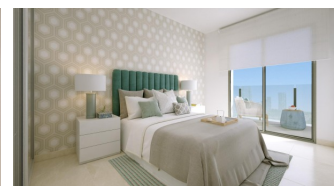
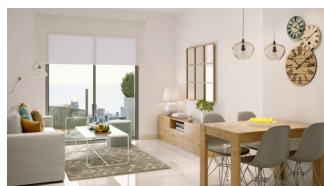
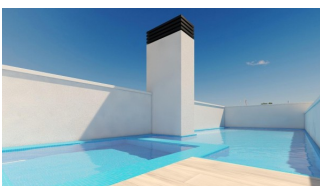


REF: # 12691



#### INFO

<b>PRIS:</b>	199.000 €
<b>FASTIGHETSTYP:</b>	Lägenhet
<b>CITY:</b>	
<b>SOVRUM:</b>	2
<b>badrum:</b>	1
<b>Byggnad:</b>	73 (m2)
<b>Area:</b>	-
<b>Terrass:</b>	12 (m2)
<b>År:</b>	-
<b>Våning:</b>	-
<b>Billigt</b>	-



#### BESKRIVNING

Nybyggda lägenheter i Torrevieja, bara 150 meter från Playa del Cura Förstklassigt läge i Torrevieja, nära stränder och bekvämligheter Upplev kustliv när det är som bäst med dessa helt nya lägenheter och takvåningar

i Torre Vieja, som ligger bara 150 meter från Playa del Cura. Dessa exklusiva bostäder ligger inbäddade i ett livligt område med alla viktiga bekvämligheter inom räckhåll, inklusive butiker, restauranger och kaféer. Torre Vieja är perfekt beläget på Costa Blanca i Spanien och erbjuder invånarna ett medelhavsklimat och en avslappnad livsstil med enkel tillgång till både Alicantes flygplats (45 km) och Murcia's flygplats (65 km). Modern design med rymliga planlösningar och högkvalitativa ytskikt Detta nya bostadskomplex består av 12 lyxiga lägenheter och takvåningar med 2 och 3 sovrum som är utformade för modern komfort. Varje lägenhet har ett kök i amerikansk stil med öppen planlösning som sömlöst övergår i vardagsrummet, vilket skapar en idealisk plats för avkoppling och underhållning. Sovrummen har inbyggda garderober med lådor, medan badrummen har golvvärme, högkvalitativa armaturer och duschväggar. Stora, dubbelglasade fönster med termisk och akustisk isolering ger en tyst, temperaturkontrollerad boendemiljö, vilket gör ditt hem till en fridfull tillflyktsort. Premium exteriör och energieffektiva funktioner Lägenheterna är byggda med energieffektivitet i åtanke och har utvändiga snickerier i aluminium av hög kvalitet med värmeskyddande teknik och automatiska motoriserade fönsterluckor. Varje enhet är förinstallerad för klimatkontroll genom luftkonditionering och uppvärmning med kanaler, vilket garanterar komfort året runt. För ökad säkerhet är alla entrédörrar bepansrade med säkra lås och innerdörrarna är vitlackerade. Dessutom är varje enhet utrustad med ett energibesparande aerotermiskt system för varmvatten, vilket avsevärt minskar energiförbrukningen. Exklusiv takterrass med pool Invånarna i detta moderna komplex kan njuta av exklusiv tillgång till ett vackert takterrass med en gemensam pool, perfekt för att njuta av solen och njuta av panoramautsikten över Torre Vieja. Byggnadens tak erbjuder en lugn tillflyktsort och är den perfekta platsen att koppla av med familj eller vänner. Att bo i Torre Vieja: En blandning av kultur och natur Torre Vieja är känt för sin natursköna kustlinje, vackra stränder och unika saltlaguner. Stadens populära strandpromenader och det charmiga Museo del Mar y de la Sal återspeglar dess fiske- och saltbrytningshistoria. Bara en kort bilresa bort erbjuder naturparken Las Lagunas de La Mata-Torre Vieja pittoreska stigar och två fantastiska saltvattenlaguner, en rosa och en grön, för naturentusiaster att utforska. Starta ditt kustliv idag Missa inte chansen att äga ett elegant nytt hem på detta exceptionella läge. Kontakta oss idag för att schemalägga en visning och upptäcka allt som dessa exklusiva lägenheter i Torre Vieja har att erbjuda!

