



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 12989



INFO

PRIS: 386.000 €

FASTIGHETSTYP: Lägenhet

CITY:

SOVRUM: 3

badrum: 2

Byggnad: 91 (m2)

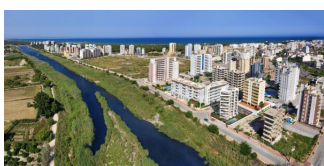
Area: 121 (m2)

Terrass: 82 (m2)

År: -

Våning: -

Billigt -



BESKRIVNING

Nybyggda lägenheter med utsikt över floden i Guardamar del Segura Exklusivt bostadsområde med endast 9 moderna bostäder Detta nya bostadsområde i Guardamar del Segura, Alicante, erbjuder en unik möjlighet att bo i ett privilegierat läge med fri utsikt över floden Segura och Vega Baja. Byggnaden består av endast 9 exklusiva bostäder, en per våning, vilket garanterar avskildhet, lugn och komfort. Rymliga bostäder med stora terrasser Varje lägenhet har 3 sovrum och 2 badrum, samt stora utomhusutrymmen: Bottenvåning med privat trädgård på 120 m² Mellanvåningar med terrasser på 18 m² Takvåning med terrass och privat solarium på 78 m² Dessa fastigheter har designats i en modern stil, idealisk både för permanent boende och för semester på Costa Blanca. Förstklassig utrustning och kvalitet Bostäderna levereras med utmärkta ytbehandlingar, utformade för att erbjuda komfort och effektivitet: Pansrad ytterdörr Badrum med vägghängda handfat, spegel, duschkabin

från vägg till vägg och glasvägg Luftvärmesystem för varmvatten (100 liter) Parkeringsplats ingår i priset Idealiskt läge nära havet och alla tjänster Bostadsområdet ligger bara 1,4 km från stranden och några minuter från hamnen i Guardamar, den naturliga pinjeskogen och ett livligt shoppingområde med stormarknader, restauranger och alla nödvändiga tjänster. Ungefärliga avstånd till viktiga platser: Guardamars centrum: 1,2 km (15 minuters promenad) Närmaste strand: 1,4 km Marina: 1 km Reina Sofía-parken: 1,5 km La Marquesa golfbana (Ciudad Quesada): 9 km Habaneras shoppingcenter (Torrevieja): 13 km Alicante-Elche flygplats: 33 km Guardamar har även direktbussförbindelse till Alicante och Torrevieja, vilket underlättar för dig som inte har egen bil. Ditt nya hem i Guardamar väntar på dig Oavsett om det är som investering, permanent bostad eller semesterhus är detta bostadsområde en unik möjlighet i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Blanca. Kontakta oss nu och säkra din lägenhet med utsikt i Guardamar del Segura.

VYER

- Paronama

LUFTKONDITIONERING

- Central luftkonditionering

PARKERING

parkering inga bilar: 1

**GARDEN OCH
TERRASSER**

- Inhägnad
- Privat trädgård

EXTRA

- Lift









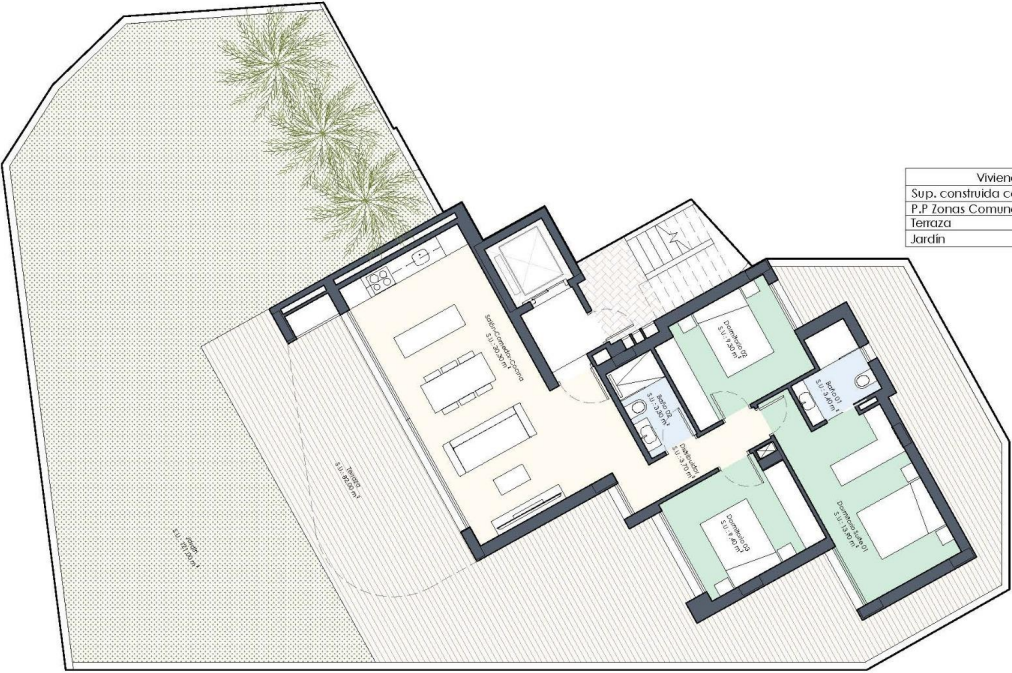






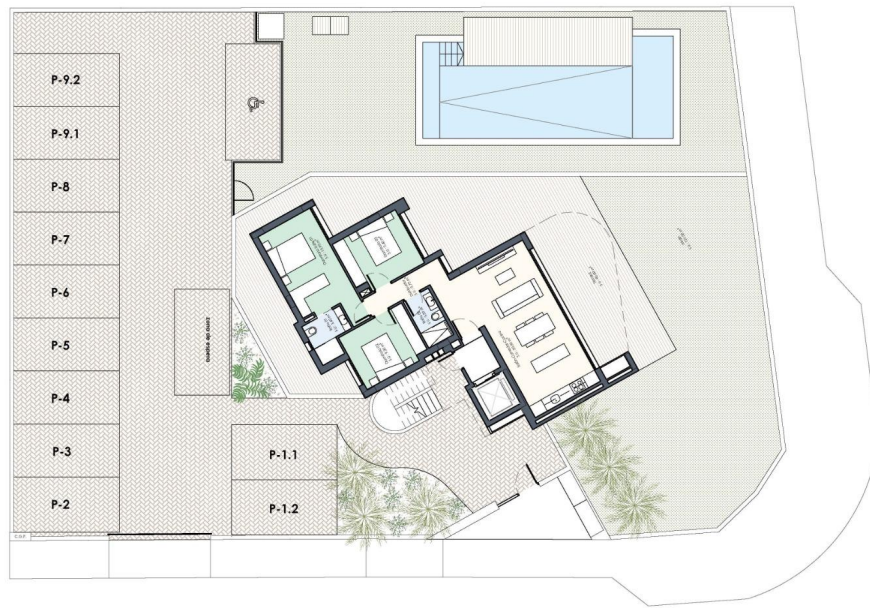






P. SOLARIUM
P8
P7
P6
P5
P4
P3
P2
P1
P0

Vivienda P8	m²
Sup. construida cerrada vivienda	91,50
P.P. Zonas Comunes	17,19
Terraza	82,00
Jardin	121,00



"Experience our experience - Because you deserve the best"