



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 11568



INFO

PRIS:	619.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	
SOVRUM:	3
badrum:	3
Byggnad:	239 (m2)
Area:	450 (m2)
Terrass:	-
År:	-
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

NYBYGGD VILLA I ROJALES Nybyggd modern villa i La Marquesa Golf, Rojales. Villa med stora inre utrymmen, bestående av ett kök, vardagsrum och matsal alla i ett stort öppet område där utformningen av utrymmena råder, 3 sovrum, 3 badrum, dessutom finns det garage i en källare för 2 fordon och 2 utomhusterrasser på 1: a våningen med utsikt över golfbanan. Fastigheten är utvecklad på 2 våningar med en förlängning av 145m2 av bostadsyta plus 95m2 av garageutrymme. Villa bygger en tomt på 450m2 varav 337m2 är avsedda för trädgårdar, utomhusterrasser och poolen. Allt med förstklassiga material och de bästa ytorna. Villa belägen bredvid La Marquesa golfbana i ett lugnt område och bara 10 minuter från kusten. Rojales är en traditionellt jordbruksstad som har blivit en av favoritdestinationerna i det inre av Vega Baja, tack vare sitt strategiska läge nära N-332 och AP-7. De utmärkta förbindelserna gör att du kan nå Alicantes flygplats på 20 minuter och njuta av stränderna i Guardamar, La Mata eller Torrevieja på 15 minuter. Rojales erbjuder ett rikt och varierat gastronomiskt och fritidsbjudande och har den prestigefyllda golfbanan La Marquesa Golf. La Marquesa Golf är en av de mest historiska banorna på Costa Blanca, med 18 hål och ett lika speciellt som det 17:e hålet på Sawgrass. Tradition, kvalitet och erfarenhet samlas för att erbjuda golfare som besöker oss en unik upplevelse, full av historia där.

VYER

- Paronama

**GARDEN OCH
TERRASSER**

- Privat trädgård





















"Experience our experience - Because you deserve the best"