



**In Sun
Properties Spain**
since 1999

REF: # 13223



INFO

PRIS: 247.700 €

FASTIGHETSTYP: Lägenhet

CITY:

SOVRUM: 3

badrum: 2

Byggnad: 75 (m2)

Area: 59 (m2)

Terrass: 13 (m2)

År: -

Våning: -

Billigt -



BESKRIVNING

Nybyggda bungalower i San Miguel de Salinas – natur, golf och komfort Upptäck detta nya bostadsområde i San Miguel de Salinas, beläget i det eftertraktade området "La Cañada", omgivet av en skyddad tallskog mellan de prestigefyllda golfbanorna Campoamor och Las Colinas. Bara 7 km från Medelhavskusten erbjuder detta bostadsområde en perfekt blandning av lugn, natur och enkel tillgång till alla bekvämligheter. Rymliga och moderna hem Bostadsområdet erbjuder två typer av fastigheter som passar olika livsstilar: Bungalower på bottenvåningen: 2 sovrum, 2 badrum, två stora privata trädgårdar och parkering på marken. Bungalower på övervåningen: 2 sovrum, 2 badrum, rymligt solarium med havsutsikt och parkering på marken. Varje bostad har generösa mått och kan anpassas till en planlösning med 3 sovrum (tillval mot extra kostnad), med köksutrustning ingår. Högkvalitativa ytfinish Alla bostäder är designade för komfort och funktionalitet och inkluderar: Fullt utrustade badrum med möbler, speglar och duschväggar Aerotermiskt varmvattensystem Inbyggda LED-taklampor Exklusiva gemensamma utrymmen Bostadsområdet har över 1 700 m2 anlagda grönområden med palmer och medelhavsväxter. Boende kan njuta av en stor pool med jacuzzi, en barnpool

och solterrasser, vilket gör det till en idealisk miljö för att njuta av Costa Blancas klimat året runt. Privilegierat läge i San Miguel de Salinas Detta lugna bostadsområde ligger mindre än 3 km från den charmiga staden San Miguel de Salinas, med alla dagliga bekvämligheter inom räckhåll. Dessutom ligger de vackra sandstränderna i Orihuela Costa och Torrevieja bara 7 km bort, med oändliga möjligheter till fritidsaktiviteter, shopping och restauranger. Nära kända golfbanor För golfentusiaster är läget oslagbart. Inom en radie av 4 km hittar du tre av de mest prestigefyllda golfbanorna på Costa Blanca: Villamartín Golf – 3,5 km Las Colinas Golf & Country Club – 4 km Campoamor Golf – 4 km Utmärkta kommunikationer Viktiga sevärdheter i närheten: San Miguel de Salinas – 3 km La Zenia Boulevard Shopping Centre – 10 km Alicante flygplats – 55 km Murcia flygplats (Corvera) – 50 km Säkra ditt nya hem i San Miguel de Salinas Oavsett om du letar efter en permanent bostad, en semesterbostad eller en investeringsmöjlighet, erbjuder dessa nybyggda bungalower ett utmärkt värde i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Blanca. Kontakta oss idag för mer information och för att boka en visning.

VYER

- Paronama

LUFTKONDITIONERING

- Central luftkonditionering

PARKERING

parkering inga bilar: 1

**GARDEN OCH
TERRASSER**

- Frukträd
- Inhägnad
- Privat trädgård











Impresión artística sujeta a modificación. Sin valor contractual.









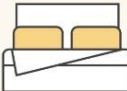
SUPERFICIE CONSTRUIDA - BUILT AREA -	
VIVIENDA HOUSE	75,97 m ²
VIVIENDA + TERRAZA HOUSE + TERRACE	88,97 m ²
* SUPERFICIE JARDÍN * GARDEN SURFACES	59,20 m ²

* LA SUPERFICIE DE LOS JARDINES PUEDE VARIAR
SEGÚN EL NÚMERO DE LA VIVIENDA.
* THE SURFACE AREA OF THE GARDENS MAY VARY
DEPENDING ON THE NUMBER OF THE HOME.



PLANTA BAJA

- GROUND FLOOR -

3 
DORMITORIOS - BEDROOMS

"Experience our experience - Because you deserve the best"