



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

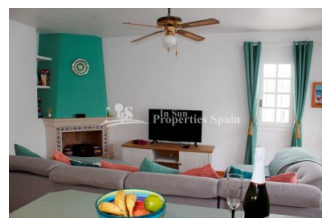
REF: # 12622

0



INFO

PRIS:	169.900 €
FASTIGHETSTYP:	Bungalow
CITY:	()
SOVRUM:	2
badrum:	1
Byggnad:	69 (m2)
Area:	-
Terrass:	48 (m2)
År:	-
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

I det vackra bostadsområdet VERDEMAR - VILLAMARTIN Golf finns denna vackra, öst/sydvästläge "Bungalow LOLA" med utsikt över Delad pool, med 2 sovrum, 1 badrum, privat 38 m2 trädgård (fram och bak), gångavstånd till alla bekvämligheter! När du kommer in i fastigheten hittar du ett ljust och luftigt vardagsrum/matsal med öppen planlösning med öppen spis, ett nyligen utrustat amerikanskt kök med öppen planlösning med förråd/förråd, två bra sovrum med inbyggda garderober och ett renoverat familjebadrum med dusch. Det stora sovrummet leder ut till en terrass med utsikt över en härlig gemensam trädgård på baksidan, en perfekt plats att njuta av morgonsolen med en kopp kaffe! Från den främre terrassen leder en extern trappa upp till en stor 31m² takterrass "med fantastisk utsikt över poolen" som njuter av sol hela dagen och är den perfekta platsen för en relaxavdelning, solstolar och för grillning. Fastigheten säljs möblerad! Ett utmärkt läge, inom gångavstånd från La Fuente, Rioja och Los Dolses köpcentrum, Mercadona stormarknad och välkända Villamartin Plaza, samt många restauranger, butiker, stormarknader, banker, apotek, etc. och en av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca – Villamartin Golf samt golfbanorna Las Ramblas, Campoamor och Las Colinas. De vackra sandstränderna och det kristallklara vattnet i Orihuela Costa ligger bara 5 minuter bort med bil och det är bara 2,5 km till den populära Zenia Boulevard, det största köpcentret i provinsen Alicante med över 150 butiker! Du hittar också ett brett utbud av aktiviteter och underhållning för hela familjen. Vattenparker i Torrevieja och Ciudad Quesada, veckomarknader öppna. Bara 45 minuters bilresa från Alicante flygplats och Murcia Corver flygplats. Med tåg finns det förbindelser Madrid-Alicante (2:30 timmar) AVE Madrid-

Murcia & Barcelona-Alicante (4,5 timmar) Denna fastighet skulle vara det perfekta hemmet eller en mycket bra hyresinvestering. MÅSTE SE!!

STYLE	VYER	AVSTÅND TILL :	ORIENTERING
Medelhavs	Paronama	Beach : 4 Km Flygplats: 60 Km Centrum : 2 Km	South East West
MÖBLER	AVGIFTER	VARDAGSRUM	Sida vid sida golv
Möblerad	: 800 € I.B.I : 330 €	Förråd	
KÖK	GARDEN OCH TERRASSER	UPPVÄRMNING	EXTRA
- Öppet kök - Utrustad kök	- Täckt terrass - inglasad - Utebelysning - Automatiskt bevattningssystem - Fruktträd - Palmträd - Stenmurar murar~~POS=HEADCOMP - Privat trädgård - Gemensam trädgård - Garden	Eldstad trä	- Inbyggda garderober - Säkerhets Video - Förråd - Internet































"Experience our experience - Because you deserve the best"