

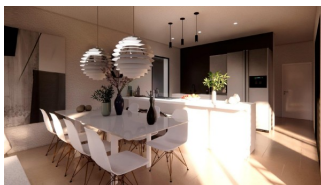
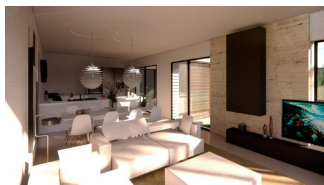
REF: # 12123

()



INFO

PRIS:	800.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	()
SOVRUM:	3
badrum:	3
Byggnad:	284 (m2)
Area:	406 (m2)
Terrass:	143 (m2)
År:	-
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

NYBYGGDA VILLOR I PRIVAT GATED RESORT I PROVINSEN MURCIA Nybyggda villor i privat gated resort i Murcia-regionen, omgiven av utmärkta golfbanor och bara 10 minuter från sandstränderna i Mar Menor-havet. Detta exklusiva projekt består av 4 fristående villor med 3 sovrum och 3 badrum på en våning, med privat pool 3 x 7, öppen planlösning källare med ljus och ventilation genom en engelsk uteplats och stort solarium på en tomt på 400 m2 ca. Fastigheterna har fullt utrustade kök och badrum och förinstallation av luftkonditioneringskanaler. Beläget i en privat gated resort, med en huvudentré och 24 timmars säkerhet. Anläggningen är utformad kring ett imponerande grönområde på 126.000 m2. Det består av gång- och cykelvägar, sportanläggningar, paddel- och tennisbanor, en minigolfbana, trädgårdar, hundparker, fritidsområden, klubbhus.... I det centrala området ligger också anläggningens juvel, en kristallklar konstgjord sjö med en vattenyta på nästan 17.000 m2, omgiven av vita sandstränder och palmer, som för en bit av Karibien till Murcia-regionen. Det finns 2 öar i sjön, en av dem har sin egen bar, det finns också "beach Chiringuitos" spridda runt sjön. Anläggningen är strategiskt belägen mindre än 4 km från stranden och staden Los Alcázares, där du kan utöva olika vattensporter, omgiven av flera golfbanor och staden Cartagena mindre än 15 minuter med bil och 22 km från Murcia's flygplats, och har därför ett brett kulturellt, gastronomiskt och sportutbud inom räckhåll.

