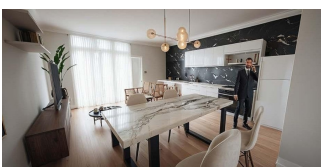




REF: # 13215



#### INFO

**PRIS:** 175.000 €

**FASTIGHETSTYP:** Lägenhet

**CITY:**

**SOVRUM:** -

**badrum:** 1

**Byggnad:** 36 (m2)

**Area:** -

**Terrass:** 4 (m2)

**År:** -

**Våning:** -

**Billigt** -



## BESKRIVNING

Moderna nybyggda lägenheter i centrala Torrevieja, bara 200 m från havet Upptäck detta exklusiva boutique-projekt med endast 8 moderna nybyggda lägenheter, perfekt beläget i hjärtat av Torrevieja. Bara 200 m från havet i stadens centrum erbjuder dessa bostäder den perfekta kombinationen av livet vid havet och stadens bekvämligheter. Samtida design och smart planlösning Välj mellan 4 studiolägenheter eller 4 lägenheter med 2 sovrum och 1 badrum. Varje bostad har en modern och funktionell planlösning som maximerar dagsljuset och komforten. Högkvalitativa ytbehandlingar garanterar hållbarhet och elegans, vilket gör dessa bostäder perfekta både för åretruntboende och semesterboende. Exklusiva tjänster i byggnaden Boende kan koppla av på den gemensamma takterrassen. Pansrade entrédörrar, fullt installerad luftkonditionering, golvvärme i badrum och gemensam hiss. Dynamisk livsstil i Torrevieja Torrevieja är en livlig kuststad känd för sina kulturella och fritidsaktiviteter året runt. Med över 300 soldagar om året är området perfekt för att njuta av friluftsliv, stranddagar, vattensporter och kvällspromenader längs strandpromenaden. Alla viktiga tjänster, såsom stormarknader, restauranger, kaféer och nöjesställen, ligger inom gångavstånd. Utmärkt läge och kommunikationer Det centrala läget erbjuder snabb tillgång till de viktigaste sevärdheterna och tjänsterna: Strandpromenaden: 200 m Playa del Cura: 550 m Torreviejas småbåtshamn: 500 m Zenia Boulevard shoppingcenter: 8 km Golfbanor: 7-10 km Alicantes flygplats: 45 km Ditt medelhavshem väntar på dig Oavsett om du letar efter en semesterbostad, en investeringsfastighet eller en permanent bostad, erbjuder dessa moderna nybyggda lägenheter i Torrevieja den perfekta möjligheten att njuta av medelhavslivet i ett privilegierat läge. Kontakta oss idag för att boka en visning och säkra din plats i denna exklusiva kustnära urbanisation.

VYER

- Paronama

EXTRA

- Lift









#### PLANTA PRIMERA Y SEGUNDA

| SUPERFICIES VIVIENDA 1 Y 2 A              |  | SUPERFICIES UTILES (m²) |
|-------------------------------------------|--|-------------------------|
| Salón comedor, cocina                     |  | 25,24                   |
| Paso                                      |  | 5,93                    |
| Baño                                      |  | 4,61                    |
| Dormitorio 1                              |  | 18,25                   |
| Dormitorio 2                              |  | 9,64                    |
| Terraza                                   |  | 4,86                    |
| <b>TOTAL VIVIENDA PRIMERO Y SEGUNDO A</b> |  | <b>68,53</b>            |

| SUPERFICIES ESTUDIO 1 Y 2 B              |  | SUPERFICIES UTILES (m²) |
|------------------------------------------|--|-------------------------|
| Salón comedor, cocina, dormitorio        |  | 32,47                   |
| Baño                                     |  | 4,47                    |
| <b>TOTAL ESTUDIO PRIMERO Y SEGUNDO B</b> |  | <b>36,94</b>            |

| ZONAS COMUNES 1 Y 2                          |  | SUPERFICIES UTILES (m²) |
|----------------------------------------------|--|-------------------------|
| Zona común                                   |  | 5,26                    |
| Escalera                                     |  | 2,28                    |
| <b>TOTAL ZONAS COMUNES PRIMERO Y SEGUNDO</b> |  | <b>7,54</b>             |

Planta Primera y segunda.  
Estudio B y Vivienda A













*"Experience our experience - Because you deserve the best"*