



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 12505

()



INFO

PRIS:	275.000 €
FASTIGHETSTYP:	Lägenhet
CITY:	()
SOVRUM:	2
badrum:	2
Byggnad:	76 (m2)
Area:	-
Terrass:	40 (m2)
År:	-
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

Nybyggt bostadskomplex i Los Alcazares Los Alcázares är en idyllisk plats för dem som vill investera i ett nytt bostadsområde på Costa Cálida. Bara 25 minuter från Murcia flygplats och cirka 55 minuter från Alicante flygplats, är detta område bekvämt anslutet med motorväg till större städer som Cartagena, Murcia och Alicante, liksom till andra vackra stränder längs Costa Cálida och Costa Blanca. Det nybyggda bostadsområdet består av 16 moderna lägenheter med 2 och 3 sovrum samt 6 exklusiva villor med 3 sovrum. Dessa fastigheter blandar vackert modern design med kvalitet och funktionalitet, vilket passar en mängd olika livsstilar. De boende kan njuta av fantastisk utsikt över både golfbanan och det pittoreska Mar Menor, vilket förbättrar den övergripande boendeupplevelsen. Beläget direkt på första raden av den prestigefyllda golfbanan La Serena, känd för sina sammanvävda sjöar och frodiga vegetation, är detta läge ett paradiset för golfare. Banan har vattenhinder på 16 av sina 18 hål, vilket ger unika utmaningar och strategiskt spel för alla skicklighetsnivåer. Dessutom har fastigheten direkt tillgång till stadens centrum, vilket gör att invånarna kan uppleva områdets lugna skönhet samtidigt som de har tillgång till lokala bekvämligheter och tjänster. Mar Menor, Europas största saltvattenlagun, är en av regionens främsta attraktioner. Den täcker 170 km² och består av fem charmiga öar. Det varma, lugna vattnet och de mjuka vågorna gör det till en idealisk destination för simning och en mängd olika vattensporter, som tilltalar både naturentusiaster och äventyrssökare. Detta exklusiva bostadsområde i Los Alcázares är inte bara ett hem utan ett livsstilsval, som kombinerar lyxliv med Costa Cálidas naturliga skönhet. Oavsett om du är en ivrig golfare, en vattensportentusiast eller helt enkelt söker en lugn kustreträtt, erbjuder denna plats en unik

möjlighet att njuta av det bästa av Medelhavslivet.

VYER

- Paronama

LUFTKONDITIONERING

- Central luftkonditionering

PARKERING

parkering inga bilar: 1

**GARDEN OCH
TERRASSER**

- Inhägnad

EXTRA

- Lift







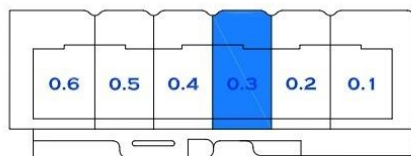
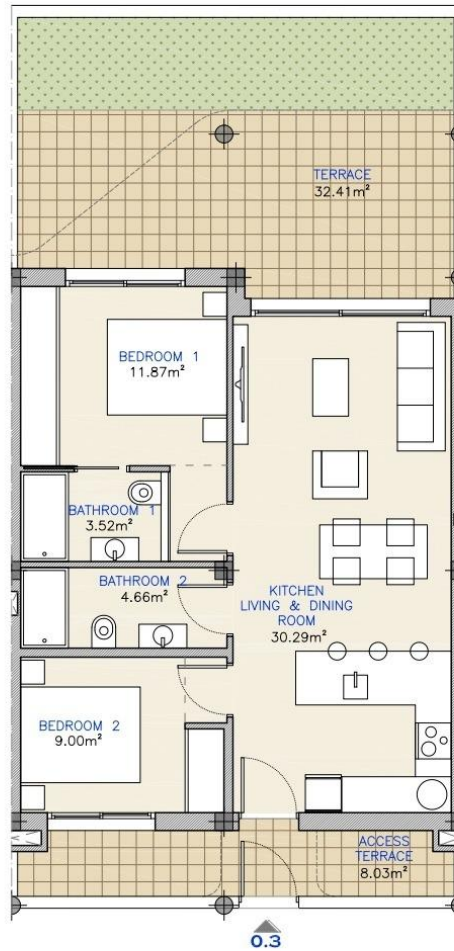






TOTAL BUILT AREA/
 SUP. TOTAL CONSTRUIDA.....76,33 M²
 TERRACE/
 TERRAZA.....32,41 M²
 ACCESS TERRACE/
 TERRAZA DE ACCESO.....8,03 M²

TOTAL116,77 M²



C A M P O D E G O L F



PLOT LAYOUT

PLOT AREAS / SUPERFICIE PARCELAS

P-01.....	365,97 M ²	P-04.....	257,08 M ²
P-02.....	257,08 M ²	P-05.....	257,08 M ²
P-03.....	257,08 M ²	P-06.....	370,87 M ²

"Experience our experience - Because you deserve the best"