



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 11304



INFO

PRIS: 240.000 €

FASTIGHETSTYP: Radhus

CITY:

SOVRUM: 3

badrum: 2

Byggnad: 95 (m2)

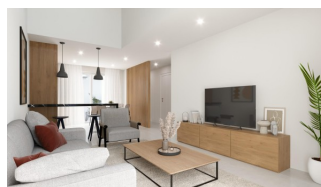
Area: 168 (m2)

Terrass: 87 (m2)

År:

Våning: -

Billigt: -



BESKRIVNING

VACKERT NYBYGGT RADHUS I BALSICAS MURCIA - med privat pool! Detta 95m2 radhus består av 3 sovrum, 2 badrum, öppen planlösning kök / vardagsrum / matplats, 20m2 terrass, stort 67m2 solarium och privat pool. Designad för att njuta av solljus året runt och byggd med höga kvaliteter, såsom förhöjt vardagsrumstak och integrerat vattenfall i poolen. Balsicas är en blomstrande stad med många barer, restauranger och butiker och har utmärkta kollektivtrafikförbindelser. Denna spanska stad ligger bara 12 km från de vackra stränderna och kusterna i Mar Menor och har en enkel charm helt egen, bevakad av den mycket vackra kyrkan i spansk stil och dess eget Ros Castle, denna by har inte tappat något av sin ursprungliga charm. Det har många barer, restauranger, butiker samt ett apotek, bensinstation, läkare, stormarknader och har utmärkta kollektivtrafikförbindelser med en tågstation som förbinder denna stad till Cartagena, Murcia, Barcelona och Madrid. Balsicas på Costa Blanca har mycket att erbjuda eftersom det blandar gammalt med nytt på ett smidigt sätt. Det ligger bland jordbruksmark, inklusive apelsin- och citronlundar och många olika typer av grönsaker som är inhemska i detta område. Denna stad har kontrasterande utsikt över Mar Menor och havet till ena sidan och bergen i Murcia-regionen till den andra. Precis som alla andra städer i Spanien har Balsicas sin veckomarknad på torsdagar där de lokala bönderna och hantverkarna visar upp sina varor och prutar på de bästa priserna för sina produkter, men det är också trevligt att bara titta på och ta in alla ljud och skratt som marknaden för med sig. Stränderna i Mar Menor ligger 15 minuters bilresa bort, det är en populär plats för fritidssporter, fiske och strandsemester och är också känt som hälsohavet på grund av dess varma vatten, höga salthalt och helande muddar. Flygplatserna i Corvera och Alicante ligger 20 minuter respektive 1 timme bort.

STYLE	VYER	LUFTKONDITIONERING	AVSTÅND TILL :
Modern	Paronama	Central luftkonditionering	Beach : +10 Km
MÖBLER	PARKERING	- Sida vid sida golv - Sten golv	Flygplats: 30 Km
nr inredd	parkering inga bilar: 1		KÖK
GARDEN OCH TERRASSER	EXTRA		Öppet kök
Privat trädgård	- Inbyggda garderober - Säkerhetsdörr - Dubbla fönster		





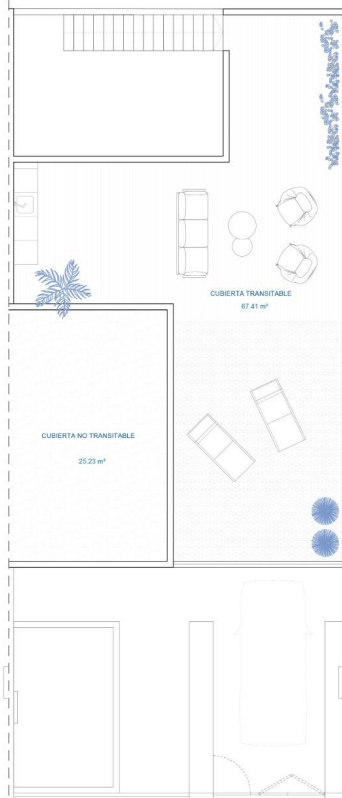








PLANTA BAJA

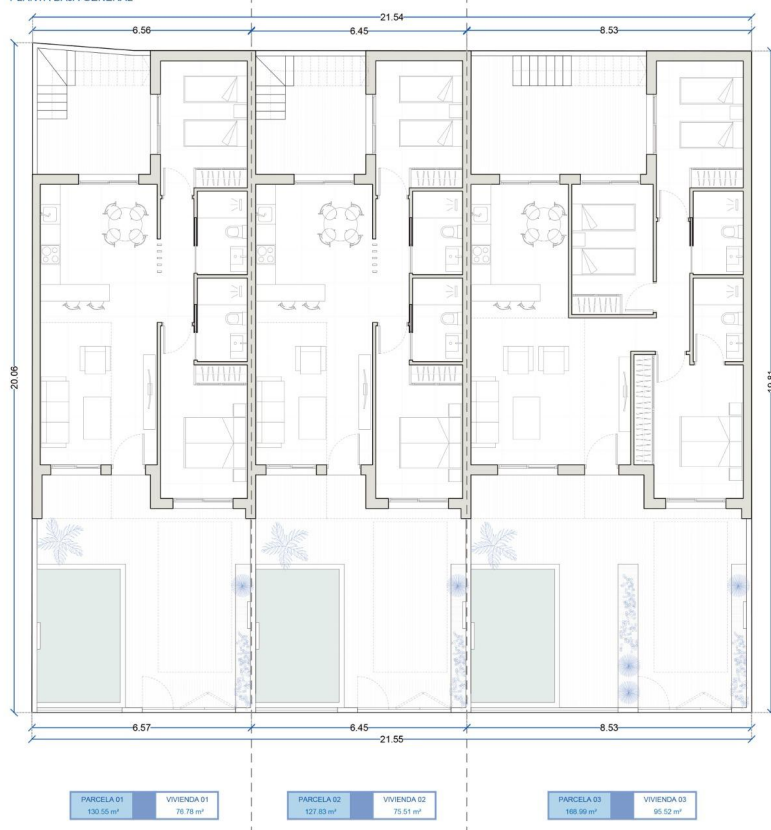


PLANTA SOLARIUM

PARCELA 03	VIVIENDA 03
168.99 m²	95.52 m²

S. CONSTRUIDA VIVIENDA	91.63 m²
S. CONSTRUIDA PORCHE (50%)	3.89 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	95.52 m²
TOTAL SUPERFICIE PARCELA	168.99 m²

PLANTA BAJA GENERAL



PARCELA 01	VIVIENDA 01
130.55 m²	76.78 m²

PARCELA 02	VIVIENDA 02
127.63 m²	75.51 m²

PARCELA 03	VIVIENDA 03
168.99 m²	95.52 m²



In Sun
Properties Spain



In Sun
Properties Spain





"Experience our experience - Because you deserve the best"