## VYER

- Paronama

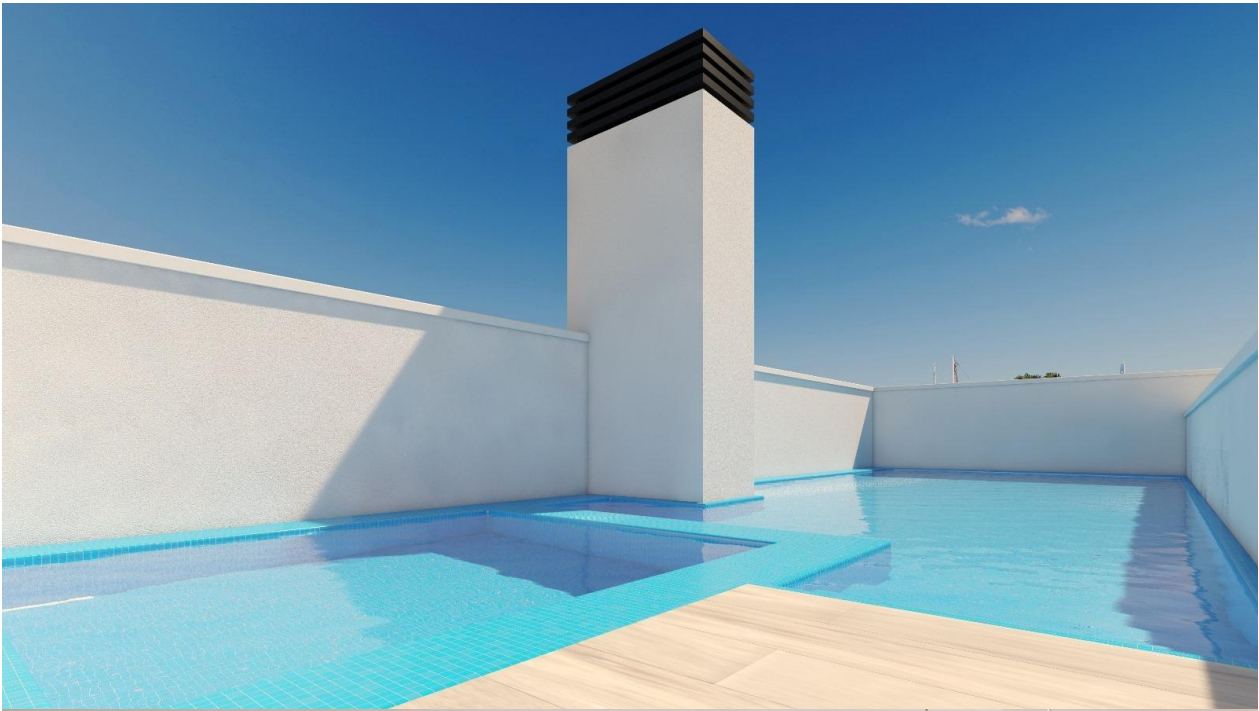
## LUFTKONDITIONERING

- Central luftkonditionering

## EXTRA

- Lift













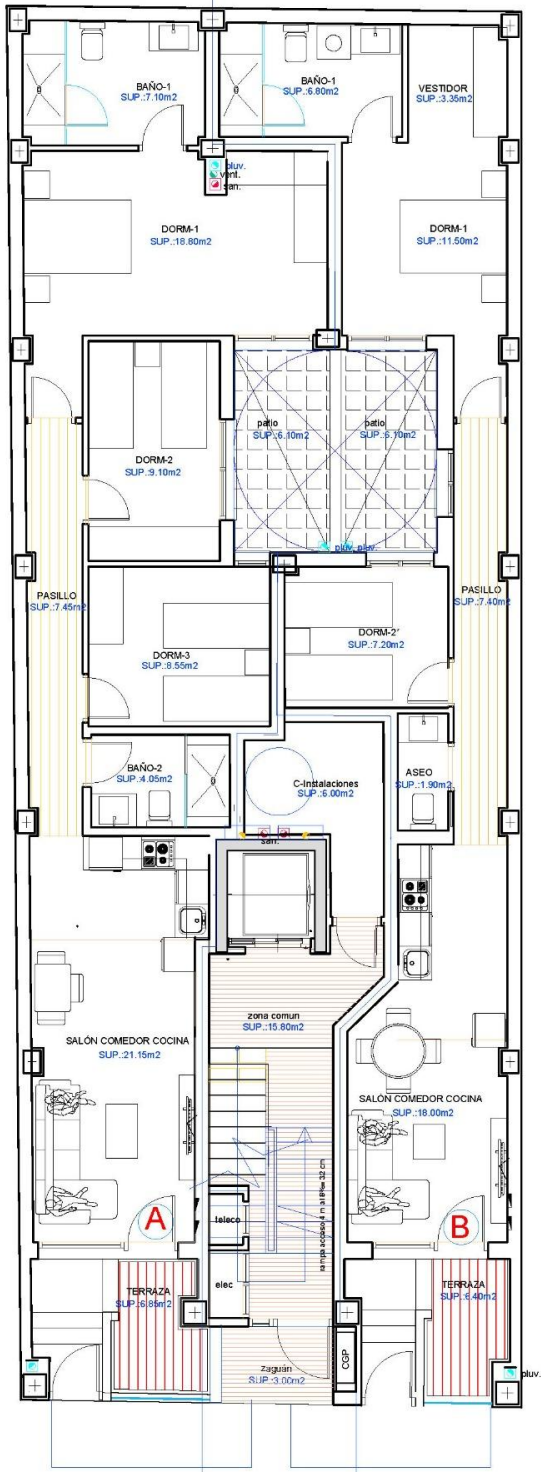




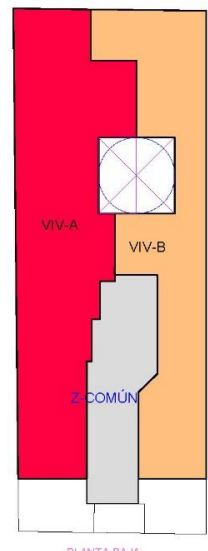




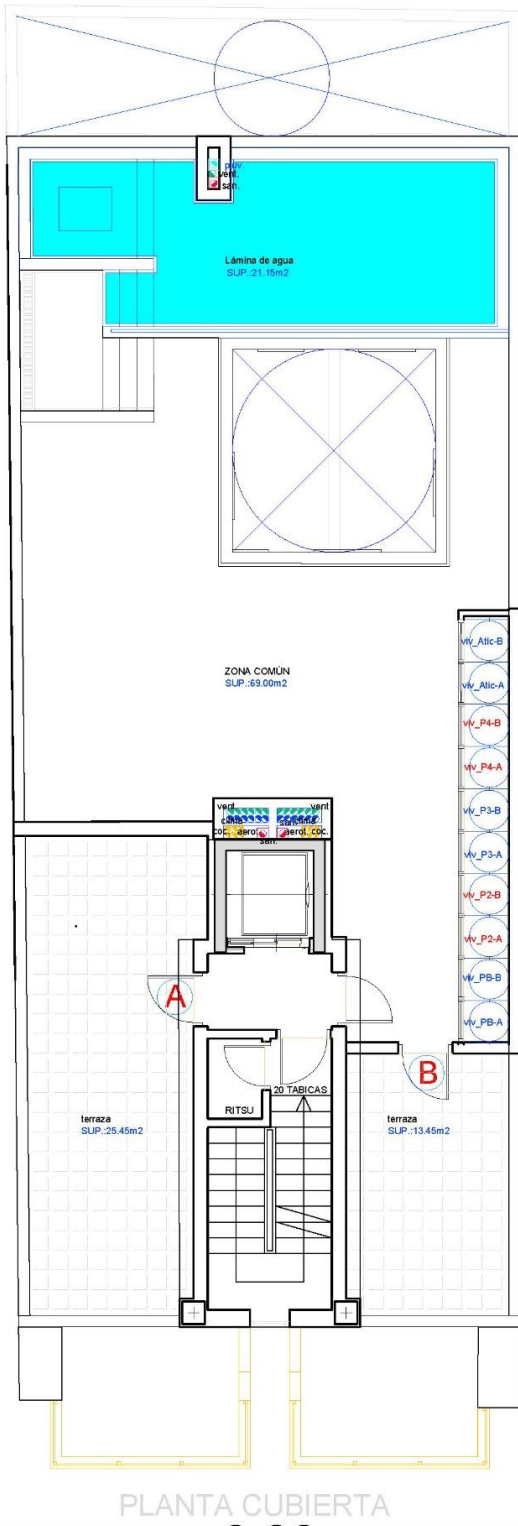




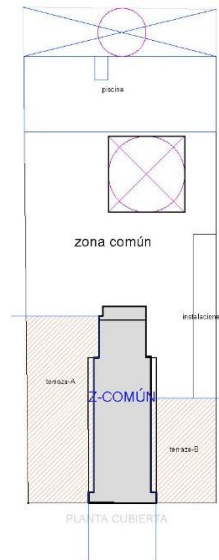
CUADRO DE SUPERFICIES		
SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (PLANTA BAJA)		
	VIV-A	VIV-B
SALON COMEDOR COCINA	21,15 m <sup>2</sup>	18,00 m <sup>2</sup>
PASILLO	7,45 m <sup>2</sup>	7,40 m <sup>2</sup>
BAÑO-1	7,10 m <sup>2</sup>	6,80 m <sup>2</sup>
VESTIDOR	0,00 m <sup>2</sup>	3,35 m <sup>2</sup>
DORMITORIO-1	18,80 m <sup>2</sup>	11,50 m <sup>2</sup>
DORMITORIO-2	9,10 m <sup>2</sup>	7,20 m <sup>2</sup>
DORMITORIO-3	8,55 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
BAÑO-2	4,05 m <sup>2</sup>	1,90 m <sup>2</sup>
SUP. GALERIA/PATIO	6,10 m <sup>2</sup>	6,10 m <sup>2</sup>
