



REF: # 12936



INFO

PRIS:	650.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	
SOVRUM:	3
badrum:	2
Byggnad:	139 (m2)
Area:	310 (m2)
Terrass:	78 (m2)
År:	-
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

MEDELHAVSVILLA NÄRA HAVET Superb modern designvilla i La Ciñuelica (Orihuela Costa), bara 900 meter från havet och med enkel tillgång till alla bekvämligheter inom gångavstånd (restauranger, stormarknader, busshållplats, apotek). Med staden Torrevieja, sjukhuset i Torrevieja och köpcentret Zenia Boulevard bara 3 km bort och golfbanorna i Orihuela Costa bara en kort bilresa bort är detta en idealisk plats att etablera centrum för din semester eller för att bo året runt. Njut av 300 soldagar per år med en genomsnittlig årstemperatur på 20°C.

VYER

- Paronama

LUFTKONDITIONERING

- Central luftkonditionering

PARKERING

parkering inga bilar: 1

**GARDEN OCH
TERRASSER**

- Inhägnad
- Privat trädgård











TIPO - 3D -STANDAR

SUPERFICIES UTILES

VESTIBULO	8.60
S - C - K	32.80
DORMITORIO 2	11.05
BAÑO 2	4.00
DORMITORIO 3	10.10
DORMITORIO 1	22.85
BAÑO 1	4.35
ESCALERA	7.00
TOTAL SUP. UTIL	100.75
LAVADERO	2.75
TERRAZA	26.00
SOLARIO	49.30
TOTAL SUP. TERRAZAS	78.05

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PL BAJA	86.20
PL ALTA	45.00
TERRAZA CUB. + LAV. (50%)	8.15
TOTAL EDIFICABILIDAD	139.35

"Experience our experience - Because you deserve the best"