VYER

- Paronama

LUFTKONDITIONERING

- Central luftkonditionering

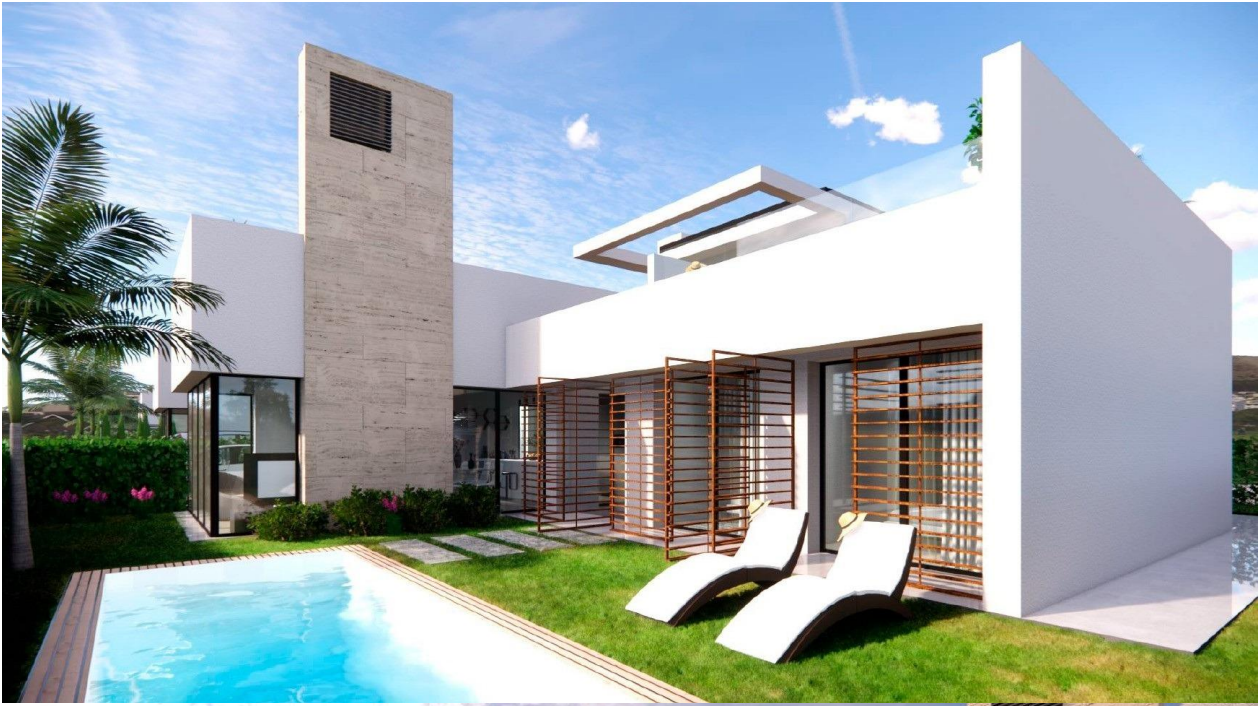
PARKERING

parkering inga bilar: 1

GARDEN OCH TERRASSER

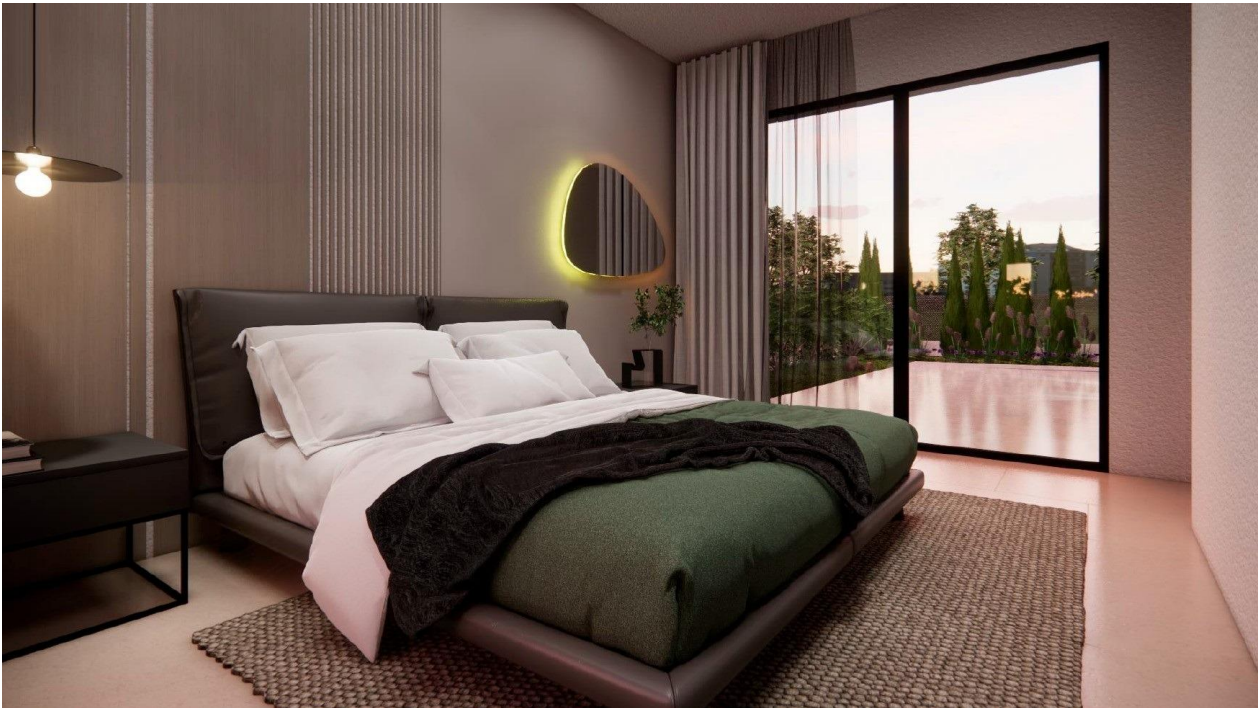
- Inhägnad
- Privat trädgård

PROPERTY GALLERY















SUP. PARCELA
PLOT AREA

406.69 m²

SUP. CONSTRUIDA
BUILT AREA

140.08 m²

SUP. CONSTR. SÓTANO
BASEMENT BUILT AREA

144.07 m²

Villa 2



01 MASTERPLAN PLANTA BAJA

1		2		3		4	
SUP. PARCELA	384,50 m ²	SUP. PARCELA	406,69 m ²	SUP. PARCELA	413,29 m ²	SUP. PARCELA	397,52 m ²
PLOT AREA		PLOT AREA		PLOT AREA		PLOT AREA	
SUP. CONSTRUIDA	140,08 m ²	SUP. CONSTRUIDA	140,08 m ²	SUP. CONSTRUIDA	140,08 m ²	SUP. CONSTRUIDA	140,08 m ²
BUILT AREA		BUILT AREA		BUILT AREA		BUILT AREA	
SUP. CONSTR. SOTANO	117,84 m ²	SUP. CONSTR. SOTANO	144,07 m ²	SUP. CONSTR. SOTANO	144,07 m ²	SUP. CONSTR. SOTANO	144,07 m ²
BASEMENT BUILT AREA		BASEMENT BUILT AREA		BASEMENT BUILT AREA		BASEMENT BUILT AREA	



"Experience our experience - Because you deserve the best"