

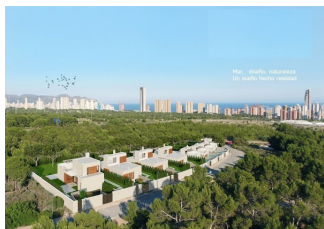


REF: # 11266



INFO

PRIS:	675.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	
SOVRUM:	3
badrum:	2
Byggnad:	230 (m2)
Area:	409 (m2)
Terrass:	-
År:	-
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

NYBYGGDA VILLOR I FINESTRAT Nybyggt bostadsområde med 9 villor i Finestrat, i Sierra Cortina – en av de bästa urbaniseringarna på Costa Blanca. Bostäder består av 4 olika typer av bostäder anpassade efter kundernas behov. Vissa av modellerna kommer byggas över 1 eller 2 våningar, med underbyggd, solarium. Alla villor har 3 sovrum, 2 eller 3 badrum, kök i öppen planlösning med vardagsrum, inbyggda garderober, luftkonditionering och luftvärme, utrustat kök, privat trädgård med pool och parkering. Bostad beläget i Sierra Cortina resort komplex, bredvid två golfbanor, nöjesparker, ett stort köpcentrum och några minuter från stränderna i Benidorm. Finestrat ligger i Marina Baixa-regionen på Costa Blanca, nära grannlandet Benidorm och cirka 40 kilometer från staden Alicante och den internationella flygplatsen. Byn ligger på bergssidan av Puig Campana och erbjuder vacker utsikt över bergen, kusten och Medelhavet.

VYER

- Paronama

**GARDEN OCH
TERRASSER**

- Privat trädgård

VIVIENDA TIPO B











Entre la naturaleza y el mar.
A 5 minutos de las playas.





TIPOLOGÍA

TIPO B

PLANTA SÓTANO

SUPERFICIES DE VIVIENDA

	P.SÓTANO	P.BAJA	P.PRIMERA	TOTAL
SUP. ÚTIL CERRADA	69.70 m ²	96.63 m ²	2.16 m ²	168.49 m ²
SUP. ÚTIL ABIERTA	0.00 m ²	0.00 m ²	24.43 m ²	24.43 m ²
SUP. ÚTIL TOTAL				192.92 m ²
SUP. CONS. CERRADA	79.90 m ²	116.86 m ²	5.52 m ²	202.30 m ²
SUP. CONS. ABIERTA	0.00 m ²	1.97 m ²	26.24 m ²	28.21 m ²
SUP. CONS. TOTAL				230.51 m ²

SUPERFICIES DE PARCELA

PARCELA	1	2	3	4	5	6	7	8	9
SUP. m2	459.00	409.43	409.43	409.43	409.43	409.43	409.43	409.43	533.40
SUP. m2 porcentaje	226.54	203.84	203.36	204.93	210.61	218.31	198.58	232.42	437.96

ESQUEMA DE VIVIENDAS

El diagrama ilustra la distribución de las viviendas en un terreno dividido en nueve parcelas. Las parcelas están numeradas del 1 al 9 y agrupadas en tipos de parcelas (TPO):

- PARCELA 1 TPO A:** Parcela superior izquierda.
- PARCELA 2 TPO B:** Parcela superior central, resaltada con un recuadro rojo.
- PARCELA 3 TPO B:** Parcela superior derecha.
- PARCELA 4 TPO B:** Parcela central izquierda.
- PARCELA 5 TPO C:** Parcela central derecha.
- PARCELA 6 TPO C:** Parcela inferior izquierda.
- PARCELA 7 TPO C:** Parcela inferior central.
- PARCELA 8 TPO C:** Parcela inferior derecha.
- PARCELA 9 TPO D:** Parcela inferior más alejada.

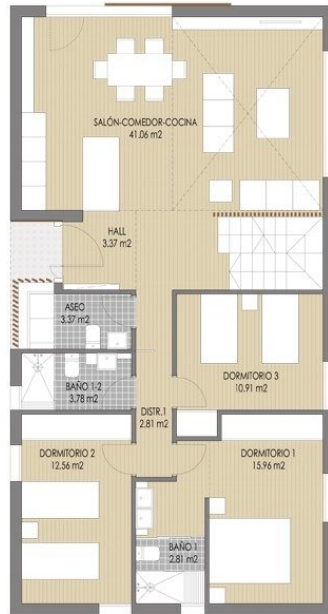
Cada parcela muestra un plano de planta con habitaciones, baños, cocinas y áreas comunes. En la esquina superior derecha, una brújula indica la orientación con el Norte (N) hacia la parte superior derecha del plano.



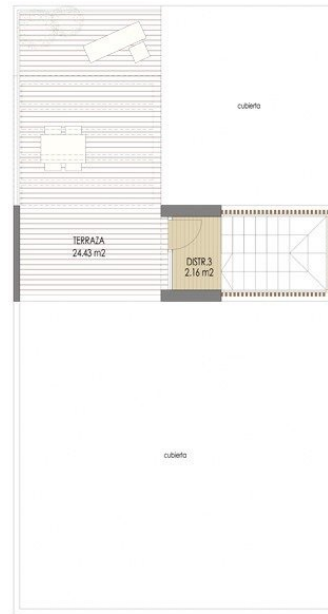
PLANTA SÓTANO

NOTA: El presente documento es de carácter informativo. Los planos, imágenes, superficies y cotas expresadas podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, armarios y electrodomésticos, son meramente decorativos.

Escala gráfica 0 1 2 3 4 5 6 7m



PLANTA BAJA

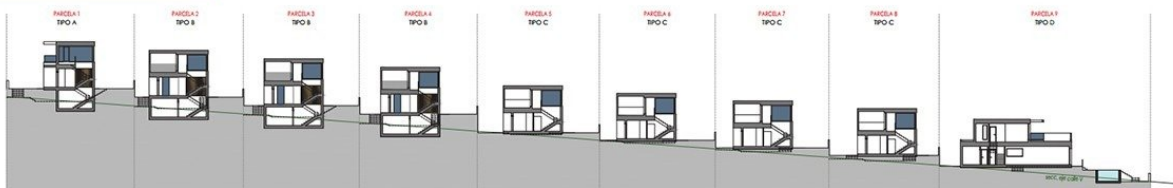


PLANTA PRIMERA

NOTA: El presente documento es de carácter informativo. Los planos, imágenes, superficies y cotas expresadas podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, armarios y electrodomésticos, son meramente decorativos.

Escala gráfica 0 1 2 3 4 5 6 7m

ORDENACIÓN



Escala gráfica 0 5 10 20

"Experience our experience - Because you deserve the best"