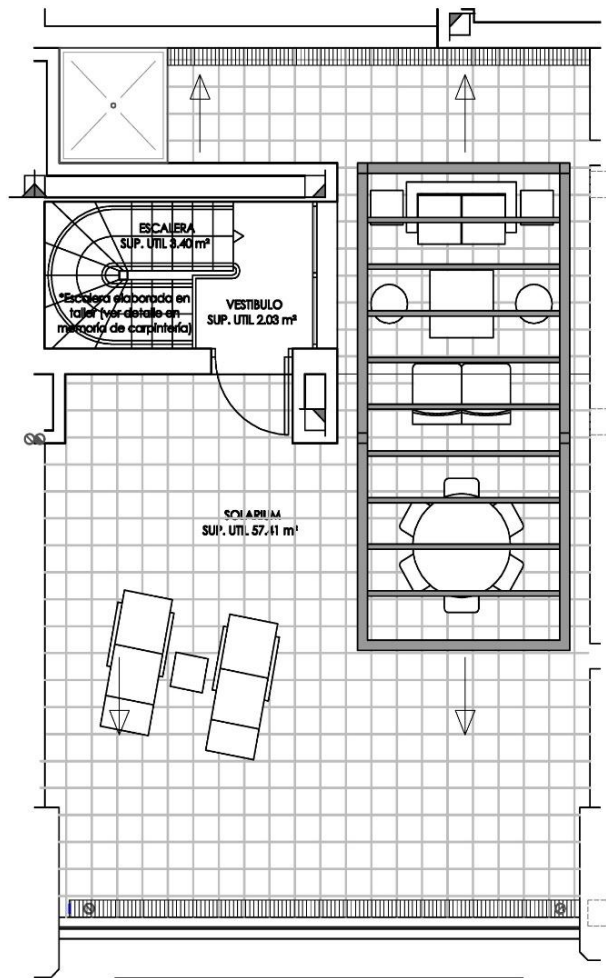












TIPO / TYPE	B2
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR	Nº
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR BUILT INTERIOR AREA	103,02 m ²
TERRAZA/TERRACE AREA	20,06 m ²
SOLARIUM	62,90 m ²
TOTAL	185,98 m ²

SUPERFICIES UTILES/FLOOR AREA	
DORMITORIO 1/BEDROOM 1	13,23 m ²
DORMITORIO 2/BEDROOM 2	10,36 m ²
BAÑO 1/BATHROOM 1	3,70 m ²
BAÑO 2/BATHROOM 2	3,52 m ²
SALON-COCINA/LIVING ROOM-KITCHEN	36,48 m ²
GALERIA/LAUNDRY ROOM	2,58 m ²
ESCALERA SUBIDA SOLARIUM/SOLARIUM STAIRS	3,40 m ²
VESTIBULO/LOBBY	2,03 m ²
TOTAL	75,30 m ²
TERRAZA/TERRACE	15,39 m ²
SOLARIUM	57,41 m ²
TOTAL	148,10 m ²





"Experience our experience - Because you deserve the best"