



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 12290



INFO

PRIS: 595.000 €

FASTIGHETSTYP: Villa

CITY:

SOVRUM: 3

badrum: 3

Byggnad: 135 (m2)

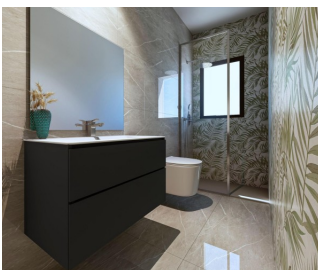
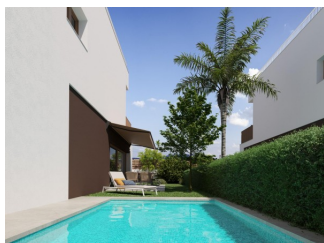
Area: 243 (m2)

Terrass: 106 (m2)

År: -

Våning: -

Billigt -



BESKRIVNING

VILLA PÅ STRANDEN AV PINET STRANDEN! Villa i ett bostadsområde som ligger på Pinet -stranden, intill staden La Marina, i en unik och exklusiv enklav, bara 500 meter från stranden! Bredvid Medelhavet, omgivet av en privilegierad miljö: naturområdet Las Salinas, av extremt skönhet för naturälskare och som består av en sanddyn med en hundra år gammal tallskog och gyllene sand stränder med rent och kristallint vatten. gör det till en exklusiv plats att bo eller tillbringa sommaren under hela året, och inom räckhåll för alla tjänster, eftersom La Marina (stad) erbjuder alla tjänster. Villan är oberoende, modern medelhavsstil, med 3 sovrum med 3 badrum och ett kök som är öppet mot vardagsrummet, med en privat tomt och med en asfalterad yta för parkering (med plats för två fordon). Rummen är bekväma och välkomnande, med utvalda material för att skapa en idealisk och unik miljö. Villan har ett kök med möbler med högkvalitativa finish och modern design, utrustad med induktionshäll, fläkt, ugn, kylskåp och förinstallerad diskmaskin. -Alicante-Elche flygplats: 22 km -Staden Elche: 17 km Kom och lev din dröm!

VYER

- Paronama

LUFTKONDITIONERING

- Central luftkonditionering

PARKERING

parkering inga bilar: 1

**GARDEN OCH
TERRASSER**

- Frukträd
- Inhägnad
- Privat trädgård







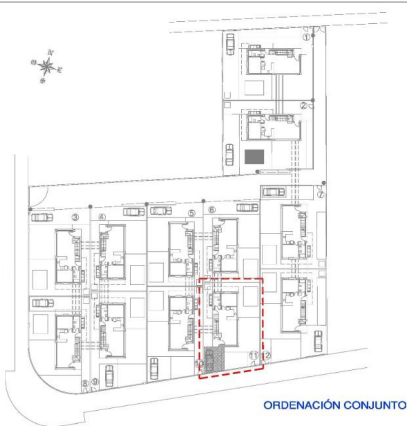
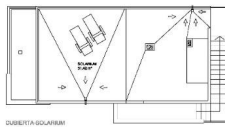








ORDENACION DEL CONJUNTO. PLANTA BAJA



SUPERFICIES CONSTRUIDAS

SUPERFICIES AL 100% EN M2	
PLANTA BAJA	60,89
ACCESO	2,10
TERRAZA PLANTA BAJA	31,80
ARM. LAVADERO	2,00
PORCHE LAVADERO	5,76
PLANTA PISO	49,92
TERRAZA PLANTA PISO	15,50
TOTAL SUP. CONSTRUIDA:	167,97

SUPERFICIES ÚTILES DE TERRAZAS

SUPERFICIES AL 100% EN M2	
PORCHE ACCESO	2,10
TERRAZA P.BAJA	31,80
PORCHE LAVAD.	5,78
TERRAZA P.PRSO	15,50
TOTAL SUP. OTIL TERRAZAS:	55,16

SUPERFÍCIES PARCELA 11 215,85m2



"Experience our experience - Because you deserve the best"