



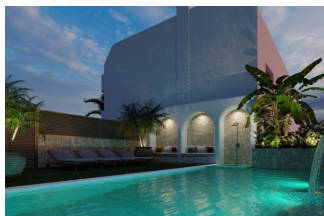
**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 12770



INFO

PRIS:	369.900 €
FASTIGHETSTYP:	Lägenhet
CITY:	
SOVRUM:	3
badrum:	2
Byggnad:	83 (m2)
Area:	-
Terrass:	90 (m2)
År:	-
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

Nybyggda bungalows i San Pedro del Pinatar - Modernt boende vid havet Exklusivt bostadsområde med moderna bungalows Upptäck detta nya bostadskomplex med 8 moderna bungalows i San Pedro del Pinatar, en av de mest eftertraktade platserna på Costa Cálida. Dessa moderna bostäder har 3 sovrum, 2 badrum, ett kök med öppen planlösning och ett rymligt vardagsrum, inbyggda garderober och en privat terrass. Du kan välja mellan: Bungalows på bottenvåningen med en privat trädgård och parkering på tomten. Bungalows på översta våningen med ett privat solarium, perfekt för att njuta av Medelhavsklimatet. Högkvalitativa funktioner i varje hem Varje bungalow har toppfinish och moderna funktioner för maximal komfort: Luftkonditioneringsenhet ingår. Aerotermiskt system för energieffektiv varmvattenproduktion. Fullt utrustat kök med BOSCH-apparater. Fullt utrustade badrum med möbler, speglar, duschväggar och elektrisk golvvärme. Elektriska fönsterluckor på alla fönster. LED-belysning i hela fastigheten, både invändigt och utvändigt. Ytterligare funktioner för bungalows på översta våningen: Aluminiumpergola för skugga och stil. Sommarkök utomhus, perfekt för underhållning. Privat parkeringsplats och förråd för cyklar. Gemensamma bekvämligheter Invånarna i detta exklusiva komplex kommer att njuta av: Ett vackert anlagt gemensamt område. En gemensam pool där man kan koppla av och fräscha upp sig. Utmärkt läge i San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar är en privilegierad kuststad, belägen mellan Mar Menor och Medelhavet. Den är välkänd för sina stränder, naturliga gyttebad och utmärkta nautiska faciliteter, inklusive marinor och yachtklubbar. Området är ett paradis för vattensportentusiaster och erbjuder en avslappnad medelhavslivsstil med alla viktiga tjänster i närheten. San Pedro del Pinatar har ett

etablerat samhälle som är öppet året runt, med tillgång till idrottsanläggningar, en inomhuspool och en livlig social scen tack vare regionens milda vinterklimat. Det berömda Lo Pagán-området har vuxit betydligt och erbjuder ett komplett utbud av bekvämligheter, butiker, restauranger och underhållningsalternativ. Avstånd till viktiga platser av intresse Dos Mares Shopping Center - 5 minuter. Stränderna i Mar Menor - 10 minuter. Murcia-Corvera flygplats - 30 minuter. Alicante flygplats - 1 timme. Investera i kvalitet och livsstil Dessa moderna bungalows erbjuder en exceptionell möjlighet att äga ett hem i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Cálida. Oavsett om det är en semesterresa, investering eller permanent bostad, är det här din chans att omfamna Medelhavets livsstil. Kontakta oss idag för att planera ett besök och säkra ditt drömhjem i San Pedro del Pinatar!

