

REF: # 11465



INFO

PRIS:	549.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	
SOVRUM:	3
badrum:	3
Byggnad:	108 (m2)
Area:	405 (m2)
Terrass:	54 (m2)
År:	-
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

NYBYGGDA VILLOR I LOS MONTESINOS Nybyggnadsprojekt beläget i La Herrada (Los Montesinos), i ett privilegierat läge nära de bästa stränderna i Guardamar och med alla bekvämligheter som erbjuds av en stor kommun som Los Montesinos. Detta projekt har 32 villor, vissa parhus på 2 våningar och andra oberoende på en våning, som levereras med den bästa utrustningen, inklusive solarium, badskärmar, trädgård färdig med konstgräs av bästa kvalitet, dekorativa trädgårdselement och förinstallation för solpaneler, eluttag och dörrmotor för fordon. Villan har 3 sovrum, 3 badrum, kök med öppen planlösning med vardagsrum, inbyggda garderober, terrass. Den typiska byn Los Montesinos är strategiskt belägen 10 minuters bilresa från stränderna och fritiden i Torrevieja (med alla tjänster i en storstad: teater, 2 sjukhus, internationella skolor etc.), flera golfbanor och med enkel tillgång till motorväg A7 för att nå Alicante flygplats på 20 minuter. I urbaniseringen finns stormarknader och barer för den dagliga servicen, som är en lantlig och lugn miljö. Klimatet i detta område garanterar 300 soldagar per år med en medeltemperatur på 20°C, vilket tillsammans med den rika gastronomi och det kulturella och sportsliga utbudet i omgivningen gör detta område till en idealisk plats att etablera ett andra fritidshus eller en lugn plats att bo permanent.

VYER

- Paronama

LUFTKONDITIONERING

- Central luftkonditionering

GARDEN OCH TERRASSER

- Inhägnad
- Privat trädgård

PROPERTY GALLERY













PLANTA BAJA

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PARCELAS 33-34-35-36

Superficie Construida Planta Baja	100.15 m ²
Superficie Terraza Semicubierta (50%)	8.80 m ²
Superficie Construida TOTAL	108.95 m²



DIN A4 (1/125)

LAS IMÁGENES SE REFIEREN A SOLUCIONES APROXIMADAS Y NO SON VINCULANTES AL PROYECTO FINAL



PLANTA BAJA

VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA

PARCELAS 33-34-35-36

Superficie Construida Planta Baja	100.15 m ²
Superficie Terraza Semicubierta (50%)	8.80 m ²
Superficie Solarium (100%)	37.50 m ²
Superficie Construida TOTAL	108.95 m²



DIN A4 (1/125)

LAS IMÁGENES SE REFIEREN A SOLUCIONES APROXIMADAS Y NO SON VINCULANTES AL PROYECTO FINAL







"Experience our experience - Because you deserve the best"