



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 12340

()



INFO

PRIS:	1.072.582 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	()
SOVRUM:	4
badrum:	3
Byggnad:	176 (m2)
Area:	588 (m2)
Terrass:	256 (m2)
År:	-
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

NYBYGGD VILLA I CIUDAD QUESADA Nybyggd villa i modern stil belägen i urbaniseringen Doña Pepa - Ciudad Quesada. Består av vardagsrum / matsal med öppet kök, 3 sovrum och 3 badrum, på två våningar. Också med terrass, solarium, privat trädgård med pool och parkeringsplats. Med alla nödvändiga tjänster till hands: stormarknader, golfbanor, restauranger, hälsocenter. Ciudad Quesada ligger på en trevlig söderläge sluttning i Alicante-provinsen och erbjuder en fantastisk och spännande livskvalitet i solen. Platsen har ett underbart läge bredvid La Marquesa golfbana. Att njuta av de vackra stränderna i Guardamar del Segura tar bara tio minuter med bil. Det är också delvis omgivet av lagunen La Mata, ett utrymme för biologisk mångfald och natur med 700 hektar. Staden har utvecklats snabbt under de senaste två decennier, med ett brett spektrum av fastigheter som passar alla behov och budgetar, inklusive fristående villor, mindre gated communities, bungalows och lägenheter. De bekvämligheter som finns tillgängliga i Quesada har också förbättrats med tiden, så det är nu hem för ett brett utbud av barer, restauranger, butiker och stormarknader, tillsammans med flera banker, tandklinik, apotek, frisörsalonger, kiosker, tobakshandlare och en ny medicinsk kanter belägen i Doña Pepa urbanisering Bara 10 minuter från de bästa stränderna på Costa Blanca och 30 minuter från Alicante internationella flygplats.

VYER

- Paronama

LUFTKONDITIONERING

- Central luftkonditionering

**GARDEN OCH
TERRASSER**

- Inhägnad
- Privat trädgård





Artistic image free of contractual nature

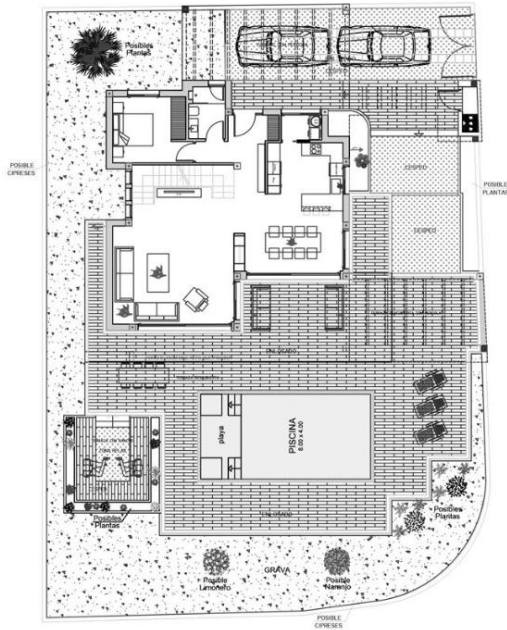
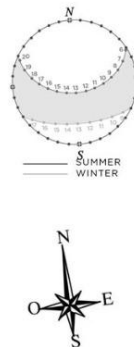


Artistic image free of contractual nature



Artistic image free of contractual nature

This floor plan shows a large living area with a fireplace, a large sofa, and a coffee table. A dining table with six chairs is positioned in the center. The kitchen features a sink, stove, and refrigerator. There are two bedrooms, each with a bed and a dresser. A central hallway connects the rooms, and a large staircase leads to a lower level. The plan is labeled with numbers 1 through 10, corresponding to the numbered circles in the text.



TOTAL SURFACE	359,5 M2
PROPERTY SURFACE	176,05 M2
TERRACES	183,45 M2
SOLARIUM	73,33 M2
POOL METERS	8x4 M
PLOT	588,53 M2
PRIVATE PARKING	





"Experience our experience - Because you deserve the best"