VYER

- Paronama

LUFTKONDITIONERING

- Central luftkonditionering

PARKERING

parkering inga bilar: 1

**GARDEN OCH
TERRASSER**

- Inhägnad
- BBQ / grill













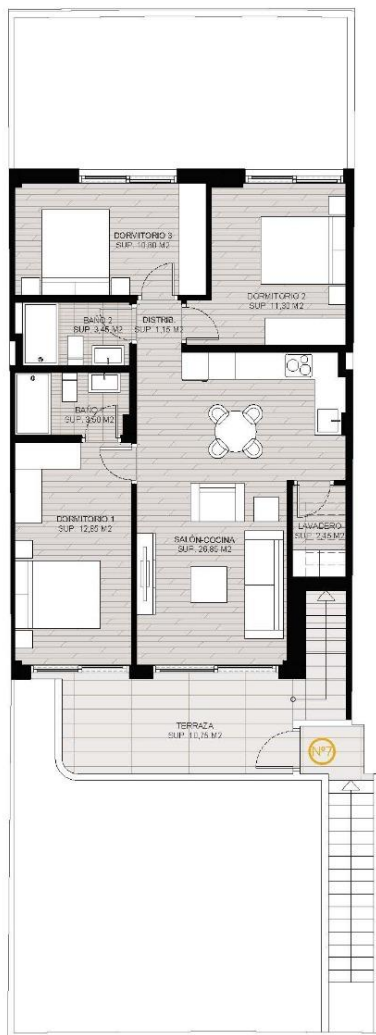




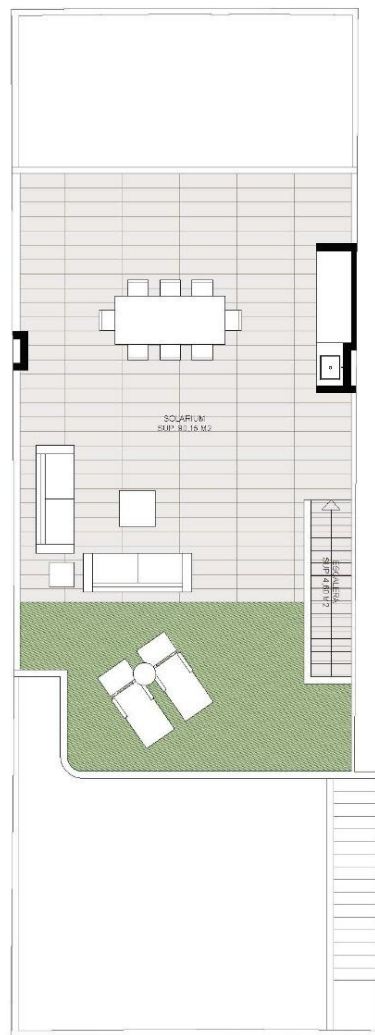








PLANTA PRIMERA



PLANTA SOLARIUM

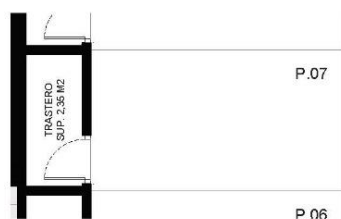
E.I.75



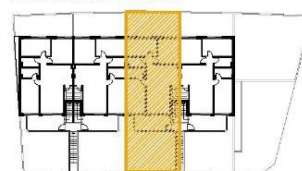
VIVIENDA Nº7 RESUMEN SUPERFICIES VIVIENDA 07. 3 DORMITORIOS. PLANTA PRIMERA

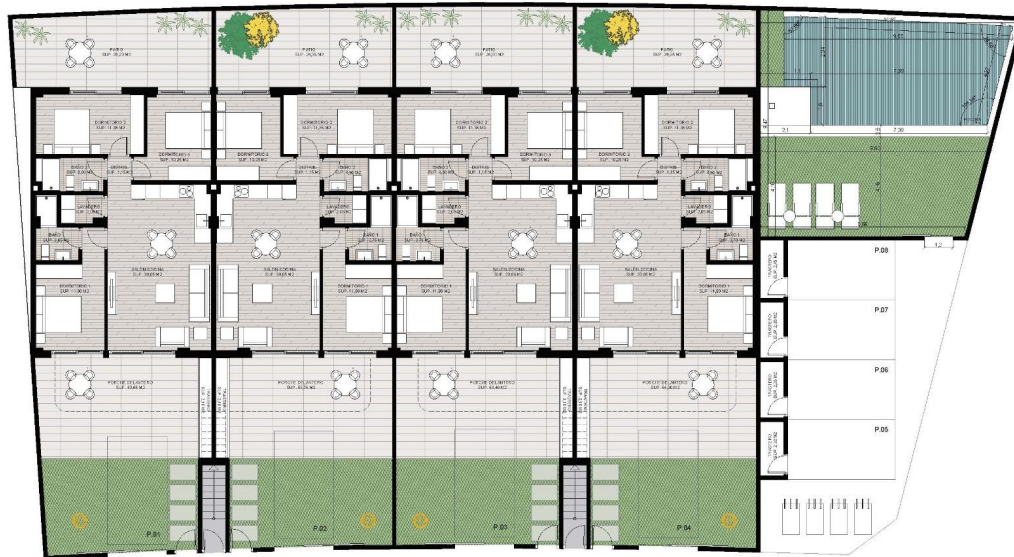
	SUP. ÚTIL	SUP. CONST.
SUPERFICIE VIVIENDA	72,15 m ²	83,35 m ²
SUPERFICIE EXTERIOR	105,50 m ²	114,68 m ²
SUPERFICIE TRASTERO	2,10 m ²	2,88 m ²
SUPERFICIE TOTAL	179,75 m²	200,91 m²

Este plano carece de contractualidad y es meramente orientativo, pudiendo estar sujeto a modificaciones de carácter técnico derivadas del desarrollo del Proyecto de Edificación y su ejecución.
El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio los muebles, electrodomésticos ni elementos de decoración.
Solo se incluye los elementos incluidos en la memoria del Proyecto visado.



APARCAMIENTO + TRASTERO





N
E:1.125
PLANO Nº
01

Este plano carece de contractualidad y es meramente orientativo, pudiendo estar sujeto a modificaciones de carácter técnico derivadas del desarrollo del Proyecto de Edificación y su ejecución. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio los muebles, electrodomésticos ni elementos de decoración. Solo se incluye los elementos incluidos en la memoria del Proyecto visado.

"Experience our experience - Because you deserve the best"