



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 13095



INFO

PRIS:	389.000 €
FASTIGHETSTYP:	Villa
CITY:	
SOVRUM:	2
badrum:	2
Byggnad:	116 (m2)
Area:	251 (m2)
Terrass:	65 (m2)
År:	-
Våning:	-
Billigt	-



BESKRIVNING

Nybyggda villor i Roldán – modernt boende i medelhavsstil
Exklusiva nybyggda villor i El Alba Mediterranean Resort
Upptäck denna exklusiva kollektion av 3 nybyggda fristående villor i Roldán, belägna i det prestigefyllda El Alba Mediterranean Resort. Villorna är utformade i ett plan för maximal komfort och funktionalitet, och varje villa har 2 eller 3 sovrum, 2 badrum, en privat pool och en takterrass. Dessa moderna hem kombinerar elegant inredning med medelhavsinspirerad exteriör med natursten och träelement. Resultatet är en perfekt blandning av stil, kvalitet och bekvämlighet i en lugn men välförbindelse miljö. Rymliga, ljusa och funktionella interiörer
Varje villa har: Öppen planlösning med vardagsrum och matplats samt ett modernt kök i amerikansk stil
Inbyggda garderober i alla sovrum Privat trädgård med pool Solterrass på taket, perfekt för solbad och utomhusunderhållning Två privata parkeringsplatser Förinstallation av luftkonditionering Kök utrustade med höga och låga skåp Den envåningslayouten garanterar enkel tillgänglighet och en praktisk planlösning i hela huset, vilket gör dessa villor idealiska för både permanent boende och semesterbruk. Oslagbart läge i Roldán, Murcia El Alba Mediterranean Resort är ett gated community som erbjuder en rad bekvämligheter, bland annat: En social klubb med bar och lounge Gemensam pool Padelbanor Anlagda områden och gångvänliga gator Bara en kort promenad från Roldáns centrum har invånarna tillgång till stormarknader, banker, restauranger och kaféer. Den fridfulla staden Roldán erbjuder alla dagliga bekvämligheter samtidigt som den bevarar sin avslappnade bykänsla. Sevärdheter i närheten Stränderna vid Mar Menor: 15 km Terrazas de la Torre golfbana: 4 km La Torre Golf Resort: 6 km Dos Mares shoppingcenter: 25 km Murcias internationella flygplats (RMU): 20 km Cartagenas centrum: 35 km Murcias centrum: 36 km Denna region i Murcia är känd för sitt milda klimat, sin naturskönhet och sin höga livskvalitet. Tack vare utmärkta vägförbindelser når du närliggande städer, stränder

och golfbanor på bara några minuter. Ditt drömhus i solen väntar på dig. Kontakta oss nu för att boka en visning eller begära mer information.

VYER

- Paronama

LUFTKONDITIONERING

- Central luftkonditionering

PARKERING

parkering inga bilar: 1

**GARDEN OCH
TERRASSER**

- Inhägnad
- Privat trädgård





















"Experience our experience - Because you deserve the best"