SUP. TERRAZA-1	6,85 m <sup>2</sup>	6,40 m <sup>2</sup>
SUP. TERRAZA-2	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
<b>SUP. UTIL VIVIENDA</b>	<b>89,15 m<sup>2</sup></b>	<b>68,65 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. CONSTR. VIVIENDA (sin E.Comunes, terrazas 100%)</b>	<b>96,00 m<sup>2</sup></b>	<b>73,30 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. CONSTRUIDA COMUNES</b>	<b>13,15 m<sup>2</sup></b>	<b>9,68 m<sup>2</sup></b>
<b>SUPERFIVIE CONSTRUIDA TOTAL</b>	<b>109,15 m<sup>2</sup></b>	<b>82,98 m<sup>2</sup></b>



**PLANTA BAJA**



CUADRO DE SUPERFICIES SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (ATICO)		
	VIV-A	VIV-B
SALON COMEDOR	24,70 m <sup>2</sup>	24,70 m <sup>2</sup>
PASILLO	6,90 m <sup>2</sup>	7,50 m <sup>2</sup>
BAÑO-1	3,60 m <sup>2</sup>	3,60 m <sup>2</sup>
DORMITORIO-1	13,35 m <sup>2</sup>	10,75 m <sup>2</sup>
DORMITORIO-2	7,10 m <sup>2</sup>	8,20 m <sup>2</sup>
DORMITORIO-3	9,10 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
BAÑO-2	4,85 m <sup>2</sup>	4,40 m <sup>2</sup>
SUP. GALERIA/PATIO	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
SUP. TERRAZA-1	8,05 m <sup>2</sup>	8,10 m <sup>2</sup>
SUP. TERRAZA-2	25,45 m <sup>2</sup>	13,45 m <sup>2</sup>
<b>SUP. ÚTIL VIVIENDA</b>	<b>103,10 m<sup>2</sup></b>	<b>80,70 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. CONSTR. VIVIENDA (sin E.Comunes, terrazas 100%)</b>	<b>116,73 m<sup>2</sup></b>	<b>103,08 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. CONSTRUIDA COMUNES</b>	<b>11,89 m<sup>2</sup></b>	<b>10,31 m<sup>2</sup></b>
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL</b>	<b>128,62 m<sup>2</sup></b>	<b>113,39 m<sup>2</sup></b>



**PLANTA CUBIERTAS**









*"Experience our experience - Because you deserve the best"*